

СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН

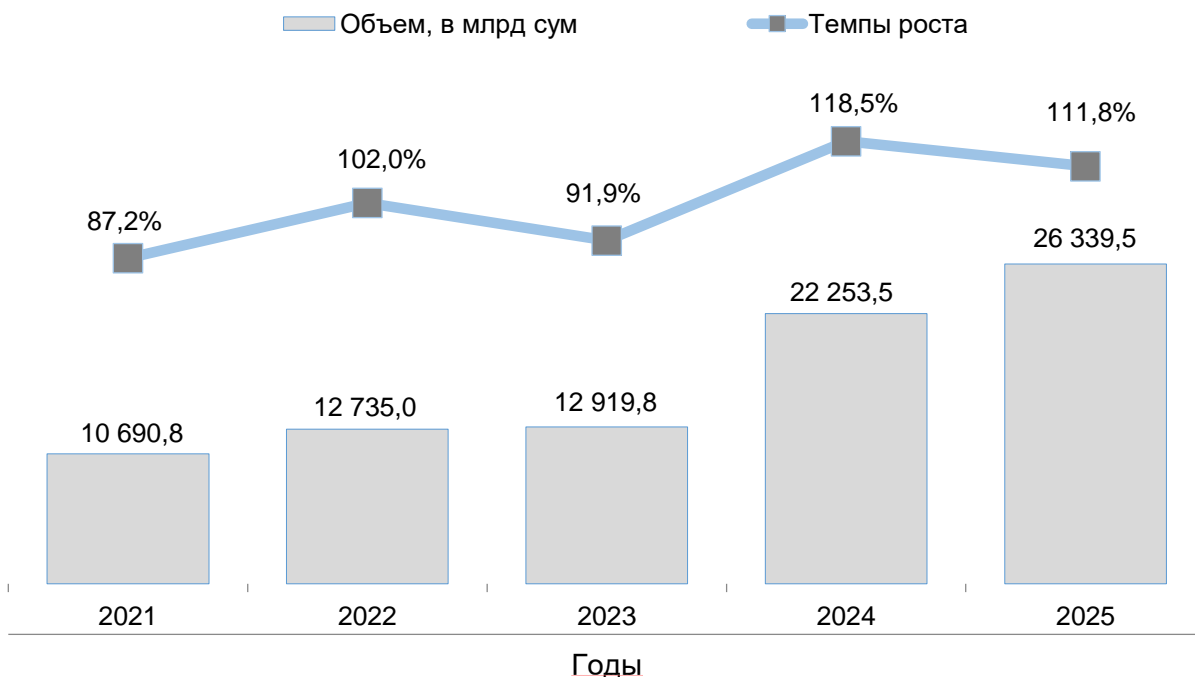
за январь-февраль 2025 года

- I. Всего выполненные строительные работы
- II. Строительные работы по новому строительству, реконструкции, расширению и техническому перевооружению
- III. Строительные работы по видам экономической деятельности
- IV. Структура объема строительных работ по типам предприятий
- V. Метаданные и пояснения к статистическим показателям по строительным работам

I. Всего выполненные строительные работы

В январе-феврале 2025 года в Узбекистане объем выполненных строительных работ составил 26 339,5 млрд сум, что, по отношению к 2024 году, составляет 111,8 %.

Объем и темпы роста выполненных строительных работ



В рассматриваемый период отмечены высокие объемы строительных работ по регионам, в частности в г.Ташкент (8 006,3 млрд сум), Ташкентской (3 372,0 млрд сум) и Самаркандской (1 613,3 млрд сум) областях.



	Объем, в млрд сум	Темпы роста, в %
Респ. Узбекистан	26 339,5	111,8
Респ. Каракалпакстан	1 155,7	104,8
Андижанская	1 162,9	112,4
Бухарская	1 197,9	106,3
Джизакская	653,4	108,8
Кашкадарьинская	1 573,9	107,6
Навоийская	1 134,8	109,9
Наманганская	1 325,0	110,7
Самаркандская	1 613,3	102,9
Сурхандарьинская	1 046,8	108,7
Сырдарьинская	509,4	85,0
Ташкентская	3 372,0	122,2
Ферганская	1 596,7	111,2
Хорезмская	877,7	108,6
г.Ташкент	8 006,3	103,5

Показатели по теме:

[Объем строительных работ \(месячный\)](#)

[Объем строительных работ \(годовой\)](#)

II. Строительные работы по новому строительству, реконструкции, расширению и техническому перевооружению

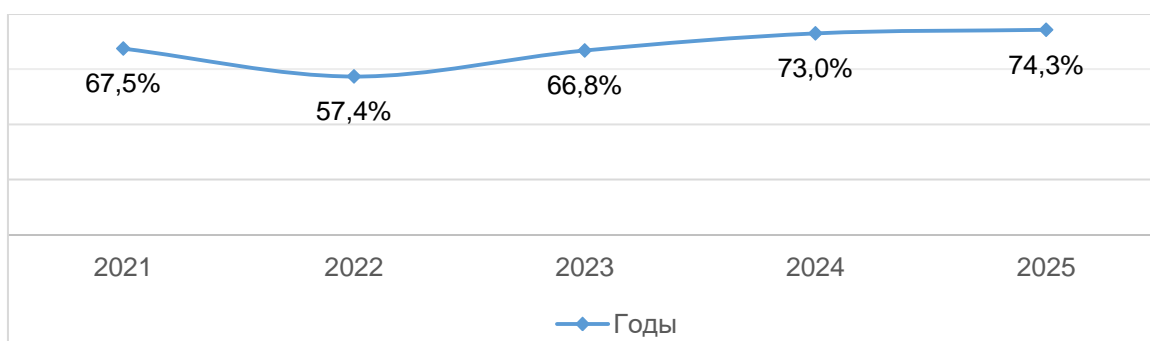
Значительная часть работ была выполнена по строительству новых зданий и сооружений. Так, 74,3 % от их общего объема, или 19 571,8 млрд сум, были направлены на создание новых производственных мощностей в сфере экономики, ЖКХ и других социальных объектах. В их числе:

крупные строительные организации - 4 534,9 млрд сум, или 23,2 % от их общего объема;

малые предприятия и микрофирмы - 8 444,1 млрд сум, или 43,1 %;

неформальный сектор - 6 592,8 млрд сум, или 33,7 %.

**Доля нового строительства в общем объеме
выполненных строительных работ**



В январе-феврале 2025 года высокие объемы отмечены по новым строительным работам в разрезе регионов, в частности в г.Ташкент (5 366,3 млрд сум), Ташкентской (2 321,6 млрд сум), Самаркандской (1 222,5 млрд сум) и Ферганской (1 193,5 млрд сум) областях.

Показатели по теме:

[Объем новых строительных работ \(месячный\)](#)

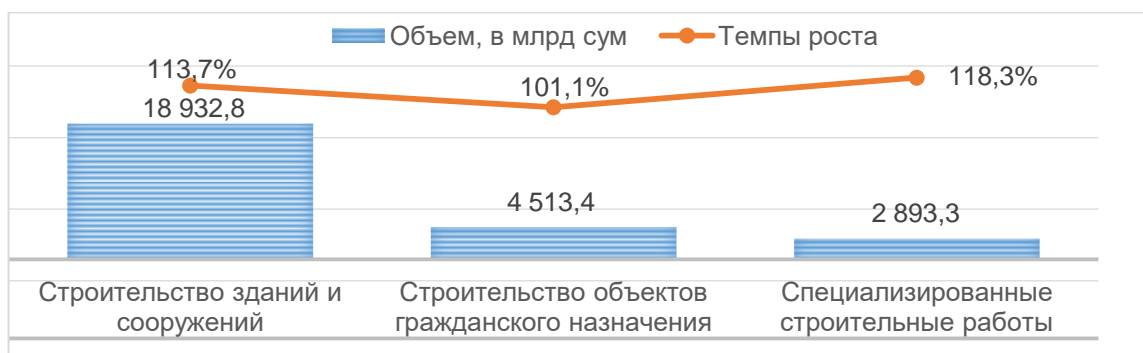
[Объем новых строительных работ \(годовой\)](#)

III. Строительные работы по видам экономической деятельности

Строительные работы в Республике Узбекистан за указанный период распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

- доля строительства зданий и сооружений достигла 71,9 %, что, по сравнению с 2024 годом, составило 113,7 %;
- доля строительства объектов гражданского назначения зафиксирована на уровне 17,1 % и, если сопоставить с 2024 годом, то это составило 101,1 %;
- доля специализированных строительных работ равна 11,0 % и, по сравнению с 2024 годом, это составило 118,3 %.

Строительные работы по видам экономической деятельности



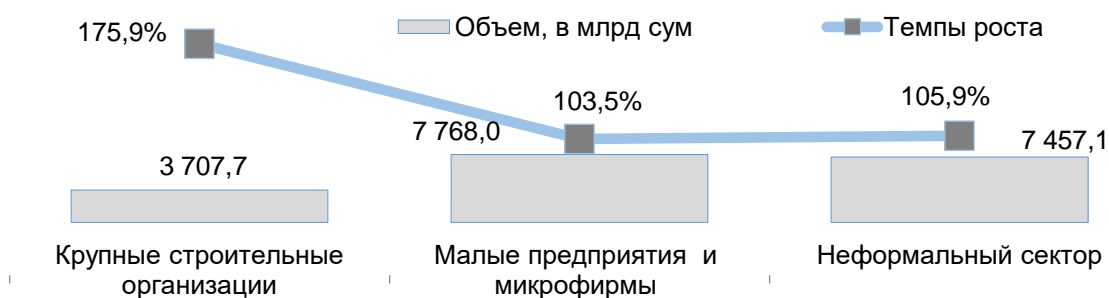
Основные показатели строительства зданий и сооружений

Доля в общем объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, в общей структуре зданий и сооружений составила 19,6 % и, по сравнению с 2024 годом, она увеличилась на 6,9 п.п.

Доля малых предприятий и микрофирм в этом виде деятельности, если сопоставить с 2024 годом, сократилась на 4,4 п.п. и составила 41,0 %.

Доля неформального сектора, по сравнению с 2024 годом, сократилась на 2,5 п.п. и составила 39,4 %.

Объем и темпы роста строительства зданий и сооружений



Наиболее высокие доли строительных работ по строительству зданий и сооружений отмечены в Джизакской (82,5 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Сурхандарьинской (77,3 %) и Кашкадарьинской (75,7 %) областях.

Показатели по теме:

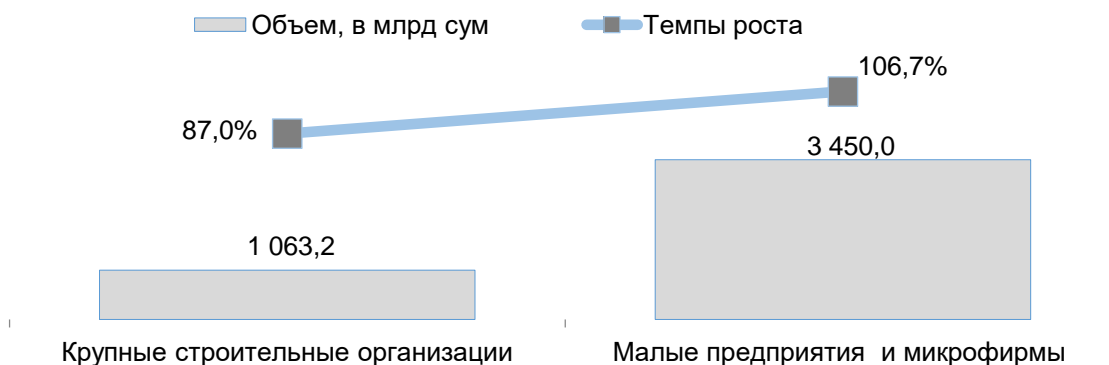
[Объем строительства зданий и сооружений \(месячный\)](#)

[Объем строительства зданий и сооружений \(годовой\)](#)

Основные показатели строительства объектов гражданского назначения

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по сооружению объектов гражданского назначения, составил 23,6 % и сократился, по сравнению с 2024 годом, на 3,6 п.п., малых предприятий и микрофирм – на 76,4 % (увеличился на 3,9 п.п.).

Объем и темпы роста строительства объектов гражданского назначения



Наиболее высокие доли строительных работ, выполненных по виду деятельности строительство объектов гражданского назначения, отмечены в Самаркандской (46,0 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Бухарской (29,7 %) и Сырдарьинской (22,7 %) областях.

Показатели по теме:

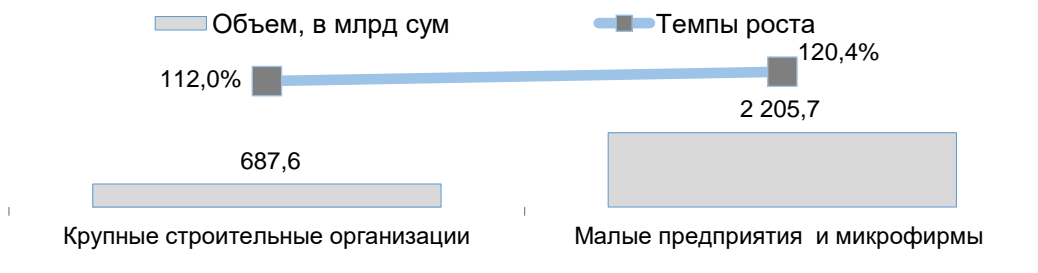
[Объем строительства объектов гражданского назначения \(месячный\)](#)

[Объем строительства объектов гражданского назначения \(годовой\)](#)

Основные показатели специализированных строительных работ

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по специализированным строительным работам, составил 23,8 % и, по сравнению с 2024 годом, сократился на 1,3 п.п. Также доля малых предприятий и микрофирм при строительстве объектов составила 76,2 % (увеличилась на 1,3 п.п.).

Объем и темпы роста специализированных строительных работ



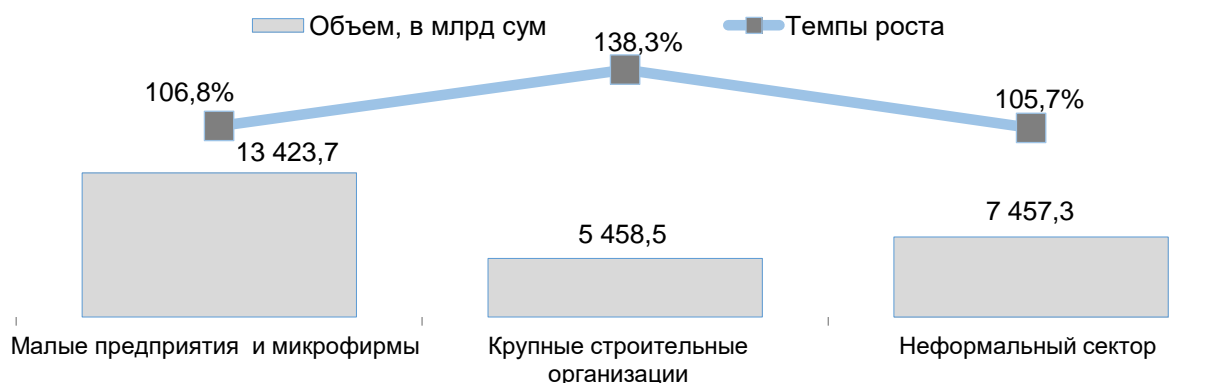
Наиболее высокие доли строительных работ, выполненных по виду деятельности специализированные строительные работы, отмечены в г.Ташкент (16,3 % от общего объема строительных работ, выполненных в этом регионе), Бухарской (15,6 %) и Наманганской (15,1 %) областях.

Показатели по теме:

[Объем специализированных строительных работ \(месячный\)](#)

[Объем специализированных строительных работ \(годовой\)](#)

IV. Структура объема строительных работ по типам предприятий



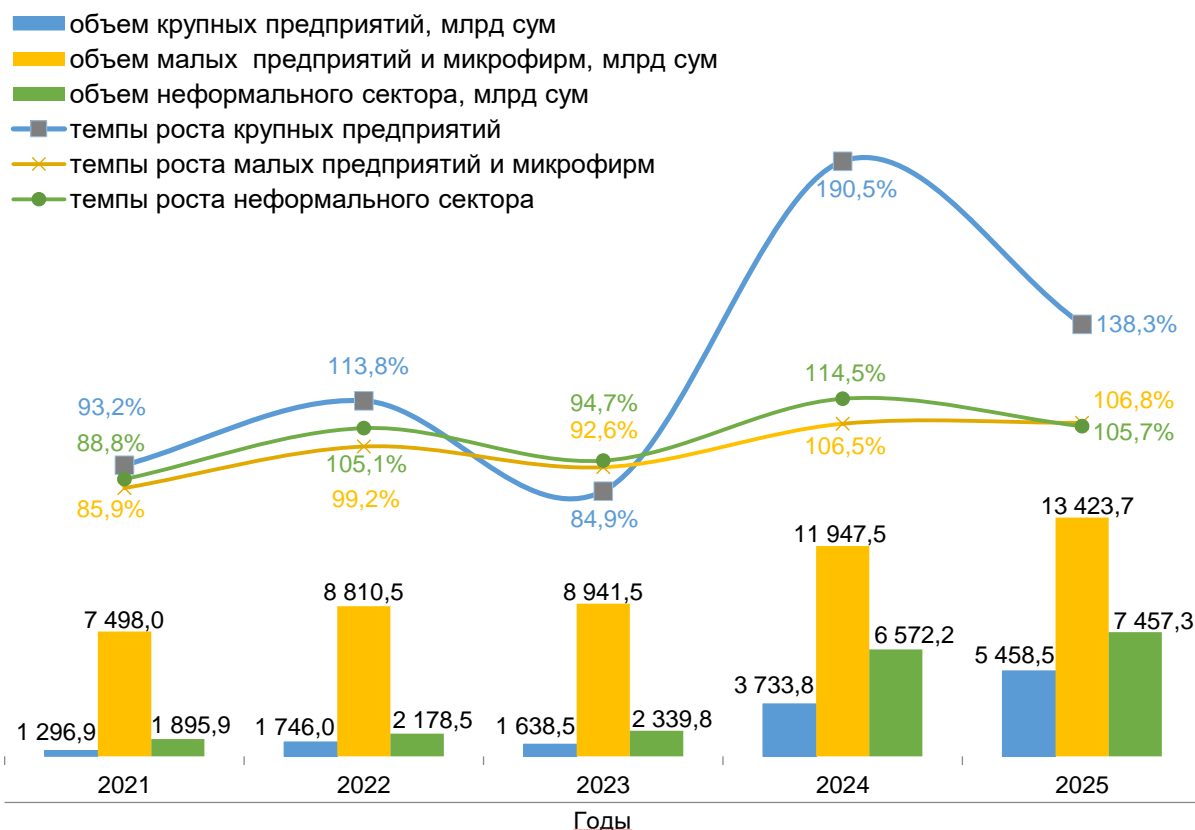
Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, в январе-феврале 2025 года составил 5 458,5 млрд сум. По сравнению с 2024 годом, в рассматриваемый период объем строительных работ составил 138,3 %, а их доля в общем объеме увеличилась на 3,9 % и составила 20,7 %.

Доля строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами в рассматриваемый период, составила 51,0 % от их общего объема, что на 2,7 % меньше, если сопоставить с 2024 годом. Таким образом, общий объем выполненных ими строительных работ составил 13 423,7 млрд сум и, по отношению к 2024 году, он достиг 106,8 %.

Доля строительных работ в неформальном секторе составила 28,3 %, или 7 457,3 млрд сум и, по отношению к аналогичному периоду 2024 года, она достигла 105,7 %.

В неформальном секторе работы по индивидуальному жилищному строительству достигли 5 677,2 млрд сум и, по отношению к 2024 году, это составило 106,7 %, также по строительству нежилых объектов физическими лицами – 915,6 млрд сум и, по отношению к 2024 году, – 101,0 %, по индивидуальному ремонту – 864,5 млрд сум и, по отношению к 2024 году, – 104,2 %.

Объем и темпы роста строительных работ по типам предприятий



Объем строительных работ, по типам предприятий в разрезе регионов

	Объем, млрд сум			Темпы роста, в %		
	Крупные предприятия	Малые предприятия и микрофирмы	Неформальный сектор	Крупные предприятия	Малые предприятия и микрофирмы	Неформальный сектор
Респ. Узбекистан	5 458,5	13 423,7	7 457,7	138,3	106,8	105,7
Респ. Каракалпакстан	67,7	647,6	440,4	131,2	103,0	104,3
Андижанская	92,1	752,5	318,3	166,7	111,7	104,1
Бухарская	202,1	725,3	270,5	127,1	103,1	102,4
Джизакская	41,8	314,8	296,8	201,0	108,2	102,6
Кашкадарьинская	327,7	647,4	598,8	135,0	103,4	100,5
Навоийская	284,0	550,2	300,6	138,4	102,9	102,7
Наманганская	107,1	700,0	517,9	260,7	102,6	109,4
Самаркандская	171,4	1 003,1	438,8	64,6	114,3	103,4
Сурхандарьинская	98,0	560,1	388,7	153,4	106,1	104,6
Сырдарьинская	40,5	345,6	123,3	21,8	117,9	103,1
Ташкентская	651,3	1 282,7	1 438,0	198,8	107,7	115,7
Ферганская	293,0	859,5	444,2	152,4	106,0	102,5
Хорезмская	88,0	364,6	425,1	161,4	103,6	105,8
г.Ташкент	1 880,1	4 670,3	1 455,9	97,0	106,7	102,7



Высокие темпы роста строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, отмечены в Наманганской (260,7 % к соответствующему периоду 2024 года), Джизакской (201,0 %) и Ташкентской (198,8 %) областях.

Значительные темпы роста строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами в рассматриваемый период, зафиксированы в Сырдарьинской (117,9 % к соответствующему периоду 2024 года), Самаркандской (114,3 %) и Андижанской (107,7 %) областях.

Наибольшие темпы роста строительных работ, выполненных неформальным сектором в рассматриваемый период, отмечены в Ташкентской (115,7 % к соответствующему периоду 2024 года), Наманганской (109,4 %) и Хорезмской (105,8 %) областях.

V. Метаданные и пояснения к статистическим показателям по строительным работам

Строительные работы – это результат строительного производства как комплекса работ, выполняемых при возведении, реконструкции, расширении, капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений.

В стоимость строительства включаются работы по освоению участков, санитарно-технические работы по устройству водоснабжения, канализации, монтаж конструкций зданий, другие подрядные работы (пусконаладочные, культурно-технические и др.).

Статистический учет строительных работ осуществляется в размере фактически выполненного за отчетный период объема, независимо от момента его оплаты в фактических ценах отчетного периода, без налога на добавленную стоимость.

Формирование статистической информации по объему строительных работ осуществляется на основе:

а) статистической отчетности (месячной, годовой) юридических лиц, занимающихся строительной деятельностью;

б) результатов ежеквартальных выборочных наблюдений деятельности малых предприятий и микрофирм;

в) статистической отчетности территориальных управлений палаты государственных кадастров, осуществляющих мониторинг за строительством индивидуального жилья и нежилых объектов физическими лицами;

г) данных выборочных статистических обследований введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов;

д) статистической оценки объемов ремонта индивидуальных жилых домов, осуществляемого хозяйственным способом.

Ссылки для метаданных:

<https://stat.uz/files/350/METAMALUMOTLARru/1928/-pdf>

<https://stat.uz/files/350/METAMALUMOTLARru/1930/----.pdf>

Ответственный за выпуск:
Управление статистики
инвестиций и строительства

Исполнитель:
Д. Хидиралиева
71 203-80-00 (1163)

Адрес:

