



**АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**



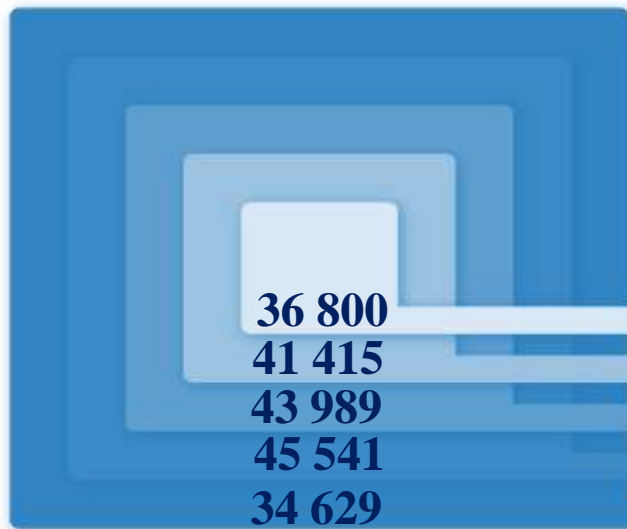
**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
РАБОТ В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН
ЗА ЯНВАРЬ 2024 ГОДА**

Количество строительных предприятий на 1 февраля 2024 года, ед.

г. Ташкент	7 408
Ферганская	2 947
Ташкентская	2 907
Бухарская	2 592
Кашкадарьинская	2 555
Самаркандская	2 535
Сурхандарьинская	2 289
Андижанская	2 117
Респ. Каракалпакстан	1 901
Хорезмская	1 755
Наманганская	1 662
Джизакская	1 526
Навоийская	1 389
Сырдарьинская	1 046

По состоянию на 1 февраля 2024 года общее количество предприятий и организаций, осуществляющих строительную деятельность в Республике Узбекистан, составило 34 629 единиц.

Наибольшее количество строительных предприятий – 7 408, или 21,4 % от их общего числа, сосредоточено в г.Ташкент.



Количество строительных предприятий по годам, ед.

2020 г.

2021 г.

2022 г.

2023 г.

2024 г.

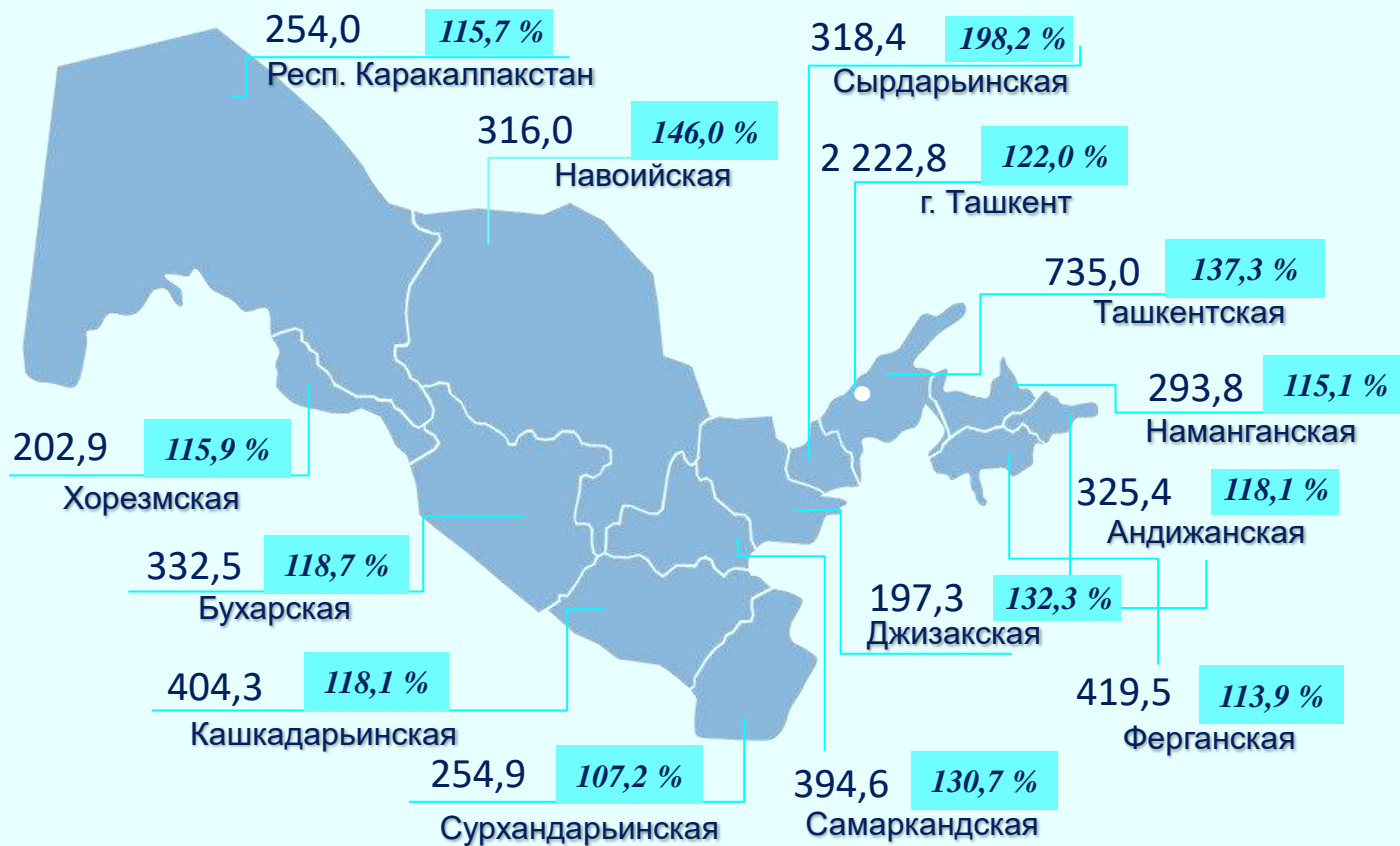


В Ферганской области насчитываются 2 947 строительных предприятий (8,5 % от их общего числа по республике), Ташкентской области – 2 907 (8,4 %), что больше, чем в остальных регионах.



АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

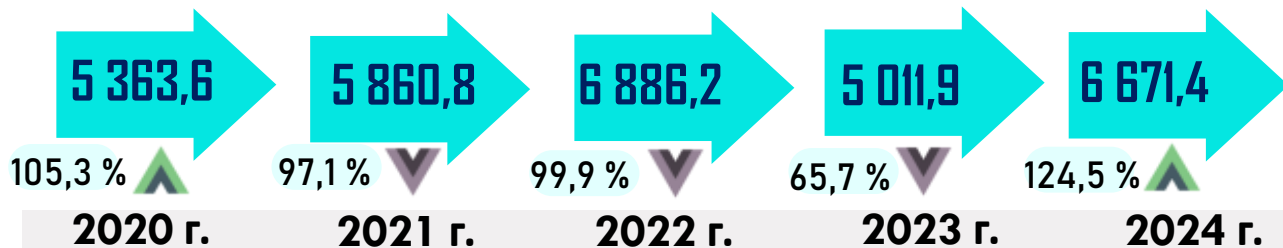
Строительные работы в Республике Узбекистан за январь 2024 года объем в млрд сум и темпы роста



В январе 2024 года в Узбекистане объем выполненных строительных работ составил 6 671,4 млрд сум, что, по отношению к соответствующему периоду 2023 года, составляет 124,5 %.

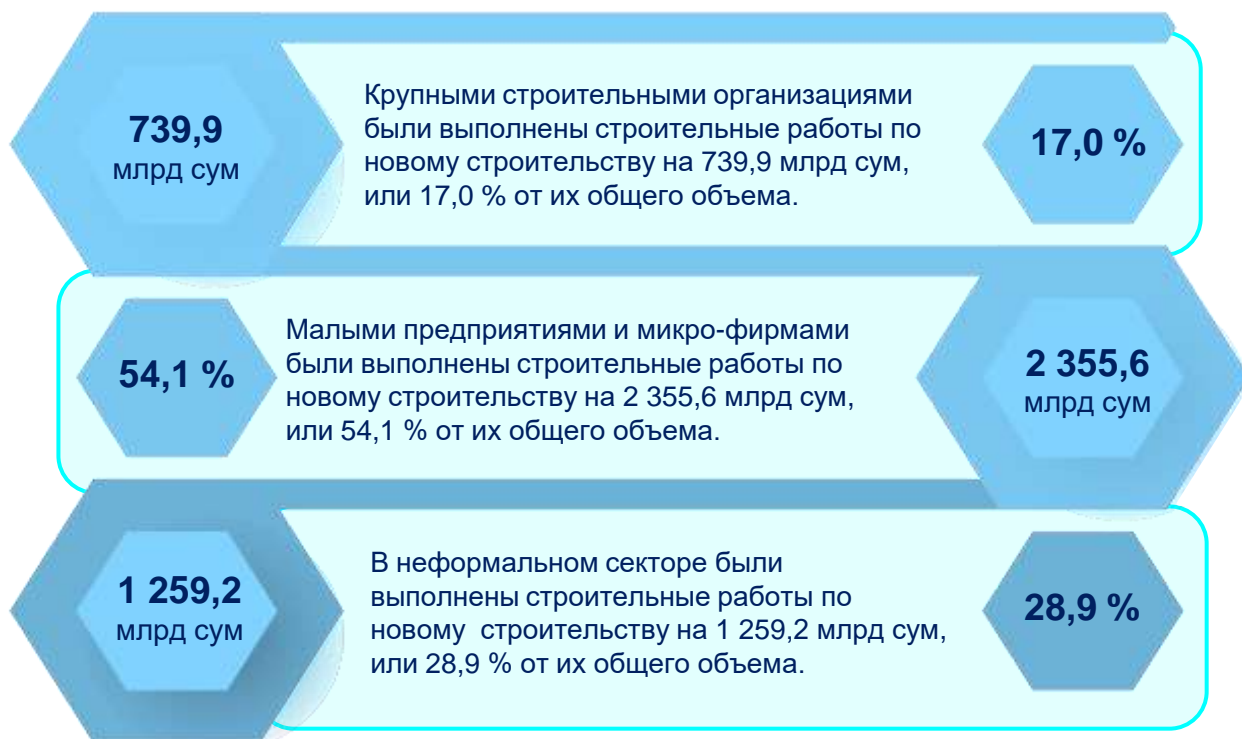
Динамика выполненных строительных работ

Объем и темпы роста по годам, млрд сум

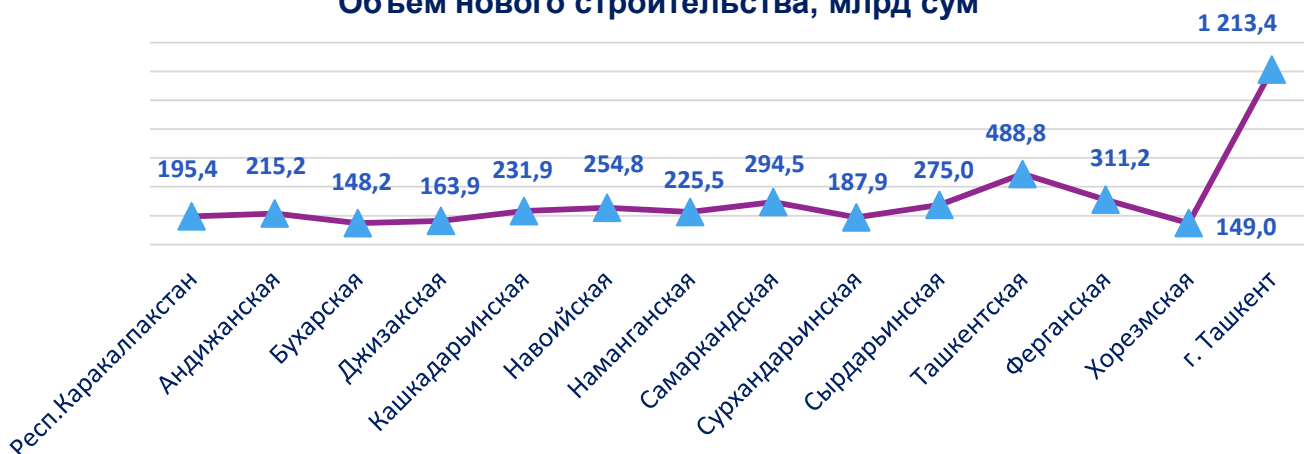


Доля нового строительства, реконструкции, расширения и технического перевооружения в общем объеме строительных работ за январь 2024 года

В рассматриваемый период значительная часть работ была выполнена по строительству новых зданий и сооружений. Так, 65,3 % от их общего объема, или 4 354,7 млрд сум, были направлены на создание новых производственных мощностей в сфере экономики, ЖКХ и других социальных объектах.



Объем нового строительства, млрд сум





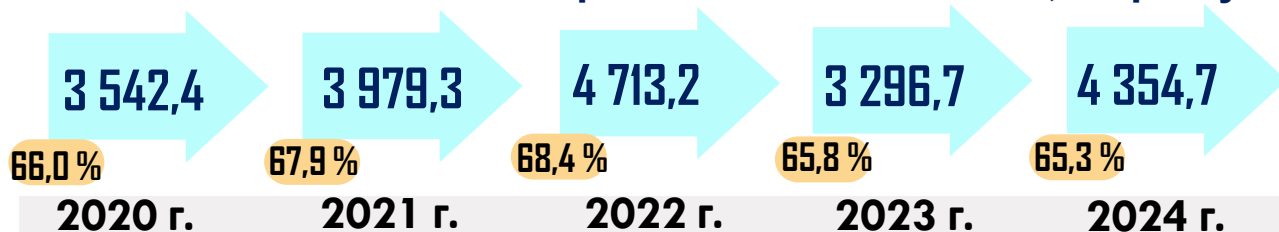
**Новые строительные работы в разрезе
регионов за январь 2024 года**

млрд сум

	2023 г.	2024 г.	Доля к итогу, в %
Республика Узбекистан	3 296,7	4 354,7	100,0
Республика Каракалпакстан	144,7	195,4	4,5
Андижанская	174,5	215,2	4,9
Бухарская	119,1	148,2	3,4
Джизакская	113,2	163,9	3,8
Кашкадарьинская	207,3	231,9	5,3
Навоийская	147,2	254,8	5,9
Наманганская	195,2	225,5	5,2
Самаркандская	202,7	294,5	6,8
Сурхандарьинская	180,6	187,9	4,3
Сырдарьинская	91,0	275,0	6,3
Ташкентская	357,1	488,8	11,2
Ферганская	250,3	311,2	7,1
Хорезмская	125,0	149,0	3,4
г. Ташкент	988,4	1 213,4	27,9

В январе 2024 года высокие объемы отмечены по новым строительным работам в разрезе регионов, в частности в г.Ташкент (1 213,4 млрд сум), Ташкентской области (488,8 млрд сум), Ферганской области (311,2 млрд сум) и Самаркандской области (294,5 млрд сум).

Объем и доля нового строительства по годам, млрд сум



Строительные работы по видам экономической деятельности за январь 2024 года

Темпы роста к
соответствующему периоду
прошлого года



В объем строительных работ включаются работы, выполненные юридическими и физическими лицами по договорам строительного подряда и хозяйственным способом, а также строительство объектов на реализацию.

66,7 %



4 448,1

млрд сум

Строительство зданий
и сооружений

20,1 %



1 343,1

млрд сум

Строительство объектов
гражданского назначения

13,2 %



880,2

млрд сум

Специализированные
строительные работы

Строительные работы в Республике Узбекистан за январь 2024 года распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

- доля строительства зданий и сооружений достигла 66,7 %, что, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составило 123,0 %;
- доля строительства объектов гражданского назначения зафиксирована на уровне 20,1 % и, если сопоставить с аналогичным периодом прошлого года, то это составило 127,3 %;
- доля специализированных строительных работ равна 13,2 % и, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, это составило 128,0 %.



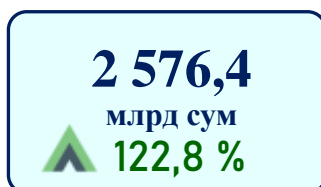
АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Основные показатели строительства зданий и сооружений по типам предприятий за январь 2024 года

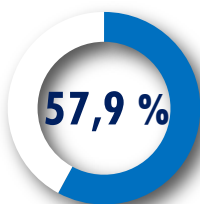
По типам предприятий, объем и доля к итогу



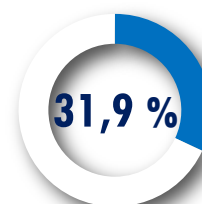
**Крупные
строительные
предприятия**



**Малые
предприятия
и микрофирмы**



**Неформальный
сектор**



**Всего на строительство
зданий и сооружений затрачено**

4 448,1 млрд сум

Доля в общем объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями в общей структуре зданий и сооружений, составила 10,2 % и, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, она увеличилась на 3,0 п.п.

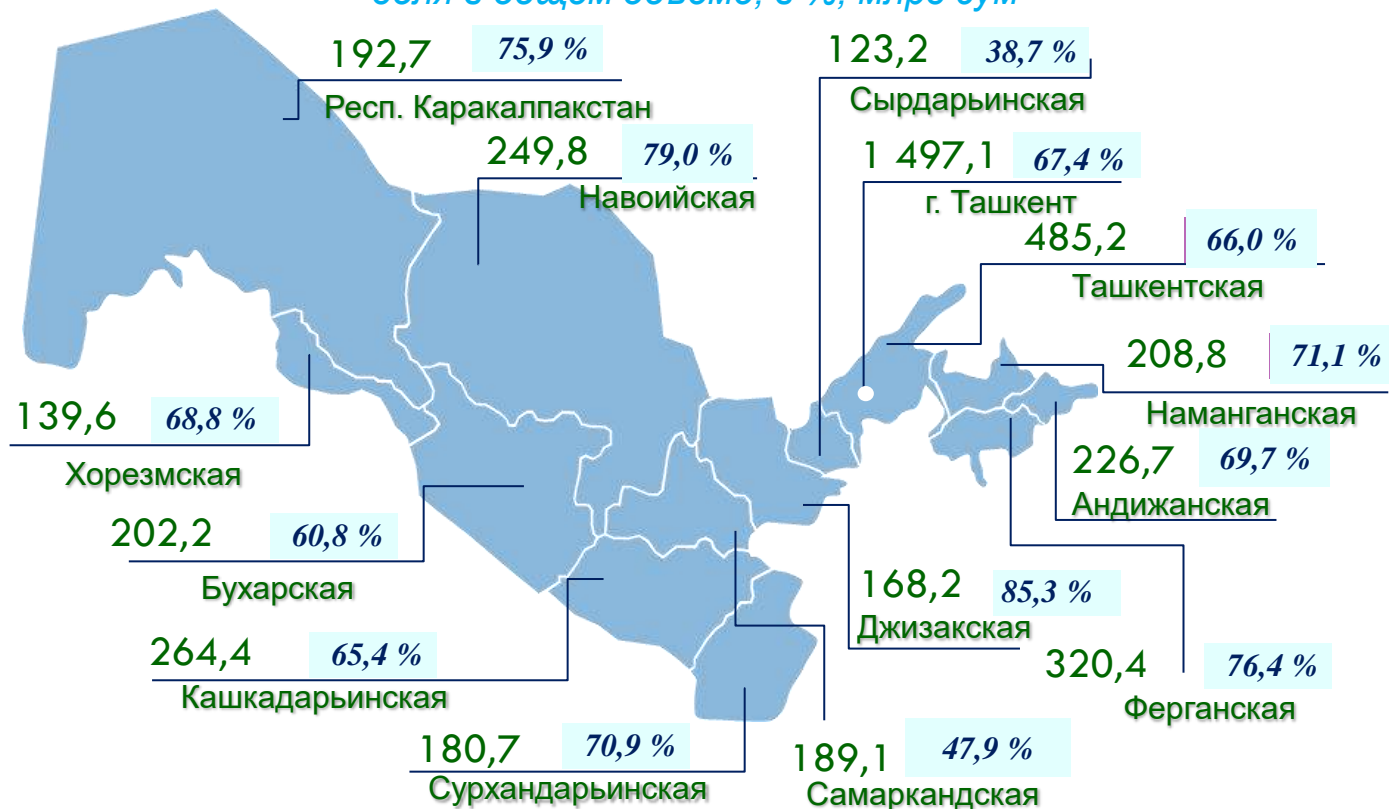
Доля малых предприятий и микрофирм в этом виде деятельности, если сопоставить с аналогичным периодом прошлого года, сократилась на 1,1 п.п. и составила 57,9 %.

Доля неформального сектора, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, сократилась на 1,9 п.п. и составила 31,9 %.

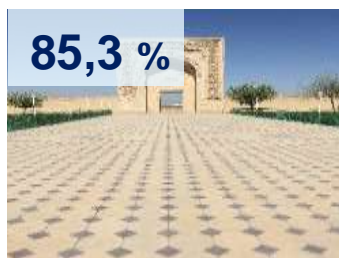
Согласно Статистическому классификатору продукции (товаров, работ, услуг) по видам экономической деятельности Республики Узбекистан (СКП), начиная с 1 января 2015 года применяется показатель «Объем работ, выполненных собственными силами» по виду деятельности «Строительство».

Строительство зданий и сооружений за январь 2024 года

доля в общем объеме, в %, млрд сум

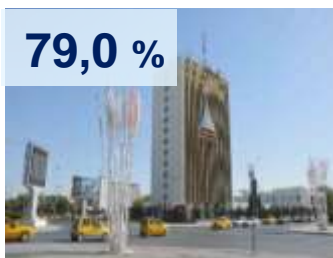


Для справки: наиболее высокие доли строительных работ по видам деятельности зданий и сооружений отмечены в Джизакской (85,3 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Навоийской (79,0 %) и Ферганской (76,4 %) областях.



85,3 %

Джизакская
область



79,0 %

Навоийская
область



76,4 %

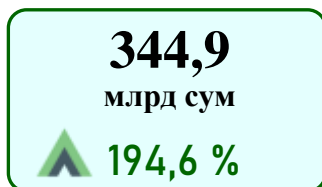
Ферганская
область



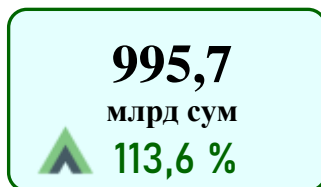
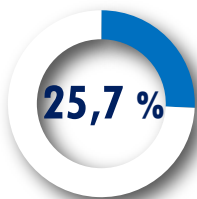
АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Строительные работы по возведению объектов гражданского назначения за январь 2024 года

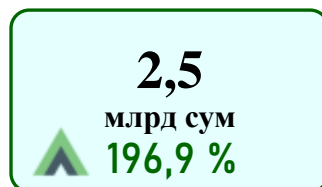
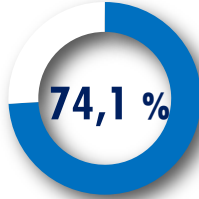
По типам предприятий, объем и доля к итогу



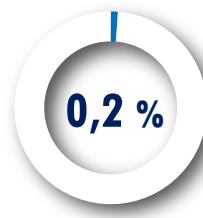
**Крупные
строительные
организации**



**Малые
предприятия
и микрофирмы**



**Неформальный
сектор**



**Всего на строительство
объектов гражданского
назначения затрачено**

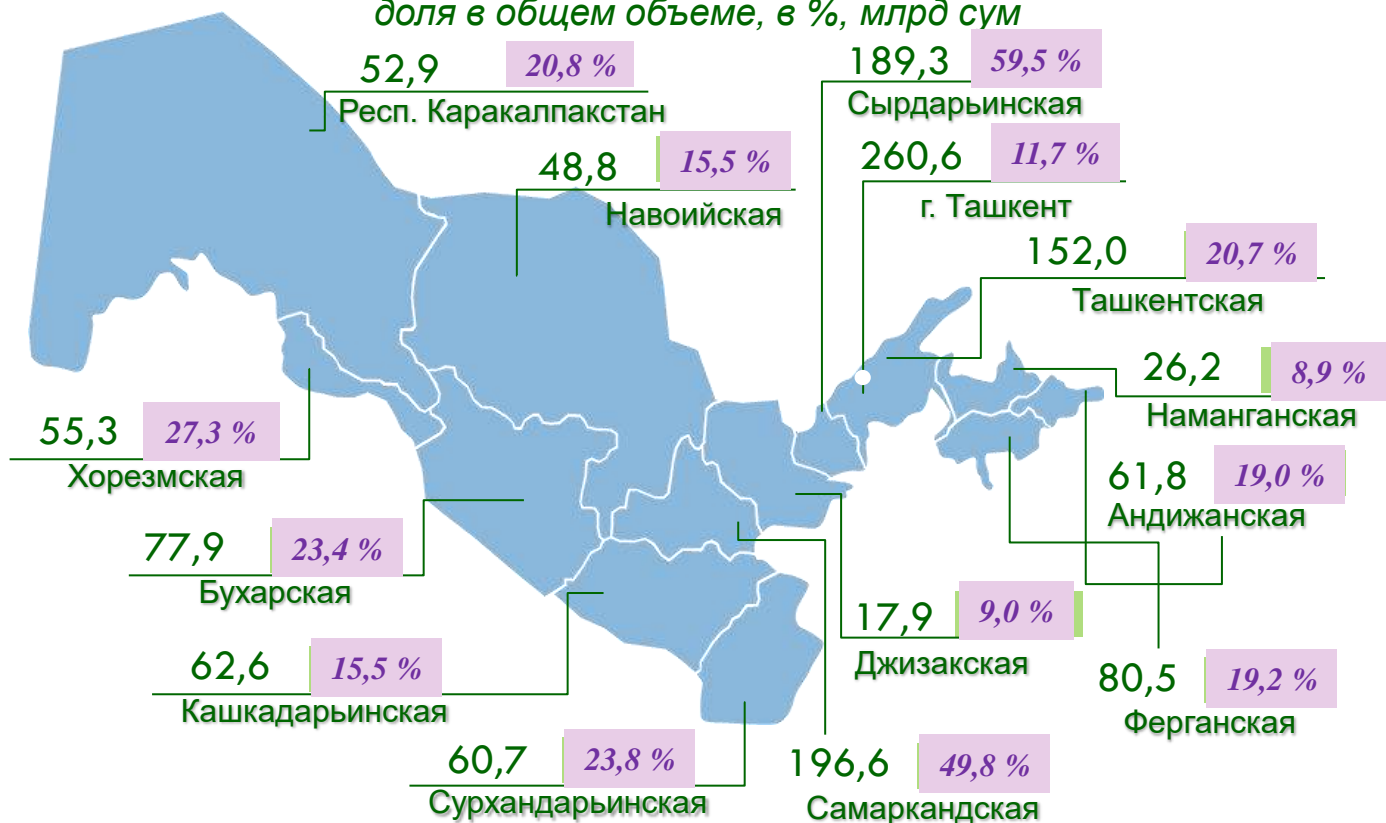
1 343,1 млрд сум

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по сооружению объектов гражданского назначения, составил 25,7 % и, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, он возрос на 8,9 п. п. Доля малых предприятий и микрофирм при строительстве объектов составила 74,1 % (сократилась на 9,0 п. п.). Доля неформального сектора, по сравнению с аналогичным периодом 2023 года, увеличилась на 0,1 п.п. и составила 0,2 %.

К строительству объектов гражданского назначения также относится возведение тяжелых конструкций, в частности таких, как автомобильные дороги, улицы, мосты, туннели, железные дороги, аэродромы, гавани и прочие водные проекты, системы орошения, промышленные сооружения, трубопроводы, линии электропередач, открытые спортивные комплексы и т.д.

Строительство объектов гражданского назначения за январь 2024 года

доля в общем объеме, в %, млрд сум



Для справки: наиболее высокие доли строительных работ, выполненных по виду деятельности строительство объектов гражданского назначения, отмечены в Сырдарьинской области (59,5 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Самаркандской области (49,8 %) и Хорезмской области (27,3 %).

59,5 %



Сырдарьинская
область

49,8 %



Самаркандская
область

27,3 %



Хорезмская
область

Строительная деятельность специализированных строительных работ за январь 2024 года

По типам предприятий, объем и доля к итогу



**Всего на специализированные
строительные работы затрачено**

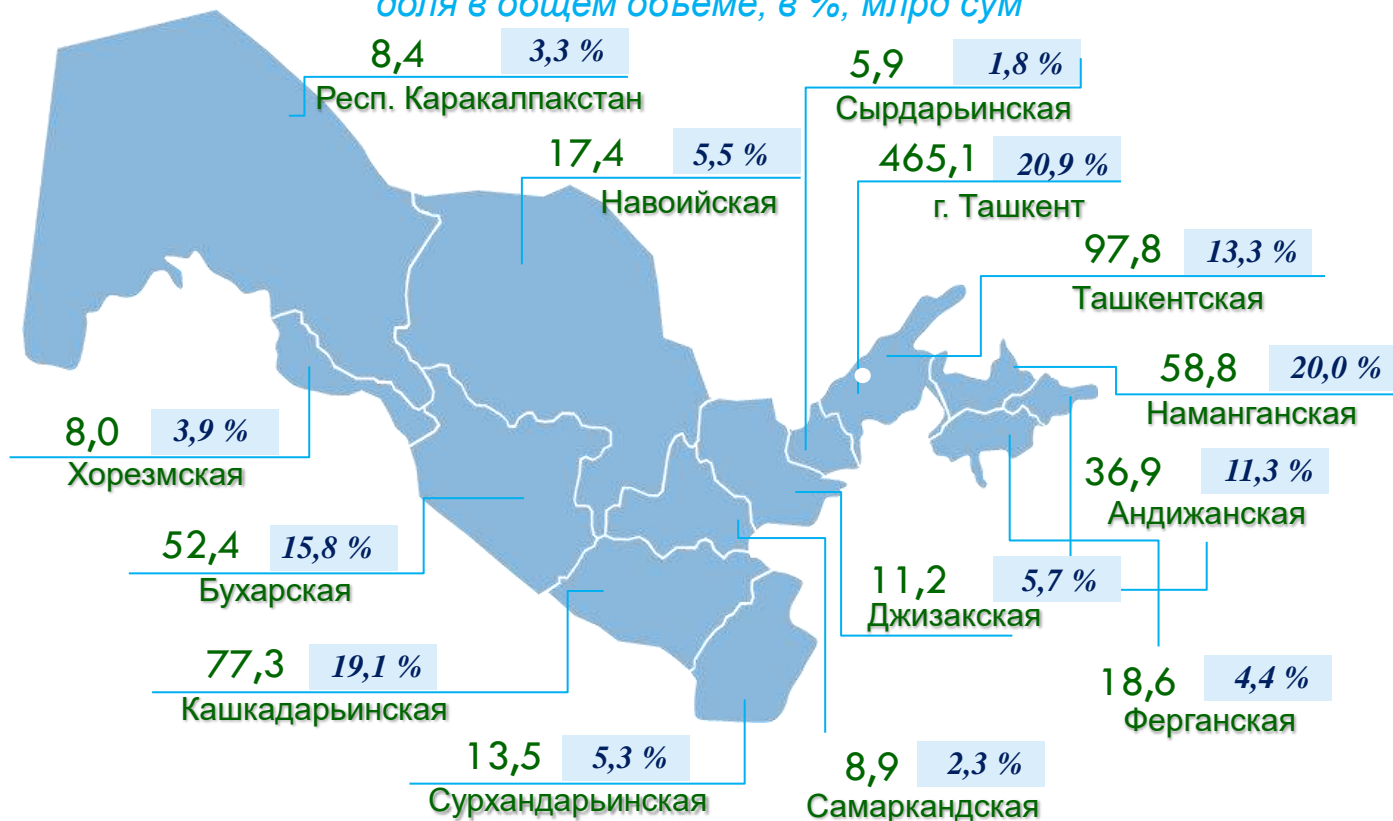
880,2 млрд сум

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по специализированным строительным работам, составил 32,9 % и, по сравнению с аналогичным периодом 2023 года, увеличился на 16,8 п.п. Также доля малых предприятий и микрофирм при строительстве объектов составила 67,1 % (сократилась на 16,8 п.п.).

Специализированные строительные работы включают работы, имеющие отношение к отделке, например такие, как полировка, штукатурные, малярные работы, плиточное покрытие полов и стен или покрытие такими отделочными материалами, как паркет, ковrolан, обои и т.д., а также циклевание полов, отделочные, плотничные или звукоизолирующие работы, очистка внешней территории и др.

Специализированные строительные работы за январь 2024 года

доля в общем объеме, в %, млрд сум



Для справки: наиболее высокие доли строительных работ, выполненных по виду деятельности специализированные строительные работы, отмечены в г. Ташкент (20,9 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Наманганской области (20,0 %) и Кашкадарьинской области (19,1 %).

20,9 %



г.Ташкент

20,0 %



Наманганская
область

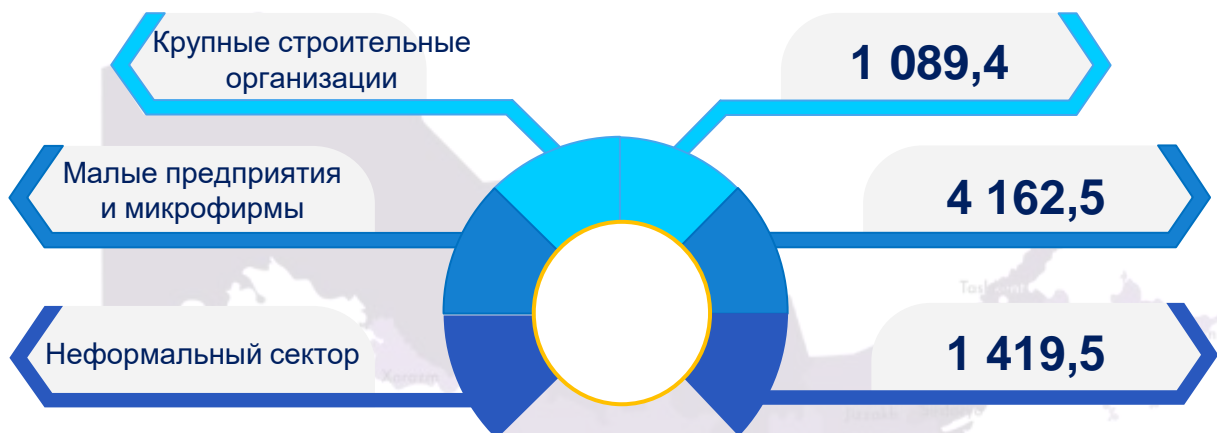
19,1 %



Кашкадарьинская
область

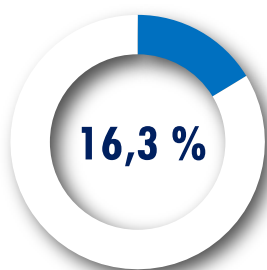
Основные показатели строительных работ по типам предприятий за январь 2024 года

Структура объема строительных работ, в млрд сум



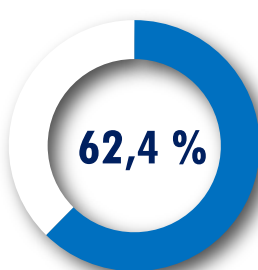
Известно, что объем строительных работ формируется по их составу, выполняемых крупными строительными организациями, малыми предприятиями и микрофирмами, а также неформальным сектором.

Доля в общем объеме



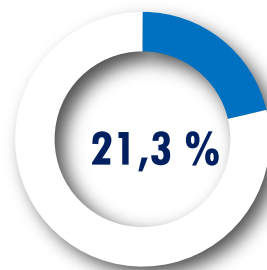
Крупные строительные организации

По сравнению
с аналогичным
периодом 2023 года
200,8 %



Малые предприятия
и микрофирмы

По сравнению
с аналогичным
периодом 2023 года
117,2 %



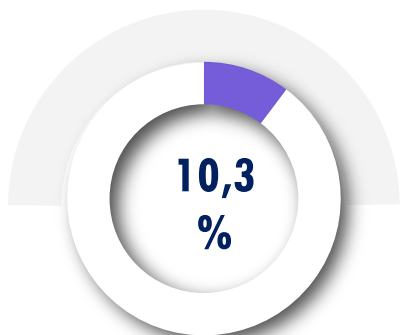
Неформальный
сектор

По сравнению
с аналогичным
периодом 2023 года
111,7 %

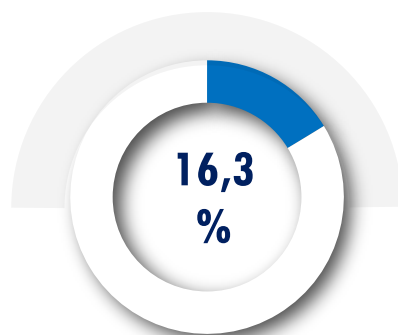


АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Основные показатели строительных работ, выполненных крупными строительными организациями за январь 2024 года *доля к итогу*



2023 г.



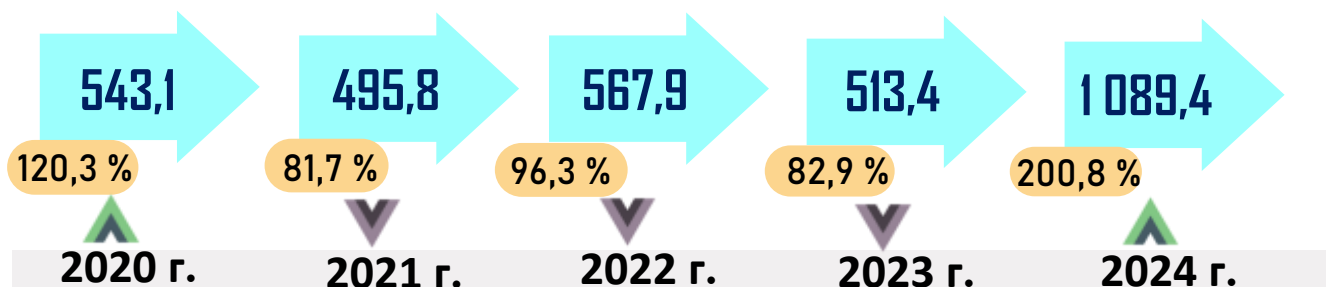
2024 г.

Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, в январе 2024 года составил 1 089,4 млрд сум. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, в рассматриваемое время объем строительных работ составил 200,8 %, а их доля в общем объеме уменьшилась на 6,0 % и составила 16,3 %.

Объем работ, осуществленных хозяйственным способом, определяется застройщиком, исходя из понесенных им затрат за отчетный период на строительство.

Объем строительных работ,
выполненных крупными строительными
организациями, составил **1 089,4 млрд сум**

Динамика строительных работ, выполненных крупными строительными организациями *к предыдущему году, млрд сум*



Работы, выполненные крупными строительными организациями за январь 2024 года

Объем в разрезе регионов



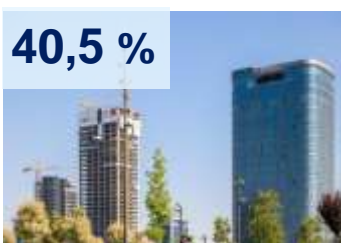
Для справки: наиболее высокая доля в объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, отмечена в Сырдарьинской области (40,5 % от общего объема строительных работ в данном регионе), Навоийской области (26,7 %) и Ташкентской области (25,7 %).



● млрд сум

● темпы роста

Доля в общем объеме



40,5 %

Сырдарьинская
область



26,7 %

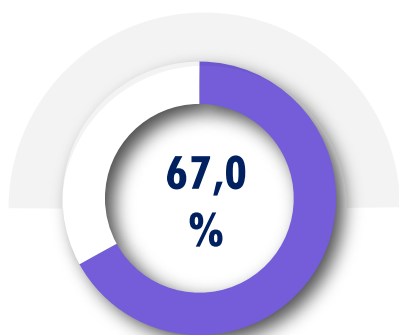
Навоийская
область



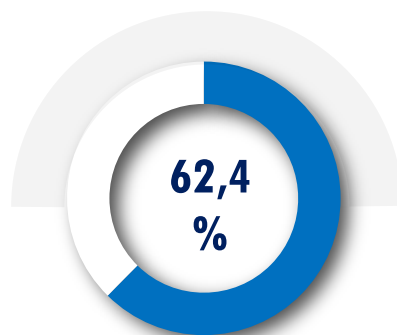
25,7 %

Ташкентская
область

Основные показатели строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами за январь 2024 года *Доля к итогу*



2023 г.



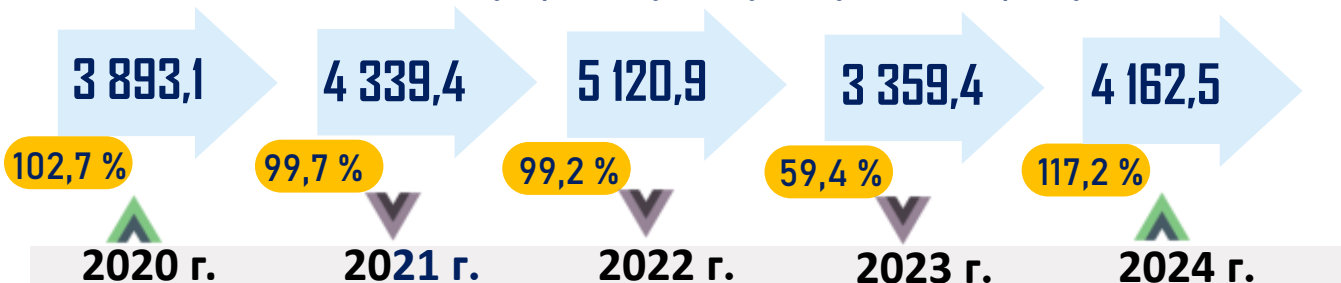
2024 г.

Доля строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами в январе 2024 года, составила 62,4 % от их общего объема, что на 4,6 % меньше, если сопоставить с аналогичным периодом 2023 года. Таким образом, общий объем выполненных ими строительных работ составил 4 162,5 млрд сум и, по отношению к соответствующему периоду прошлого года, он достиг 117,2 %.

**Объем строительных работ,
выполненных малыми предприятиями
и микрофирмами, составил** **4 162,5** *млрд сум*

Динамика строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами

к аналогичному предыдущему году, в %, млрд сум



Строительные работы, выполненные малыми предприятиями и микрофирмами за январь 2024 года

Объем в разрезе регионов



Для справки:
наибольший объем строи-
тельных работ, выпол-
ненных малыми пред-
приятиями и микро-
фирмами в рассматри-
ваемый период, отмечен
в г. Ташкент (1 550,5
млрд сум), Ташкентской
(349,9 млрд сум)
и Ферганской (254,3
млрд сум) областях.



млрд сум
темпы роста

Доля в общем объеме



Наманганская
область



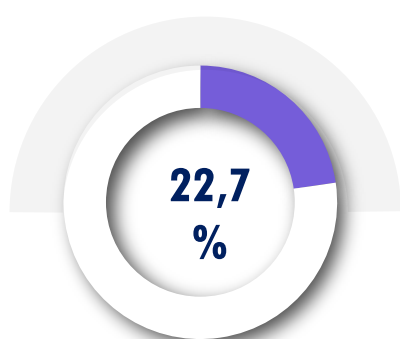
Андижанская
область



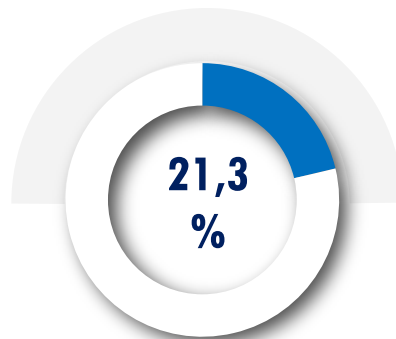
Сурхандарьинская
область

Неформальный сектор в общем объеме строительных работ за январь 2024 года

Доля к итогу



2023 г.



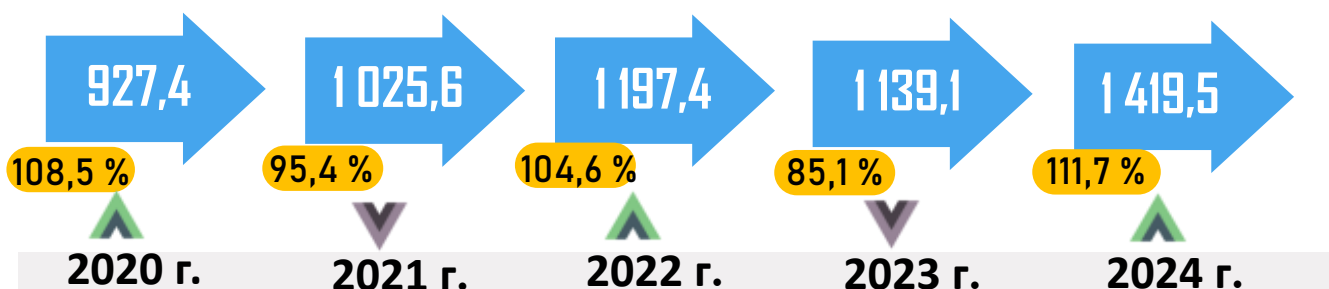
2024 г.

Доля строительных работ в неформальном секторе составила 21,3 %, или 1 419,5 млрд сум и, по отношению к соответствующему периоду прошлого года, она достигла 111,7 %.

В неформальном секторе работы по индивидуальному жилищному строительству достигли 1 091,9 млрд сум и, по отношению к аналогичному периоду 2023 года, это составило 116,6 %, также по строительству нежилых объектов физическими лицами – 167,3 млрд сум и, по отношению к соответствующему периоду прошлого года, – 89,9 %, по индивидуальному ремонту – 160,3 млрд сум и, по отношению к аналогичному периоду 2023 года, – 107,7 %.

Динамика строительных работ в неформальном секторе

к аналогичному периоду предыдущему году, млрд сум



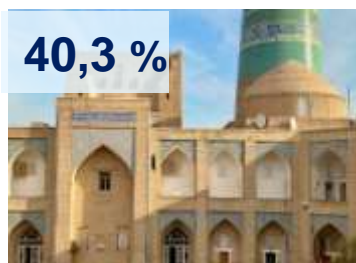
Неформальный сектор в общем объеме строительных работ за январь 2024 года Объем в разрезе регионов



Для справки:
наибольшие объемы строительных работ, выполненных неформальным сектором в рассматриваемый период, отмечены в г.Ташкент (298,4 млрд сум), Ташкентской области (195,9 млрд сум) и Кашкадарьинской области (126,8 млрд сум).



Доля в общем объеме



40,3 %

Джизакская область



37,0 %

Хорезмская область



31,4 %

Кашкадарьинская область



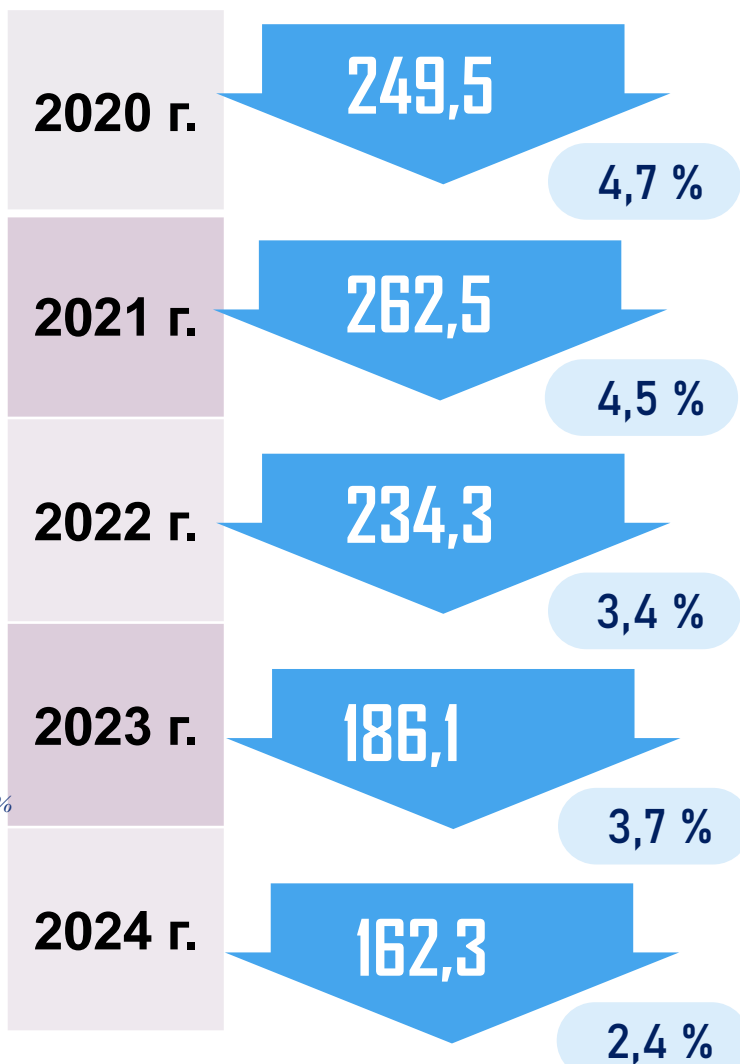
АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

В разрезе регионов



Строительные работы, выполненные организациями государственной формы собственности

доля в общем объеме, в %, млрд сум



Для справки: наиболее высокая доля в общем объеме строительных работ, выполненных государственной формой собственности, отмечена в Хорезмской области (6,6 % от общего объема строительных работ в данном регионе), Навоийской области (6,4 % от общего объема строительных работ в этом регионе) и Бухарской области (6,0 % от общего объема строительных работ в регионе).



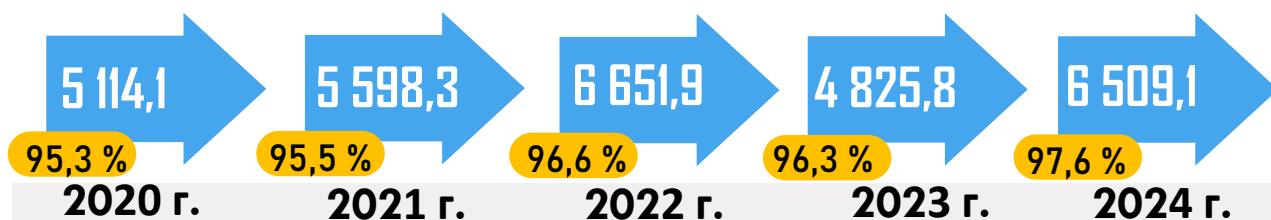
АГЕНТСТВО СТАТИСТИКИ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Строительные работы, выполненные организациями негосударственной формы собственности



Для справки: наиболее высокая доля в общем объеме строительных работ, выполненных негосударственной формой собственности, отмечена в г.Ташкент (99,9 % от общего объема строительных работ в данном регионе), Сурхандарьинской области (98,7 % от общего объема строительных работ в этом регионе) и Ташкентской области (98,4 % от общего объема строительных работ в регионе).

Динамика строительных работ негосударственной формы собственности, доля в %, млрд сум



Пояснения к статистическим показателям по строительным работам

Строительные работы – это результат строительного производства как комплекса работ, выполняемых при возведении, реконструкции, расширении, капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений.

В стоимость строительства включаются работы по освоению участков, подготовке и планированию будущих территорий, санитарно-технические работы по устройству водоснабжения, теплофикации, канализации, возведение фундаментов, кладка стен, монтаж конструкций зданий, другие подрядные работы (пусконаладочные, гидронамывные, вскрышные, культурно-технические и др.).

Договор подряда на капитальное строительство – это договор, по которому подрядчик обязуется на свой риск построить и сдать в установленный срок, определенный договором, объект, либо выполнить обусловленные договором строительные работы, а заказчик – предоставить подрядчику строительную площадку, либо обеспечить фронт работ.

К **строительным организациям** относятся все общестроительные и специализированные организации, а также управления механизации, пусконаладочные и буровые организации, осуществляющие глубокое разведочное бурение и другие работы, связанные со строительством разведочных скважин на поиск нефти и газа, эксплуатационных скважин по их поиску, сооружаемых за счет капитальных вложений.

Управление статистики инвестиций и строительства
Тел. 71 203-80-00 (1161)