

БЛАГОУСТРОЙСТВО НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

На сегодняшний день огромное влияние оказывает на благосостояние людей и качество их жизни обеспеченность благоустроенным и комфортным жильем, обустройство окружающей их инфраструктуры. Развитие социальной сферы, строительство жилья и благоустройство населенных пунктов, всегда были и будут оставаться актуальными вопросами нашей жизни.

Для повышения качества и уровня жизни населения приоритетными задачами государства являются развитие инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры, кардинальное повышение уровня и качества, оказываемых жилищно-коммунальных услуг, обеспечение качественной питьевой водой и системой санитарной очистки, благоустройство населенных пунктов, улучшение жилищных условий, обеспечение доступным и удобным жильем.

В соответствии со Стратегией действий по пяти приоритетным направлениям развития Республики Узбекистан в 2017-2021 годах, утвержденной Указом Президента Республики Узбекистан от 07 февраля 2017 года №УП-4947, одним из приоритетных направлений развития социальной сферы является реализация целевых программ по строительству доступного жилья, развитию и модернизации дорожно-транспортной, инженерно-коммуникационной и социальной инфраструктуры, обеспечивающих улучшение условий жизни населения.

На территории Республики Узбекистан по состоянию на 1 января 2018 года располагается 119 городов, 1071 посёлка городского типа, 10996 сельских населенных пунктов. Общая площадь территории составляет 5343 га, в том числе земли населенных пунктов 201 га.

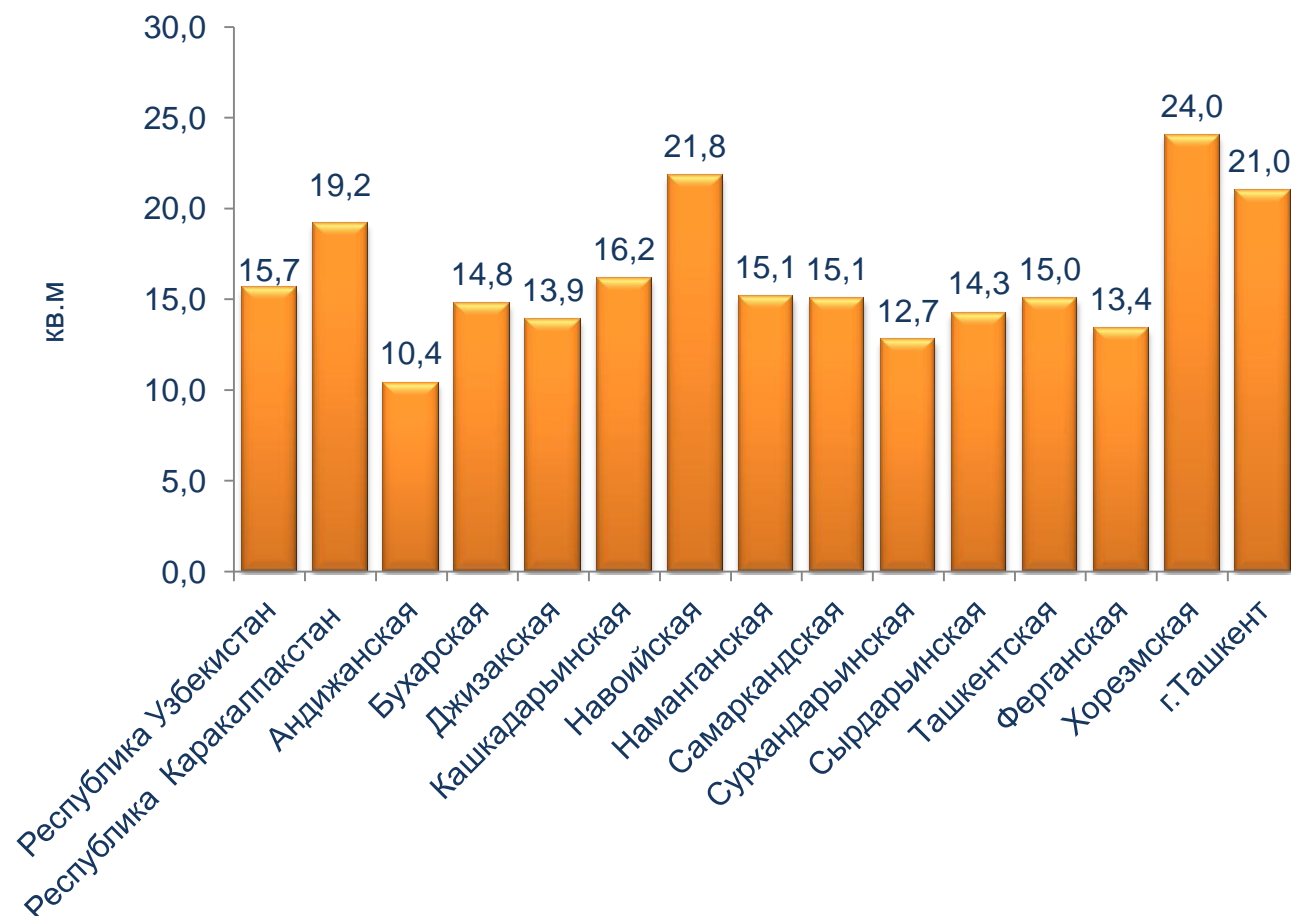
По состоянию на 1 января 2018 года жилищный фонд республики составил 507,5 млн.кв.м. общей площади и увеличился на 16,7 млн.кв.м, по сравнению с прошлым годом. В сельской местности жилищный фонд составил 248,1 млн.кв.м общей площади или увеличился за 2017 год на 6,3 млн.кв.м.

Общая площадь жилищного фонда в разрезе областей по состоянию на 1 января 2018 года, млн.кв.м



Средняя численность постоянного населения по Республике Узбекистан по состоянию на 1 января 2018 года составила 32,4 млн.чел. и увеличилась по сравнению с 2017 годом на 0,6 млн.чел.

Обеспеченность населения жильем в разрезе регионов на конец 2017 года, кв.м



Общая площадь жилых помещений, в среднем на одного человека выросла с 15,4 кв.м на 15,7 (0,3 п.п.) кв.м общей площади.

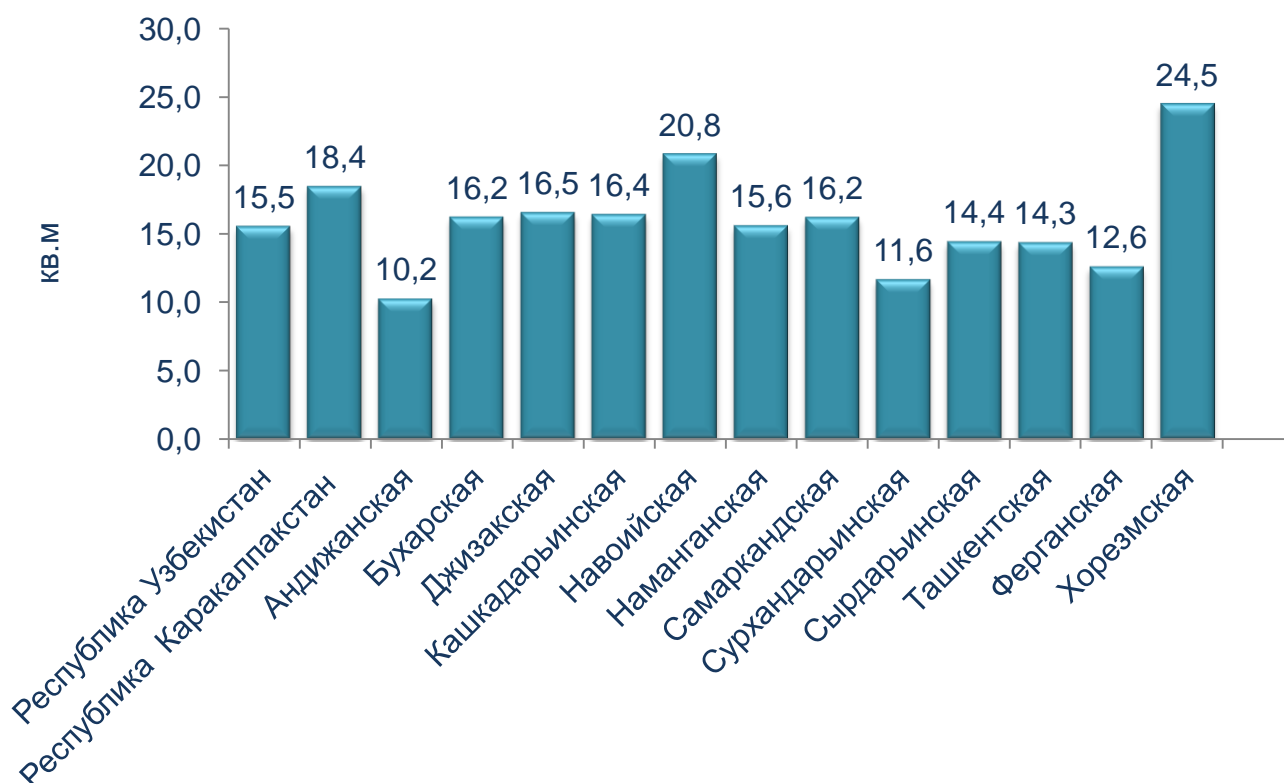
Наиболее высокий показатель обеспеченности жильем на одного человека отмечен в Хорезмской (24,0 кв. м), Навоийской (21,8 кв. м) областях и по г.Ташкент (21,0 кв. м).

Наименьший показатель отмечен в Андижанской (10,4 кв.м), Сурхандарьинской (12,7 кв.м), Ферганской (13,4 кв.м) областях.

По состоянию на 1 января 2018 года средняя численность постоянного населения по сельской местности составила 16,0 млн.чел. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, численность увеличилась на 0,3 млн.чел.

Общая площадь жилых помещений в среднем на одного человека по сельской местности составила 15,5 кв.м общей площади и выросла на 0,1 п.п, по сравнению с прошлым годом.

Обеспеченность населения жильем в разрезе регионов по сельской местности на конец 2017 года, кв.м



Среди регионов общая площадь жилья на одного человека по сельской местности выше по Хорезмской (24,5 кв.м), Навоийской

(20,8 кв.м) областях и по Республике Каракалпакистан (18,4 кв.м).

Наименьший показатель наблюдается в Андижанской (10,2 кв.м), Сурхандарьинской (11,6 кв.м), Ферганской (12,6 кв.м) областях.

На конец 2017 года по республике было зафиксировано, что общая площадь жилых помещений в квартирах, жилых домах без квартир, занятых под общежития составляет 505,3 млн.кв.м.

На этот период количество квартир, жилых домов без квартир, занятых под общежития достигло 5924,3 тыс.ед. Из них индивидуальные жилые дома составляют 4690,0 тыс.ед. (79,2 % от общего количества), а многоквартирные жилые дома - 1234,3 тыс.ед (20,8 % от общего количества).

**Характеристика жилых квартир по числу комнат
по состоянию на 1 января 2018 года
(без учета жилых помещений общежитий)**



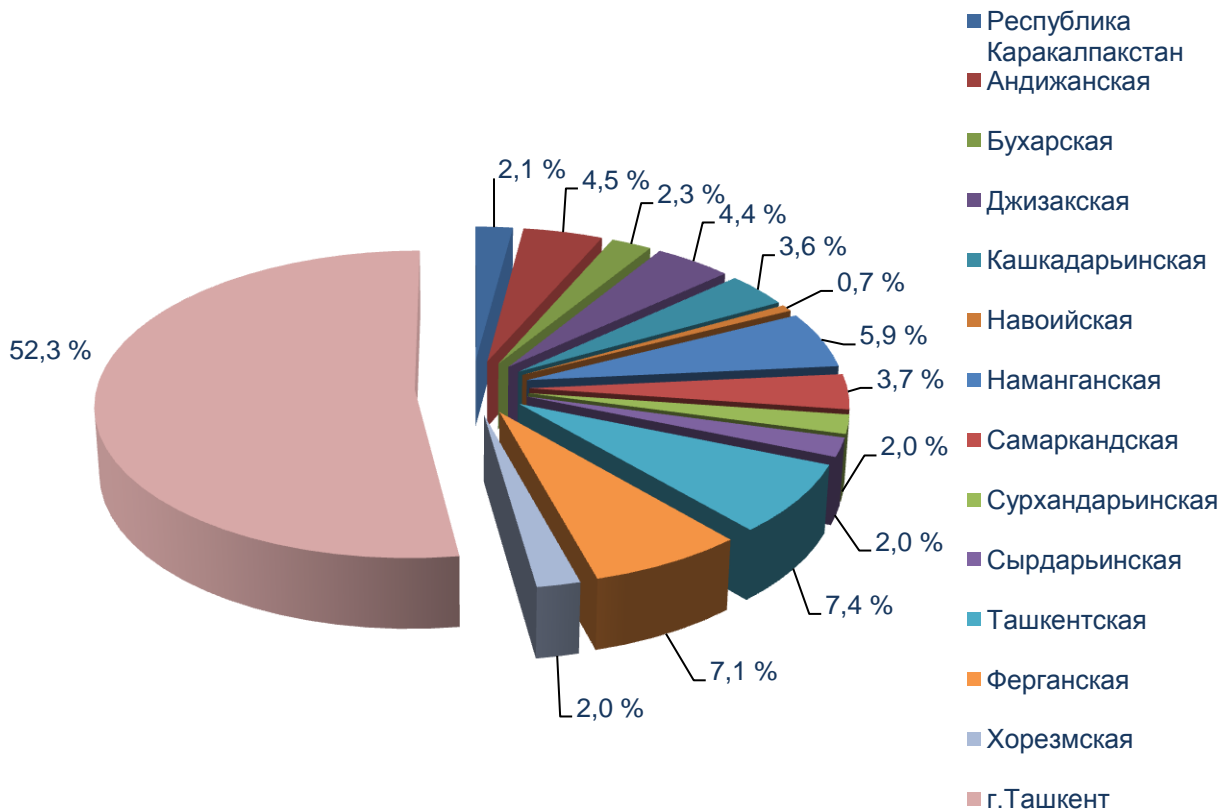
**Характеристика жилых квартир по числу комнат
в разрезе регионов по состоянию на 1 января 2018 года, тыс.ед**
(без учета жилых помещений общежитий)

тыс.ед.

	Всего	1 –комнат- ных	2 –комнат- ных	3 –комнат- ных	4 –комнат- ных и более
Республика Узбекистан	5924,3	498,3	1297,5	1925,3	2203,2
Республика Каракалпакстан	326,9	9,9	54,9	136,1	126,0
<i>области:</i>	550,3	148,3	228,6	106,6	66,8
Андижанская	339,1	17,0	69,7	145,3	107,1
Бухарская	205,5	10,9	30,5	58,9	105,2
Джизакская	549,3	15,6	85,2	196,3	252,2
Кашкадарьинская	198,1	14,0	63,7	67,1	53,3
Навоийская	444,6	47,6	89,0	137,9	170,1
Наманганская	590,4	25,7	117,1	220,7	226,9
Самаркандская	413,2	21,8	76,6	169,8	145,0
Сурхандарьинская	152,0	15,0	42,3	52,3	42,4
Сырдарьинская	604,9	62,0	150,5	237,8	154,6
Ташкентская	642,6	29,7	98,2	191,2	323,5
Ферганская	318,4	3,5	10,5	40,3	264,1
Хорезмская	589,0	77,3	180,7	165,0	166,0
г. Ташкент	5924,3	498,3	1297,5	1925,3	2203,2

На 1 января 2018 года количество действующих товариществ частных собственников жилья составило 4319 ед, или увеличилось на 340 ед, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

**Удельный вес действующих товариществ
частных собственников жилья в разрезе регионов, %**



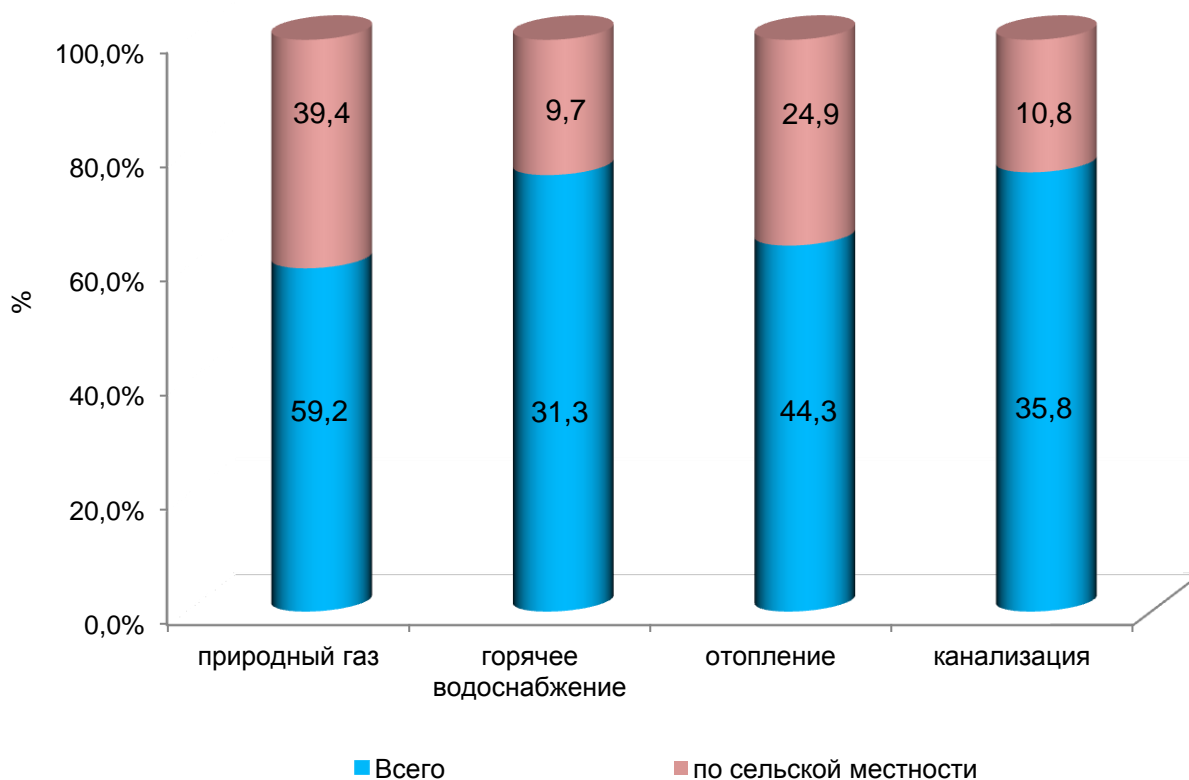
В 2017 году число многоквартирных домов, обслуживаемых товариществами частных собственников жилья, увеличилось на 3884 ед. и составило 28096,0 ед.

В 2017 году сумма денежных средств товариществ, выделяемая на содержание общего имущества земельного участка и имущества товариществ составила 260,4 млрд. сум, из которых обязательные взносы собственников жилых помещений составили 246,8 млрд. сум. Банковские кредиты, выделяемые для капитального и текущего ремонта многоквартирного жилищного фонда, составили 501,6 млрд. сум.

По состоянию на 1 января 2018 года установленный размер обязательного взноса членов товарищества собственников жилых помещений на 1м² общей площади жилого помещения был равен 858,9 сум, нежилого помещения – 802,6 сум.

Уровень газификации квартир (домов) природным газом в среднем по республике составил 59,2 % (в сельской местности – 39,4 %), горячее водоснабжение – 31,3 % (в сельской местности – 9,7 %), отоплением – 44,3 % (в сельской местности – 24,9 %), канализацией – 35,8 % (в сельской местности – 10,8 %).

Благоустройство жилищного фонда по Республике Узбекистан на конец 2017 года, %



По состоянию на 1 января 2018 года обеспечено питьевой водой 4479,2 тыс. квартир (домов), обеспеченность водоснабжением составила 75,6 %. В сельской местности обеспечено питьевой водой

1689,9 тыс. квартир (домов), обеспеченность водоснабжением составила 62,8 %.

Обеспеченность квартир (домов) питьевой водой в разрезе регионов, %

(на 01.01.2018 г.)



В г.Ташкент обеспеченность водоснабжением составляет 100 %. Высокий уровень обеспеченности приходится по Ферганской (98,7 %), Андижанской (92,7 %), Кашкадарьинской (81,7 %), Сырдарьинской (79,2 %), Ташкентской (78,4 %), Сурхандарьинской (75,4 %) областях.

На конец 2017 года централизованным водоснабжением обеспечены 3562,5 тыс. квартир (домов) или 79,5 % от общего объёма.

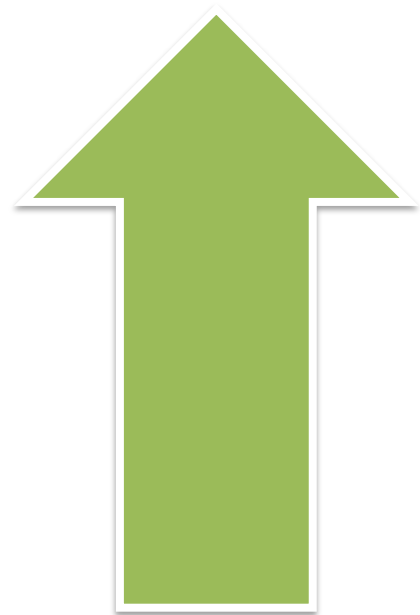
Удельный вес к общему количеству обеспеченных квартир, имеющих централизованный водопровод в разрезе регионов, %



Бухарская область	100,0 %
Хорезмская область	100,0 %
г.Ташкент	99,9 %
Ташкентская область	99,2 %
Джизакская область	90,0 %
Самаркандская область	88,8 %
Навоийская область	86,0 %



Республика Каракалпакистан	79,9 %
Сырдаринская область	74,8 %
Наманганская область	70,2 %
Андижанская область	68,1 %
Кашкадаринская область	66,9 %
Сурхандаринская область	60,9 %
Ферганская область	60,6 %



За январь-декабрь 2017 года питьевой водой снабжено 62,6 тыс. квартир (домов), из них - 37,1 тыс. квартир (домов) в сельской местности.

**Водоснабжение квартир (домов) питьевой водой
в разрезе регионов, ед.
(за январь-декабрь 2017 г.)**



Среди регионов за 2017 год наибольшее количество квартир (домов), снабженных питьевой водой, отмечено в Андижанской (9,8 тыс. ед.), Ферганской (9,7 тыс. ед.), Кашкадарьинской (5,1 тыс. ед.) и

Самаркандской (4,8 тыс.ед.) областях, а также в г.Ташкент (9,2 тыс.ед.).

За анализируемый период среди регионов количество квартир (домов) снабженные питьевой водой высоки по Хорезмской (1,2 тыс. ед.), Навоийской (1,7 тыс. ед.), Джизакской (2,2 тыс. ед.) и Сурхандарьинской (2,5 тыс.ед.) областях.

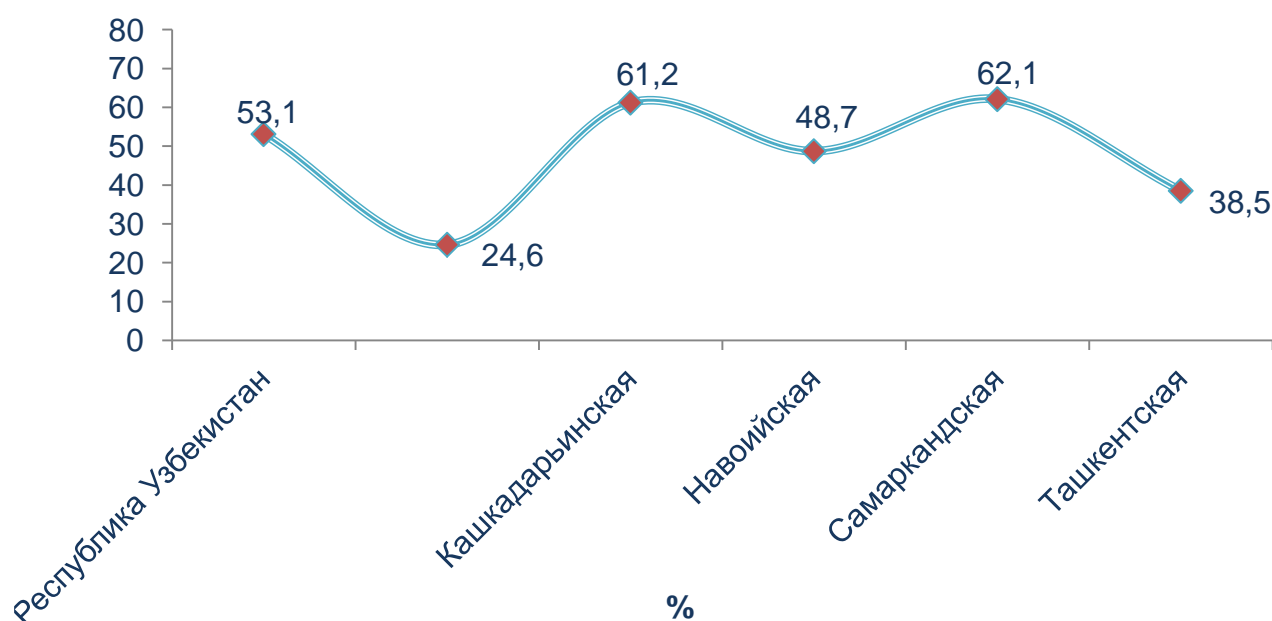
Число населенных пунктов, имеющих водопроводы на конец 2018 года составило, городов - 119 ед., поселков городского типа – 1 024 ед. и сельских населенных пунктов – 8 983 ед.

За 2017 год обеспечены централизованным водоснабжением 22 сельских населенных пункта, из них 3 – в Республике Каракалпакстан, 6 – в Кашкадарьинской, 2 – в Навоийской, 6 – в Самаркандской, 5 - в Ташкентской областях.

Всего в них число квартир (домов) составляет 5,2 тыс. ед. Из них обеспеченных водоснабжением 2,7 тыс.ед или 53,1 % от общего объёма.

Удельный вес квартир (домов) в СНП, обеспеченных питьевой водой, %

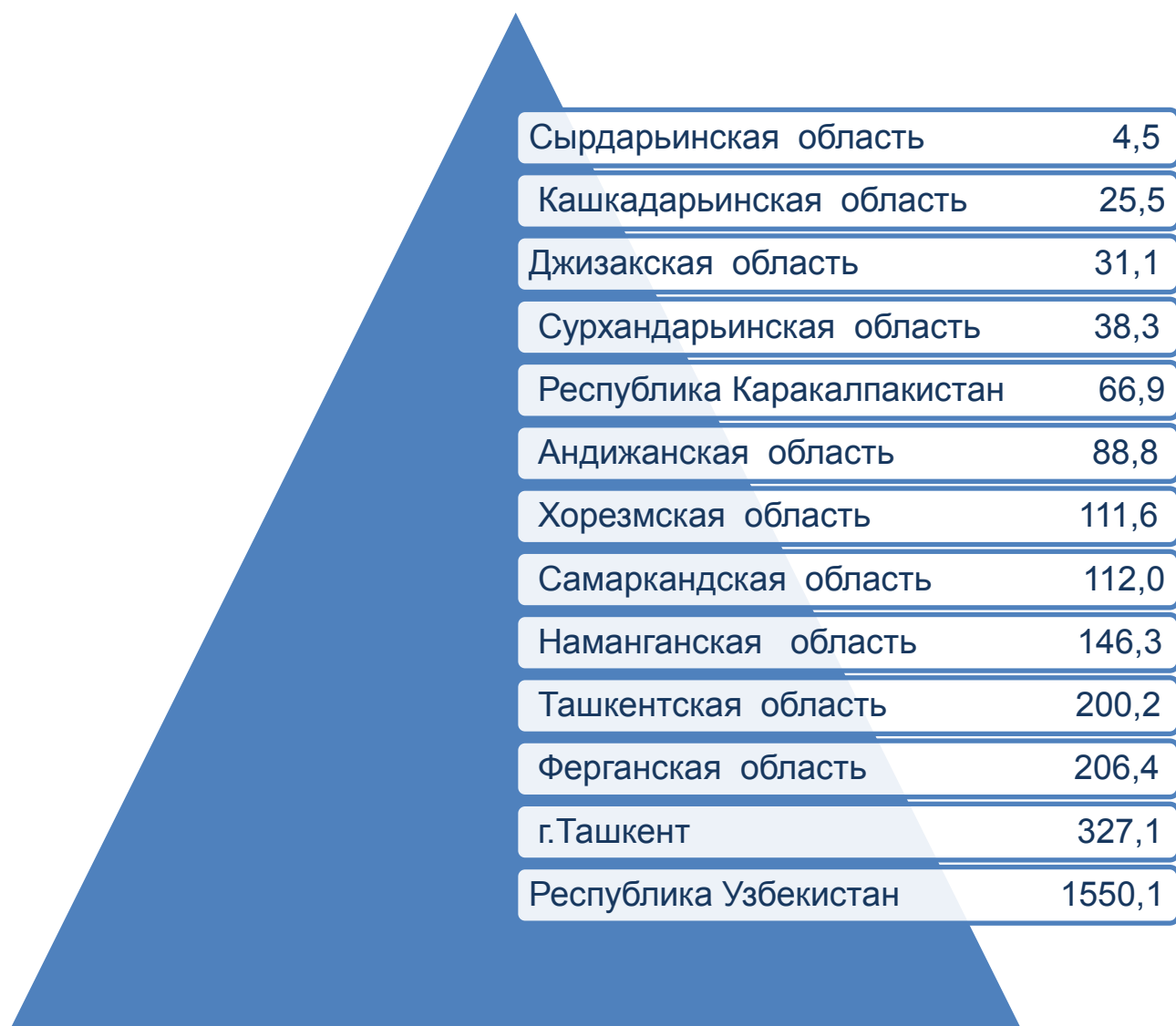
(за январь-декабрь 2017 г.)



Число установленных приборов учета воды (с начала оснащения) на конец 2017 года составило 1621,1 тыс.ед., в том числе в квартирах, домах – 1550,1 тыс.ед. или 43,5 % от общего количества квартир (домов), обеспеченных централизованным водоснабжением.

Число установленных приборов учета воды (с начала оснащения) в квартирах, домах на конец года в разрезе регионов, тыс.ед.

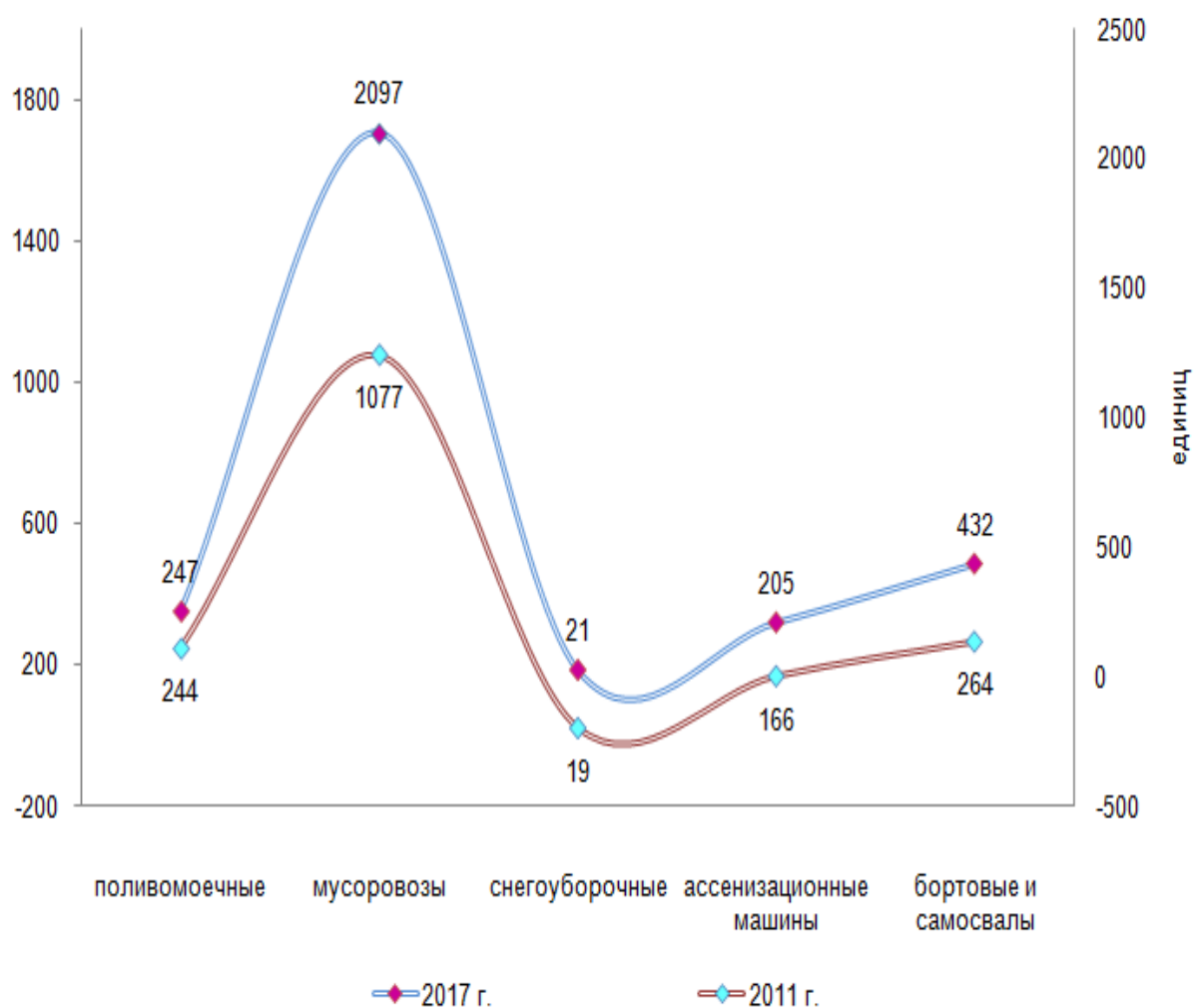
(на конец 2017 г.)



Наиболее большое количество квартир (домов), оснащенных (с начала оснащения) приборами холодной воды приходится по г.Ташкент (327,1 тыс.ед.), Ферганской (206,4 тыс.ед.), Ташкентской (200,2 тыс.ед.) областях.

По республике на конец 2017 года инвентарное число автомашин (включая тракторы), используемых по уборке территории и вывозу бытовых отходов для механизированной уборке городских территорий составило 3470 ед., что увеличилось по сравнению с 2011 годом на 1507 ед.

Сравнение парка специальных машин, ед.



За год вывезено твёрдого бытового отхода 6,8 млн.куб, м., жидких бытовых отходов 1,4 тыс.куб, м., строительных отходов 1,1 тыс.куб, м., снега и прочего груза 5,3 млн. тн. Общая площадь мест обезвреживания бытовых отходов занимает - 156,2 га. Количество сливных станций 197,0 ед.

На конец 2017 года общая протяженность всех улиц и проездов составила 40,0 тыс.км, в том числе по городам - 28,0 тыс.км, по городским посёлкам – 12,0 тыс.км. Из общего объёма, протяжение с твёрдым покрытием приходится – 26,2 тыс.км, или 65,6 % от общего объёма, по городам - 19,3 тыс.км (69,2 %), по городским посёлкам - 6,9 тыс.км (57,4 %).

Решение задачи освещенности поселения – это и решение задачи социально-экономического развития поселения, а также снижение преступности и улучшение безопасности дорожного движения.

Протяжение сетей уличного освещения приходится 13,5 тыс.км, число осветительных приборов 459,4 тыс.единиц. А также по городам 11,6 тыс.км (408,2 тыс.ед.), по городским посёлкам 1,9 тыс.км (51,2 тыс.ед.).

Между благоустройством и экономическим развитием региона существует объективная взаимозависимость, которая свидетельствует, что не только экономика региона влияет на состояние благоустройства, но и благоустройство определяет уровень экономического развития населенного пункта или региона. Поэтому внедрение целенаправленной региональной политики благоустройства территории может стать ключевым фактором экономического развития депрессивных регионов, в решении проблемы преодоления диспропорций в их развитии.