

IV. ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

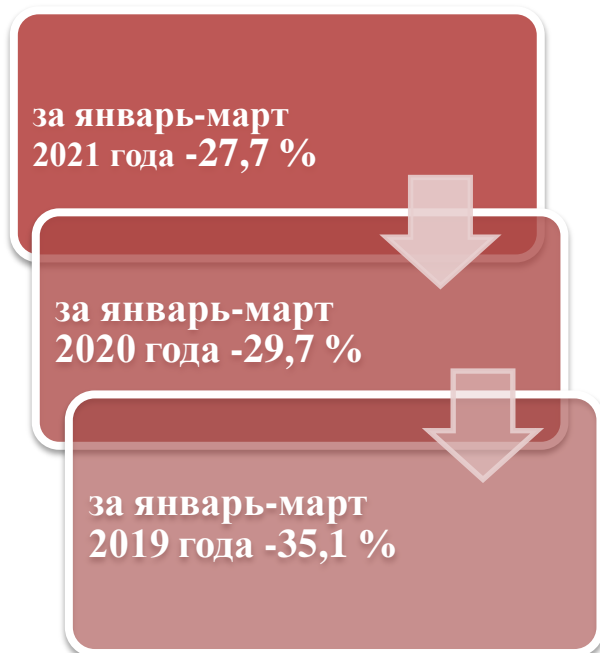
РАЗДЕЛ 1. ОСВОЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

На развитие экономики и социальной сферы Республики Узбекистан в январе-марте 2021 года за счет всех источников финансирования было освоено 35,6 трлн. сум инвестиций в основной капитал. В долларовом эквиваленте они составили 3,4 млрд. долл. США, а темпы роста в сопоставимых ценах к соответствующему периоду 2020 года зафиксированы на уровне 96,5 %.



В январе-марте 2021 года, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, наблюдалось снижение инвестиционной активности, темпы роста

Отношение освоенных инвестиций в основной капитал к валовому внутреннему продукту

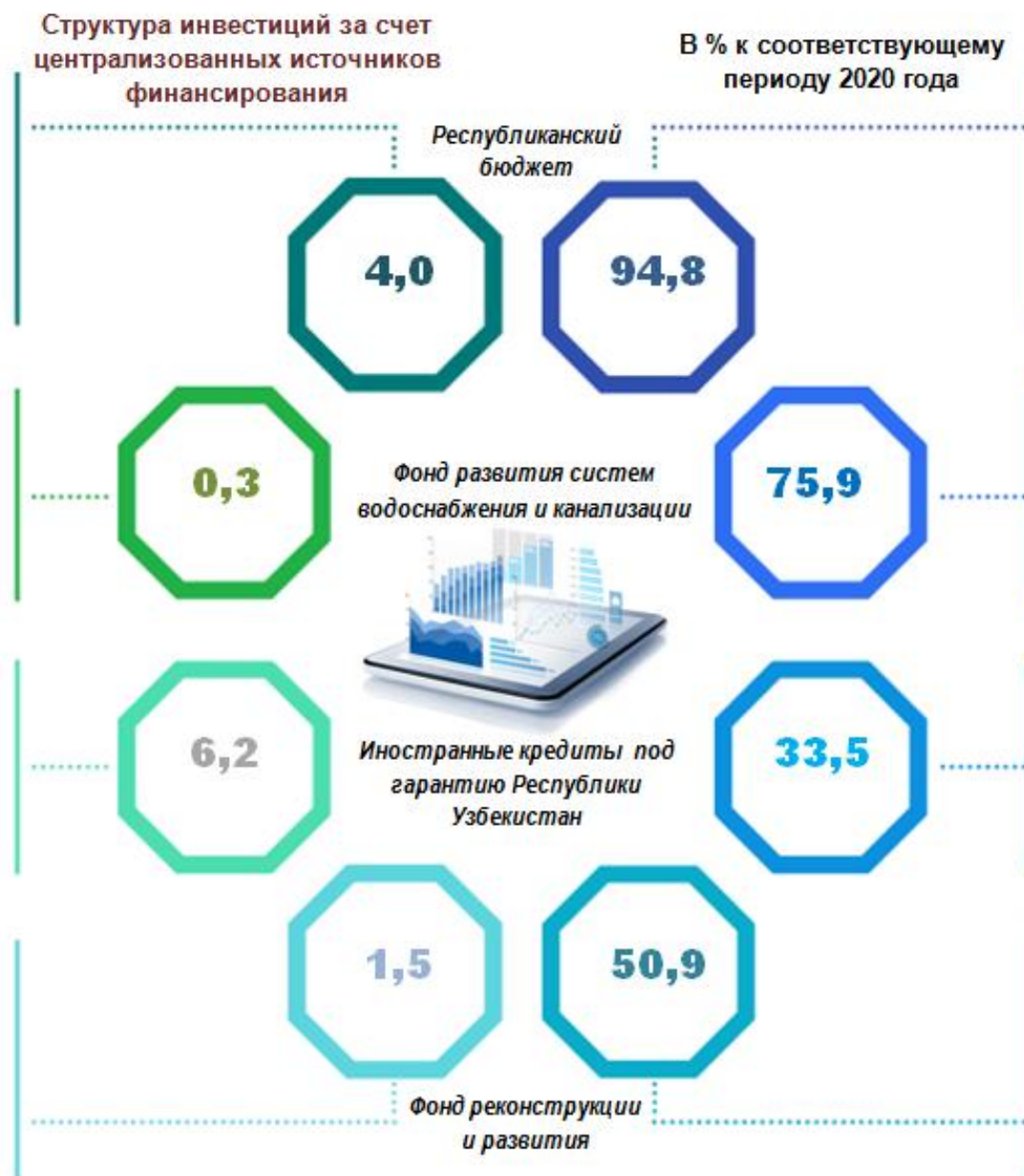


освоения инвестиций в основной капитал составили 96,5 %.

В январе-марте 2021 года было освоено 35,6 трлн. сум инвестиций в основной капитал, из них 58,7 %, или 20,9 трлн. сум, профинансированы за счет привлеченных средств, остальные 41,3 %, или 14,7 трлн. сум - за счет собственных средств предприятий и населения.

Из общего объема, за счет централизованных источников финансирования, было освоено 4 260,5 млрд. сум инвестиций в основной капитал, или 12,0 % от их общего объема, что меньше, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, на 13,3 п.п.

Соответственно, за счёт нецентрализованных источников финансирования было освоено 31 331,9 млрд. сум инвестиций, или 88,0 % от их общего объёма, что больше, если сравнить с соответствующим периодом прошлого года, на 13,3 п.п.



В январе-марте 2021 года за счет собственных средств предприятий и организаций было освоено 10 131,1 млрд. сум инвестиций в основной капитал, или 28,4 % от их общего объёма. За счет средств населения было освоено 4 595,5 млрд. сум инвестиций, или 12,9 %.

За счет прямых иностранных инвестиций было освоено 4 243,1 млрд. сум, что, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, больше на 1,0 п.п., или на 11,9 % от их общего объёма.



Наряду с этим, за счёт кредитов банков и других заемных средств было освоено 4 257,4 млрд. сум (от общего объёма инвестиций в основной капитал 12,0 % и этот показатель, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, снизился на 0,9 п.п.) за счет кредитов под гарантию Республики Узбекистан, составив 2 210,3 млрд. сум (6,2 % снизилось на 11,8 п.п.), другие иностранные инвестиции и кредиты – 8104,7 млрд. сум (22,8 % возросли на 8,0 п.п.), Фонда реконструкции и развития – 519,7 млрд. сум (1,5 % снизилось на 1,3 п.п.), Республиканского бюджета – 1 416,0 млрд. сум (4,0 % снизилось на 0,1 п.п.), Фонда развития систем водоснабжения и канализации – 114,5 млрд. сум (0,3 % снизилось на 0,1 п.п.) от их общего объёма.

Наиболее высокие показатели и темпы роста по источникам финансирования инвестиций в основной капитал были отмечены по негарантированным и другим иностранным инвестициям и кредитам, что, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, составило 149,0 %. Это связано с крупными инвестиционными проектами, в частности с такими, как организация производства и выпуска цемента, электронных газосчетчиков, пряжи, лекарственных препаратов в виде инфузионных и инъекционных растворов, строительство рудника по добыче и переработке золотосодержащих руд месторождений Ауминзо-Амантайского рудного поля - I-II этапы, отработка карьера «Мурунтау» (V очередь) - I этап, строительство комплекса по переработке техногенных отходов - I-II этапы и др.

Структура инвестиций в основной капитал по
источникам финансирования

	Всего инвестиций, млрд. сум	В том числе финансируемых за счет средств (% к общему объему)						
		Республиканского бюджета	предприятий и организаций	населения	иностранных инвестиций и кредитов	Фонда развития систем водоснабжения и канализации	Фонда реконструкции и развития	кредитов коммерческих банков и других заемных средств
Республика Узбекистан¹⁾	35 592,4	4,0	28,4	12,9	40,9	0,3	1,5	12,0
Республика Каракалпакстан	1 398,5	6,0	36,2	12,7	25,4	-	1,7	18,0
<i>области:</i>								
Андижанская	1 816,9	7,7	34,0	10,8	31,7	0,5	1,1	14,2
Бухарская	2 670,1	3,7	21,9	13,5	49,1	0,0	1,8	10,0
Джизакская	1 652,8	1,6	39,5	10,8	41,8	0,5	2,1	3,7
Кашкадарьинская	2 678,1	1,2	26,4	13,2	52,4	0,1	2,0	4,7
Навоийская	2 859,5	2,1	13,0	6,1	74,9	0,3	1,1	2,5
Наманганская	2 180,0	3,2	19,7	14,0	43,4	0,3	1,4	18,0
Самаркандская	2 499,4	4,7	27,5	33,8	20,3	0,7	1,1	11,9
Сурхандарьинская	1 720,8	2,3	12,7	17,5	47,8	0,9	1,3	17,5
Сырдарьинская	1 205,2	3,2	22,1	5,0	42,3	-	2,1	25,3
Ташкентская	4 206,0	2,0	54,3	14,1	21,7	0,3	1,5	6,1
Ферганская	1 999,6	1,6	14,4	18,7	38,8	1,0	1,4	24,1
Хорезмская	929,2	1,6	18,0	26,0	37,0	1,6	3,6	12,2
г. Ташкент	7 722,4	7,0	30,2	5,6	42,2	-	1,0	14,0

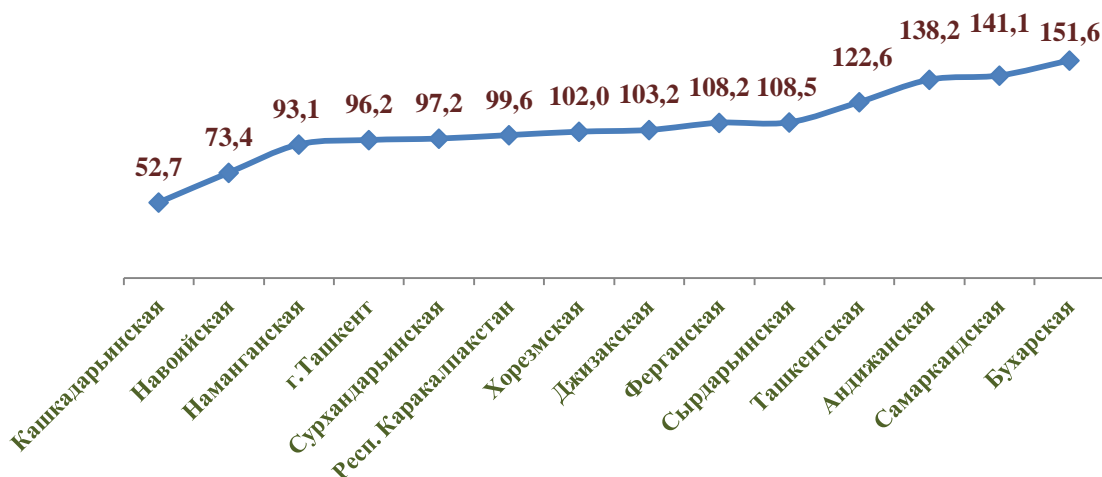
¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

Также по инвестициям, освоенным за счет прямых иностранных инвестиций, наблюдалось увеличение на 5,7 % и это связано с крупными инвестиционными проектами, в частности с такими, как освоение месторождений «Мустакилликнинг 25 йиллиги» со строительством газохимического комплекса в Сурхандарьинской области на условиях Соглашения о разделе продукции, Кандымской группы со строительством современного газоперерабатывающего завода, Хаузак и Шады, а также проведение геологоразведочных работ на Кунградском участке, разработка месторождений и добыча углеводородов на территориях Юго-Западного Гиссара и Устюртского региона на условиях Соглашения о разделе продукции и др.

За счет прямых иностранных инвестиций было освоено 4243,1 млрд. сум, что, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, больше на 1,0 п.п., или на 11,9 % от их общего объема.

Высокие темпы роста освоенных инвестиций в основной капитал наблюдались в следующих регионах: Бухарской – 151,6 % (объем освоенных инвестиций в основной капитал – 2670,1 млрд. сум), Самаркандской – 141,1 % (2499,4 млрд. сум), Андижанской – 138,2 % (1816,9 млрд. сум), Ташкентской – 122,6 % (4206,0 млрд. сум), Сырдарьинской – 108,5 % (1205,2 млрд. сум), Ферганской – 108,2 % (1999,6 млрд. сум) областях.

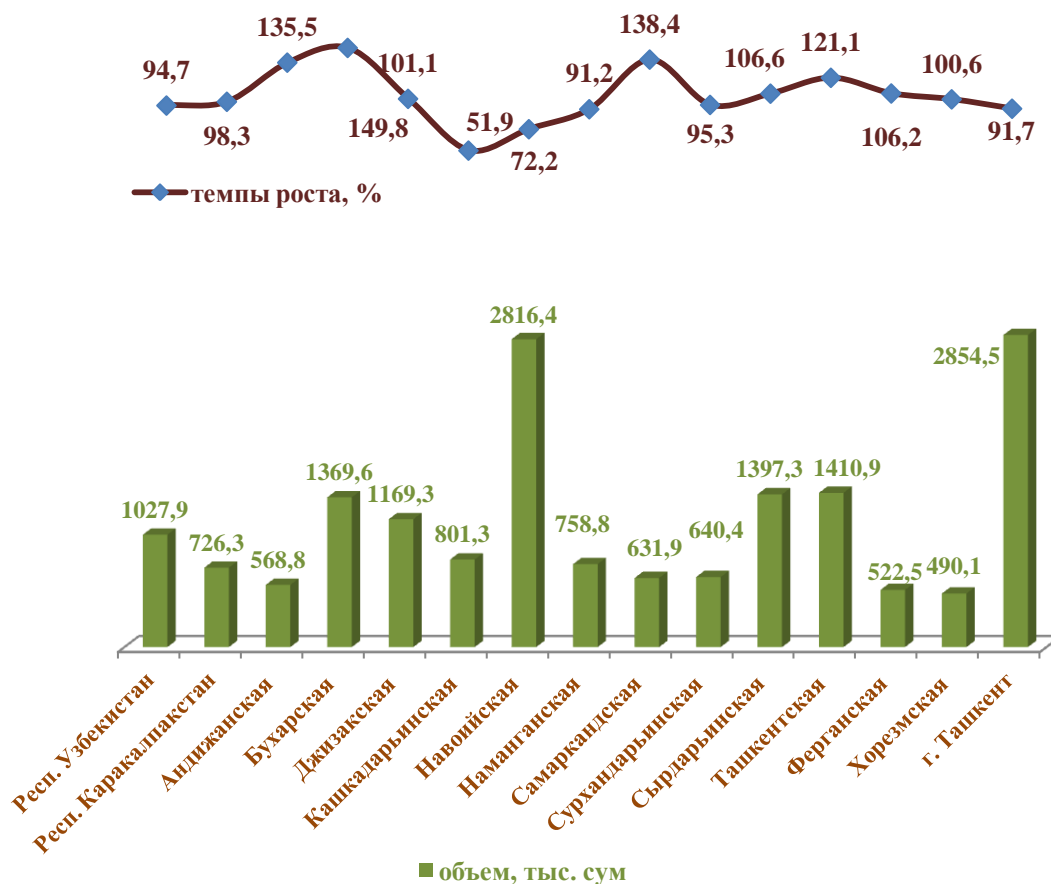
Темпы роста инвестиций в основной капитал, %



Наименее низкие темпы роста инвестиционной активности наблюдались в Кашкадарьинской – 52,7 % (объем инвестиций 2 678,1 млрд. сум), Навоийской – 73,4 % (2 859,5 млрд. сум), Наманганской областях – 93,1 % (2 180,0 млрд. сум) и г. Ташкент – 96,2 % (7 722,4 млрд. сум).

Высокие доли в республике (21,7 % - 7,5 %) и низкие темпы роста инвестиций (96,2 и 52,7 %), отмеченные в г. Ташкент и Кашкадарьинской области, существенно повлияли на низкие темпы роста инвестиций в основной капитал в целом по Республике Узбекистан.

Инвестиции в основной капитал на душу населения



В январе-марте 2021 года большая часть – 63,5 % всех инвестиций в основной капитал была освоена в шести регионах республики, в частности в г. Ташкент – 21,7 %, Ташкентской – 11,8 %, Навоийской – 8,0 %, Кашкадарьинской и Бухарской – по 7,5 % и Самаркандской – 7,0 областях.

Первые позиции по объему инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения за январь-март 2021 года занимает г. Ташкент – 2 854,5 тыс. сум (или, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, 91,7 %), далее, соответственно, идут Навоийская – 2 816,4 тыс. сум (или 72,2 %), Ташкентская – 1 410,9 тыс. сум (или 121,1 %), Сырдарьинская – 1 397,3 тыс. сум (или 106,6 %), Бухарская – 1 369,6 тыс. сум (или 149,8 %), Джизакская – 1 169,3 тыс. сум (или 101,1 %) области.

Распределение инвестиций в основной капитал
по источникам финансирования
(за январь-март 2021 года)

	Млрд. сум	Темпы роста, %	в % к итогу
Инвестиции в основной капитал	35 592,4	96,5	100,0
<i>в том числе:</i>			
Централизованные инвестиции:	4 260,5	45,9	12,0
бюджетные средства	1 416,0	94,8	4,0
Фонд развития систем водоснабжения и канализации	114,5	75,9	0,3
средства Фонда реконструкции и развития	519,7	50,9	1,5
иностранные кредиты под гарантию правительства	2 210,3	33,5	6,2
Нецентрализованные инвестиции:	31 331,9	113,6	88,0
средства предприятий	10 131,1	106,3	28,4
средства населения	4 257,4	89,6	12,0
прямые иностранные инвестиции и кредиты	12 347,8	130,6	34,7
<i>в том числе:</i>			
<i>прямые иностранные инвестиции</i>	4 243,1	105,7	11,9
кредиты коммерческих банков и другие заемные средства	4 595,5	120,0	12,9

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, удельный вес иностранных кредитов под государственную гарантию Республики Узбекистан снизился на 11,8 п.п.

Основные инвестиционные проекты, осуществленные за счет иностранных кредитов под государственную гарантию Республики Узбекистан, в январе-марте 2021 года:

- модернизация и реконструкция главных подстанций по республике;
- программа на 2017-2021 годы по увеличению добычи углеводородов;
- модернизация и реконструкция подстанций магистральных сетей;
- поэтапная модернизация энергоблоков (Сырдарьинская область);
- внедрение автоматизированной системы учета и контроля электроэнергии (АСКУЭ, регионы республики);
- реабилитация Аму-Бухарской ирригационной системы;
- приобретение двух высокоскоростных пассажирских электропоездов Талго-250 и четырех вагонов категории «эконом»;
- обновление локомотивного парка путём приобретения локомотивов;
- улучшение управления водными ресурсами в Южном Каракалпакстане.

За счет средств Фонда реконструкции и развития в стратегических отраслях экономики освоено инвестиций в объеме 519,7 млрд. сум (в долларовом эквиваленте – 49,5 млн. долл. США) или, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, на 50,9 %.

В январе-марте 2021 года за счет Фонда реконструкции и развития были осуществлены следующие наиболее крупные проекты:

- капитальная реконструкция каскада нагнетательных насосных станций (III фаза, Кашкадарьинская область);
- строительство кольцевой надземной линии метрополитена в городе Ташкент;
- отработка карьера «Мурунтау» (V очередь) - I этап.

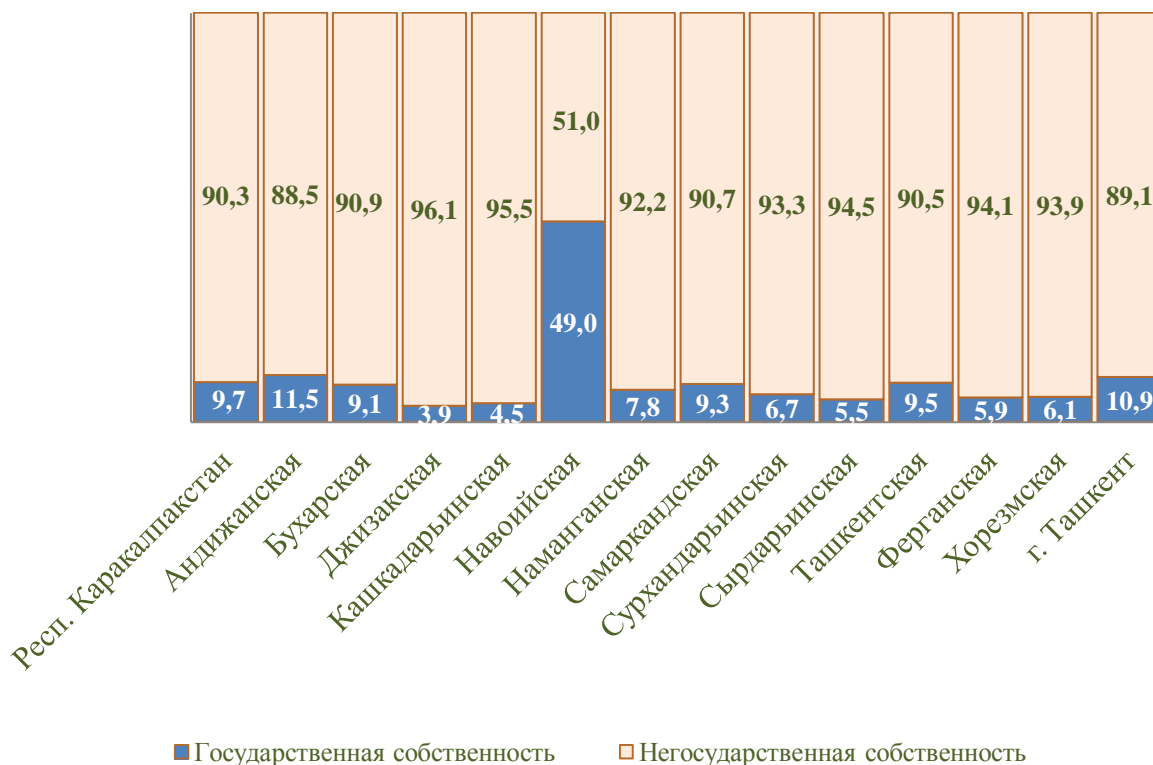
Основными источниками финансирования нецентрализованных инвестиций явились прямые иностранные инвестиции и негарантированные кредиты (34,7 % от общего объема инвестиций), а также средства предприятий (28,4 %).

За счет кредитов банка и других заемных средств осуществлялось строительство социального жилья по программе строительства многоквартирных жилых домов во всех регионах Республики Узбекистан.

За счет средств прямых иностранных инвестиций и негарантированных иностранных кредитов реализовывались следующие крупные инвестиционные проекты:

- освоение месторождений Кандымской группы со строительством современного газоперерабатывающего завода, Хаузак и Шады, а также проведение геологоразведочных работ на Кунградском участке на условиях Соглашения о разделе продукции;
- разработка месторождений и добыча углеводородов на территориях Юго-Западного Гиссара и Устюртского региона на условиях Соглашения о разделе продукции;
- строительство солнечной фотоэлектрической станции мощностью 100 МВт в Навоийской области на условиях государственно-частного партнерства (Навоийская область);
- доразведка и разработка месторождения «Мустакилликнинг 25 йиллиги» со строительством газохимического комплекса в Сурхандарьинской области на условиях Соглашения о разделе продукции;
- расширение производственных мощностей Шуртан-газохимического комплекса (Кашкадарьинская область);
- программа увеличения добычи углеводородов на 2020-2030 годы;
- увеличение объема подземных хранилищ газа до 10 млрд. куб. и проведение дополнительных геологоразведочных работ на газовых, нефтяных месторождениях и их использование на завершающей стадии (этап I);
- строительство рудника по добыче и переработке золотосодержащих руд месторождений Ауминзо-Амантайского рудного поля - I-II этапы и др.

Инвестиции в основной капитал, в %



Удельный вес средств из государственного бюджета составил 4,0 % от общего объема инвестиций в основной капитал и, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, он снизился на 0,1 п.п.

Инвестиции из государственного бюджета направлялись на выполнение адресной инвестиционной программы, целью которой явились поддержка социальной сферы и систем жизнеобеспечения, а также развитие инфраструктуры Республики Узбекистан.

За январь-март 2021 года освоено инвестиций в основной капитал негосударственного сектора экономики на 31371,8 млрд. сум, доля в общем объеме по Республике Узбекистан составила 88,1 %, в том числе в Джизакской области она достигла 96,1 %, Кашкадарьинской – 95,5 %, Сырдарьинской – 94,5 %, Ферганской – 94,1 % и Хорезмской – 93,9 % областях.

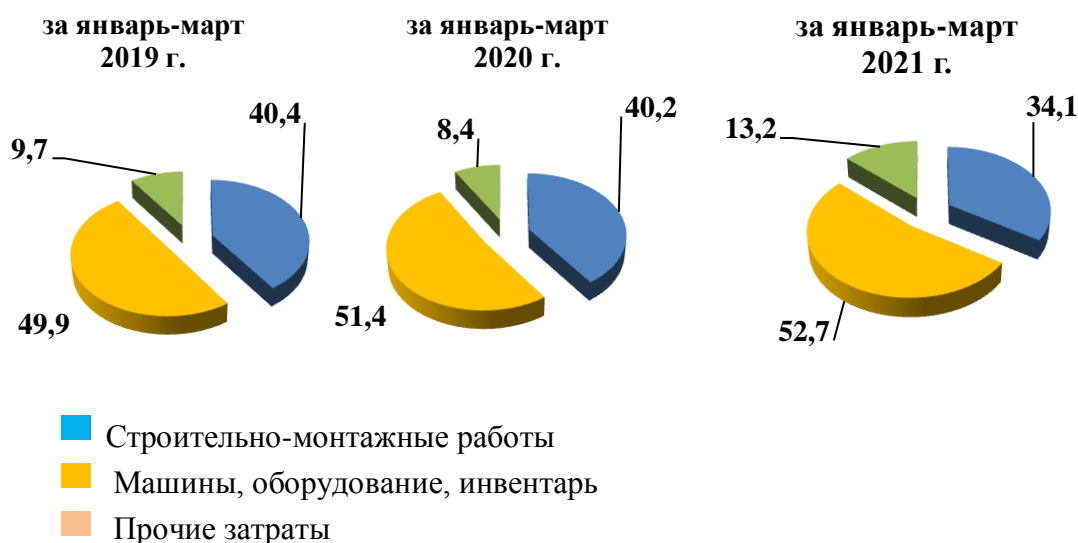
Наибольшие объемы средств из государственного бюджета в январе-марте 2021 года были направлены на развитие Андижанской области (7,7 % всех инвестиций, финансируемых за счет средств из государственного бюджета), г. Ташкент (7,0 %) и Республики Каракалпакстан (6,0 %).

Значительные объемы банковских кредитов и других заемных средств были освоены по следующим регионам: Сырдарьинская область – 25,3 % от общего объема инвестиций, Ферганская область – 24,1 %, Республика Каракалпакстан и Наманганская область – по 18,0 %.

**Технологическая структура инвестиций в основной капитал
по формам собственности
(за январь-март 2021 года)**

	<i>Всего</i>	<i>Государст- венная</i>	<i>Негосудар- ственная</i>
Всего, млрд. сум	35 592,4	100,0	100,0
<i>в том числе % к общему объему:</i>			
строительно-монтажные работы	12 122,0	50,7	31,8
машины, оборудование, инвентарь	18 768,7	44,6	53,8
прочие затраты	4 701,7	4,7	14,4

Динамика технологической структуры инвестиций в основной капитал,
% к итогу



В технологической структуре инвестиций в основной капитал доля строительно-монтажных работ по республике составила 34,1 %, доля затрат на приобретение машин и оборудования – 52,7 %, доля прочих затрат – 13,2 %.

Освоение инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности: сельское, лесное и рыбное хозяйство – 3 541,8 млрд. сум (10,0 % от общего объема инвестиций), горнодобывающая промышленность – 4 014,3 млрд. сум (11,3 %), в том числе добыча сырой нефти и природного газа – 2 394,6 млрд. сум (6,7 %), обрабатывающая промышленность – 10 803,9 млрд. сум (30,4 %), в том числе производство прочей неметаллической минеральной продукции – 1 927,2 млрд. сум (5,4 %), металлургическая промышленность – 1 642,8 млрд. сум (4,6 %), производство текстильных изделий и одежды – 3 559,9 млрд. сум (10,0 %), электроснабжение и подача газа – 2 258,9 млрд. сум (6,3 %), водоснабжение, канализация – 360,7 млрд. сум (1,0 %), строительство – 1 917,2 млрд. сум (5,4 %), перевозка и хранение – 1 681,2 млрд. сум (4,7 %), оптовая и розничная торговля, ремонт моторных транспортных средств и мотоциклов – 1 843,1 млрд. сум (5,2 %), информация и связь – 716,6 млрд. сум (2,0 %), профессиональная, научная и техническая деятельность – 714,7 млрд. сум (2,0 %), образование – 493,5 млрд. сум (1,4 %), услуги по проживанию и питанию – 446,2 млрд. сум (1,3 %), финансовая и страховая деятельность – 321,8 млрд. сум (0,9 %), здравоохранение и предоставление социальных услуг – 1 519,6 млрд. сум (4,3 %), искусство, развлечения и отдых – 406,7 млрд. сум (1,1 %), жилищное строительство – 3 294,3 млрд. сум (9,3 %) и прочие виды деятельности – 1 257,9 млрд. сум (3,4 %).

Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал
(за январь-март 2021 года)

	Всего инвестиций в основной капитал, млрд. сум	В % к итогу:		
		новое строитель- ство	расширение, реконструкция и модернизация	другие направле- ния
Республика Узбекистан ¹⁾	35 592,4	48,1	27,3	24,6
Республика Каракалпакстан	1 398,5	33,2	33,2	33,6
<i>области:</i>				
Андижанская	1 816,9	23,3	65,3	11,4
Бухарская	2 670,1	49,9	25,6	24,5
Джизакская	1 652,8	29,3	8,5	62,2
Кашкадарьинская	2 678,1	43,1	25,6	31,3
Навоийская	2 859,5	78,2	15,4	6,4
Наманганская	2 180,0	57,6	22,3	20,1
Самаркандская	2 499,4	39,7	25,6	34,7
Сурхандарьинская	1 720,8	60,2	24,5	15,3
Сырдарьинская	1 205,2	26,6	47,5	25,9
Ташкентская	4 206,0	52,8	27,5	19,7
Ферганская	1 999,6	56,2	26,0	17,8
Хорезмская	929,2	73,3	14,8	11,9
г. Ташкент	7 722,4	43,6	28,0	28,4

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

**Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал,
% к итогу**



Инвестиции в модернизацию, техническое и технологическое перевооружение, а также в расширение предприятий и организаций за отчетный период по республике составили 9707,8 млрд.сум.

Высокие доли освоенных инвестиций в модернизацию, техническое и технологическое перевооружение, а также в расширение предприятий и организаций за январь-март 2021 года наблюдались в Андижанской области – 65,3 % (1 185,5 млрд.сум), Сырдарьинской области – 47,5 % (572,1 млрд.сум), Республике Каракалпакстан – 33,2 % (464,1 млрд.сум), г. Ташкент – 28,0 % (2 162,5 млрд.сум), Ферганской области – 26,0 % (519,8 млрд.сум), Бухарской области - 25,6 % (683,6 млрд.сум), Самаркандской области - 25,6 % (640,1 млрд.сум) и Кашкадарьинской области – 25,6 % (686,3 млрд.сум).

В воспроизводственной структуре инвестиций в основной капитал доля нового строительства по республике составила 48,1 %, доля затрат на расширение, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение – 27,3 %, доля по другим направлениям – 24,6 %.

**РАЗДЕЛ 2. ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И КРЕДИТЫ
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

В январе-марте 2021 года объем освоенных иностранных инвестиций и кредитов в основной капитал достиг 14558,1 млрд. сум (в долларовом эквиваленте 1,4 млрд. долл. США), или 90,6 % к январю-марту 2020 года.

Доля иностранных инвестиций и кредитов в основной капитал в общем объеме освоенных инвестиций за январь-март 2021 года составила 40,9 %.

В общей структуре иностранных инвестиций и кредитов иностранные инвестиции достигли 5 300,0 млрд. сум и, соответственно, 9 258,1 млрд. сум приходятся на иностранные кредиты.

Из общего объема освоенных инвестиций в основной капитал прямые иностранные инвестиции в январе-марте 2021 года составили 4 243,1 млрд. сум, иностранные кредиты под гарантию РУз – 2 210,3 млрд. сум, другие иностранные инвестиции и негарантированные кредиты – 8 104,7 млрд. сум.

Темпы роста иностранных инвестиций и кредитов, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составили 90,6 %.

**Иностранные инвестиции и кредиты, освоенные
в основной капитал, млрд. сум**

	Всего	в том числе:		
		прямые иностранные инвестиции	иностранные кредиты под гарантию РУз	другие иностранные инвестиции и кредиты
Республика Узбекистан	14 558,1	4 243,1	2 210,3	8 104,7
Республика Каракалпакстан	354,7	63,0	58,9	232,8
<i>области:</i>				
Андижанская	576,2	90,6	59,2	426,4
Бухарская	1 310,6	171,2	175,8	963,6
Джизакская	690,5	309,6	0,4	380,5
Кашкадарьинская	1 404,6	528,1	89,7	786,8
Навоийская	2 143,2	337,2	25,0	1 781,0
Наманганская	946,0	268,1	132,2	545,7
Самаркандская	508,8	233,2	59,3	216,3
Сурхандарьинская	823,4	375,9	168,6	278,9
Сырдарьинская	509,7	39,8	273,5	196,4
Ташкентская	913,8	423,4	237,7	252,7
Ферганская	775,2	317,0	22,9	435,3
Хорезмская	343,3	74,9	4,4	264,0
г.Ташкент	3 258,1	1011,1	902,7	1 344,3

Обрабатывающей промышленностью освоен значительный объем иностранных инвестиций и кредитов, что составило 6555,9 млрд. сум, или 45,0 % от их общего объема.

Также в её составе были отмечены высокие показатели по производству прочей неметаллической минеральной продукции – 5,8 %, или 846,6 млрд. сум, в металлургической промышленности – 9,3 %, или 1349,3 млрд. сум, по производству текстильных изделий и одежды – 16,6 %, или 2416,4 млрд. сум.

Структура иностранных инвестиций и кредитов по отдельным видам экономической деятельности, % к итогу

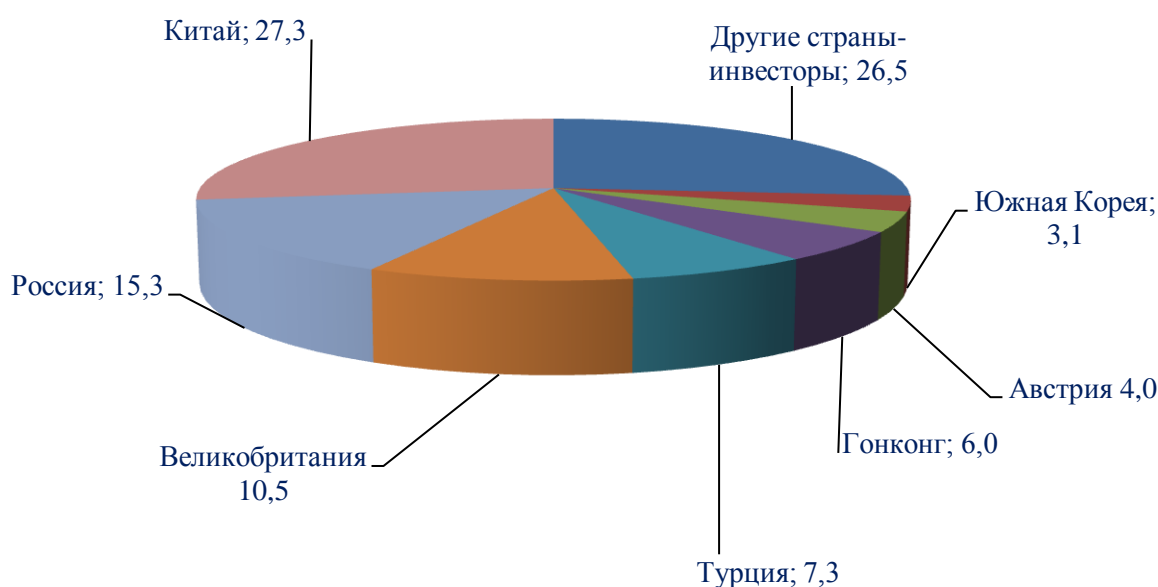


В горнодобывающей промышленности этот показатель составил 2 107,1 млрд. сум, или 14,5 % от общего объема иностранных инвестиций и кредитов.

По таким видам деятельности, как электроснабжение и подача газа, были освоены 1 234,6 млрд. сум иностранных инвестиций и кредитов, или 8,5 % от их общего объема.

Значительная часть прямых иностранных инвестиций в основной капитал - 60,4 % - приходится на четыре стран-инвесторов: Китай – 27,3 %, Россию – 15,3 %, Великобританию – 10,5 % и Турцию – 7,3 %.

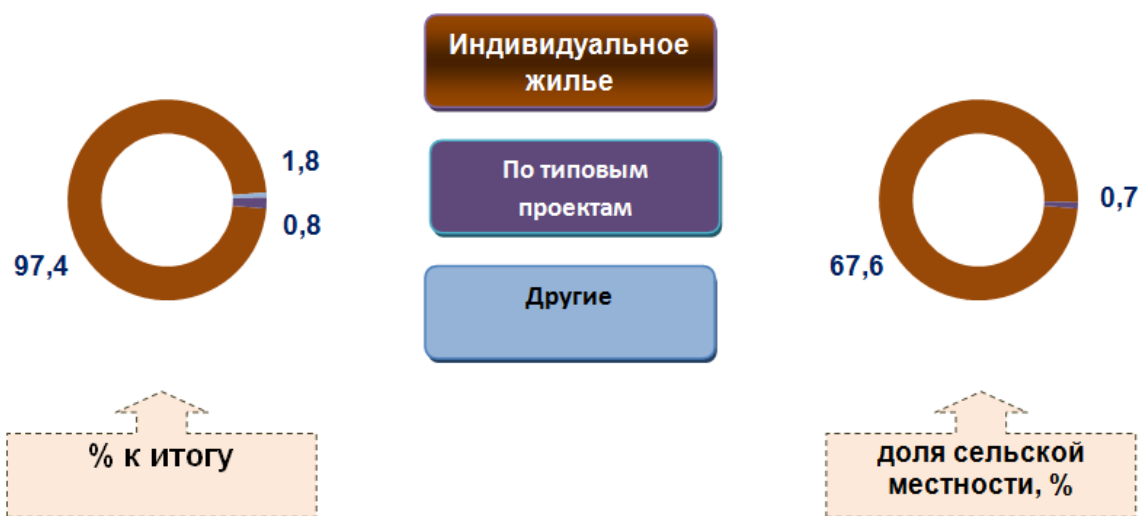
**Прямые иностранные инвестиции в основной капитал
по странам - инвесторам,
% к итогу**



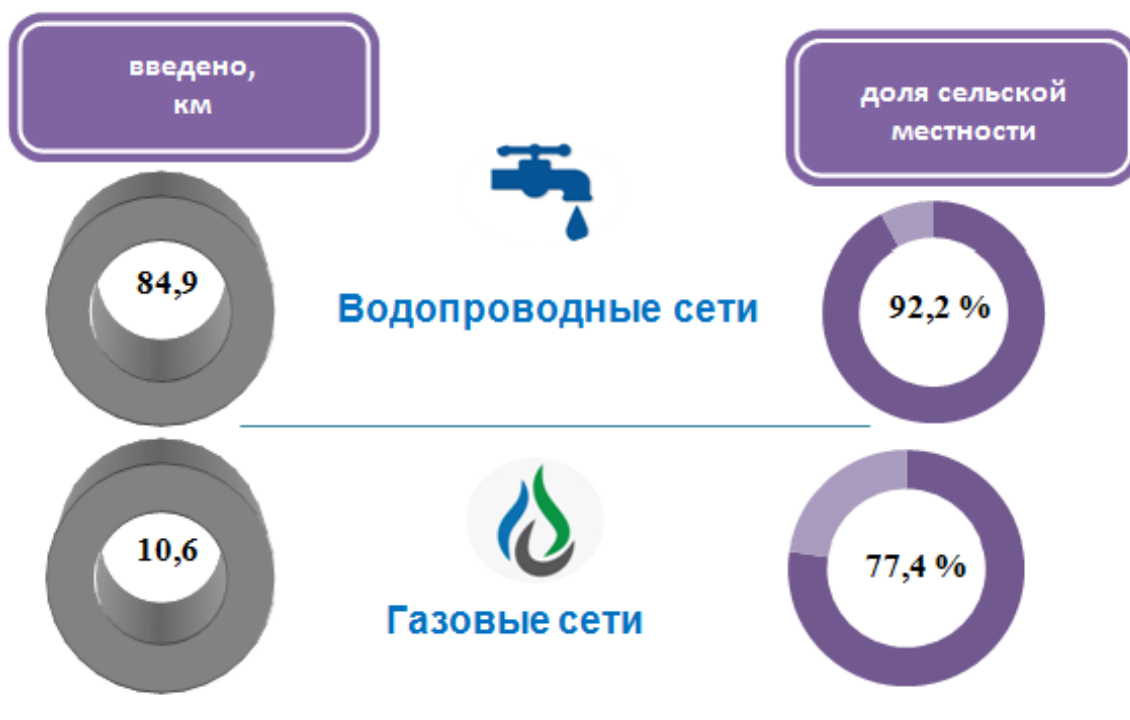
РАЗДЕЛ 3. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

Всего за январь-март 2021 года было введено 2 523,0 тыс. кв.м жилья, что составило 106,4 % к соответствующему периоду прошлого года, из них 2 456,4 тыс. кв.м, или 97,4 % от их общего объема, были введены индивидуальными застройщиками, 19,8 тыс. кв.м, или 0,8 % от их общего объема – это дома, построенные по типовым проектам, и 46,8 тыс. кв.м, или 1,8 % от их общего объема, - это дома, построенные другими хозяйствующими субъектами.

СТРУКТУРА ВВЕДЕННОГО ЖИЛЬЯ



Всего за январь-март 2021 года на строительство жилья было освоено 2 986,5 млрд. сум инвестиций в основной капитал, из них из собственных средств предприятий и организаций – 112,4 млрд. сум, средств населения – 2 750,8 млрд. сум и 123,3 млрд. сум было привлечено из других источников финансирования.



Всего по республике было введено 84,9 км водопроводных сетей (в сельской местности 78,3 км), 10,6 км газовых сетей (в сельской местности 8,2 км). В целом на строительство водопроводных сетей было освоено 11,2 млрд. сум инвестиций, газовых сетей – 0,5 млрд. сум.

Ввод в действие жилых домов

	Введено, всего		Из них: введено индивидуальных жилых домов (включая дома по типовым проектам)	
	тыс.кв.м	темпы роста, %	тыс.кв.м	темпы роста, %
Республика Узбекистан¹⁾	2 523,0	106,4	2 476,2	104,6
Республика Каракалпакстан	147,1	102,0	147,1	102,0
<i>области:</i>				
Андижанская	123,5	126,3	123,5	126,3
Бухарская	252,5	103,3	252,5	103,3
Джизакская	119,3	97,7	119,3	97,7
Кашкадарьинская	215,0	108,5	215,0	108,5
Навоийская	123,1	105,8	123,1	105,8
Наманганская	215,3	107,2	215,3	109,3
Самаркандская	158,4	106,8	111,6	75,3
Сурхандарьинская	272,8	100,1	272,8	100,1
Сырдарьинская	34,7	133,8	34,7	133,8
Ташкентская	371,5	114,3	371,5	114,3
Ферганская	221,9	86,9	221,9	86,9
Хорезмская	126,4	117,6	126,4	117,6
г.Ташкент	141,5	124,7	141,5	124,7

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

РАЗДЕЛ 4. СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В январе-марте 2021 года в Республике Узбекистан объем выполненных строительных работ составил 35 592,4 млрд. сум, а темпы роста по отношению к соответствующему периоду 2020 года достигли 100,5 %.

Строительные работы по видам экономической деятельности

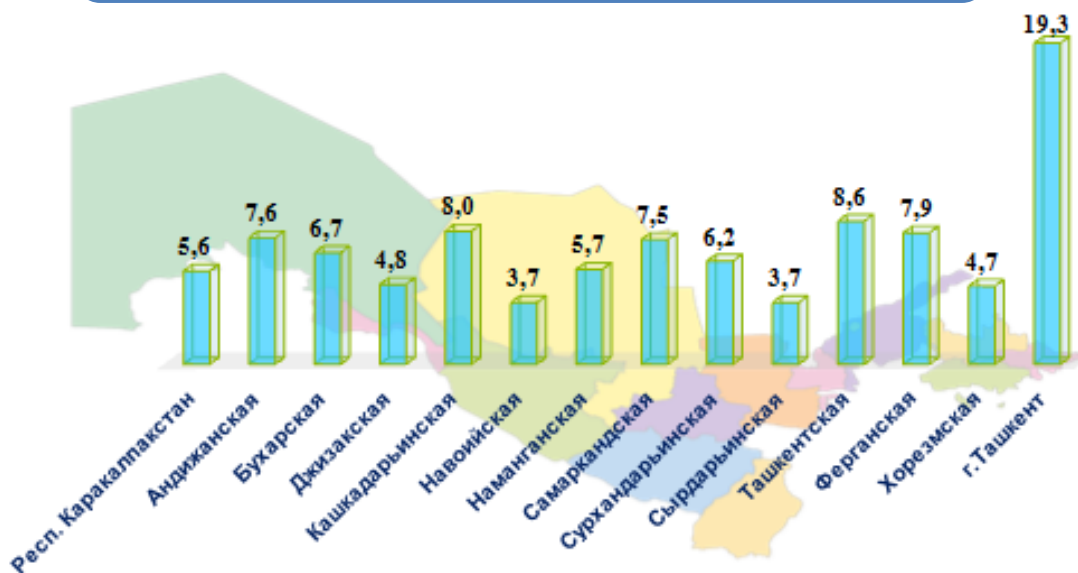


Известно, что объем строительных работ, как правило, формируется по их составу, выполняемых крупными строительными организациями, малыми предприятиями и микрофирмами, а также неформальным сектором.

Количество предприятий и организаций, относящихся к сфере строительства, по сравнению с аналогичным периодом 2019 года, возросло на 133,7 % и является одним из секторов со стабильными темпами роста среди секторов национальной экономики.

Основным фактором, повлиявшим на возросшую численность предприятий в строительной отрасли на 1 апреля 2021 года на 112,5 %, если сравнить с соответствующим периодом 2020 года, является рост количества действующих предприятий в сфере строительства зданий и сооружений на 56,9 % (от общего количества предприятий в строительной отрасли) (темпы роста – 105,4 %), объектов гражданского назначения - на 9,8 % (темпы роста – 129,8 %), специализированных строительных работ - на 33,3 % (темпы роста – 121,7 %).

Доля действующих строительных предприятий
в Республике Узбекистан

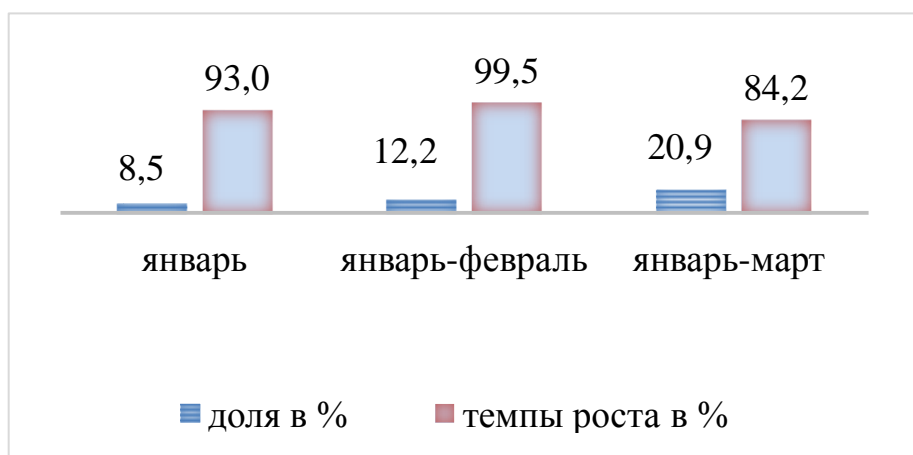


Для справки: наиболее высокая доля по количеству строительных организаций в республике наблюдалась в г.Ташкент – 19,3 %, Ташкентской – 8,6 % и Кашкадарьинской – 8,0 % областях.

Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, в январе–марте 2021 года составил 4 076,4 млрд. сум.

По сравнению с аналогичным периодом 2020 года, в рассматриваемый период темпы роста строительных работ достигли 84,2 %, а их доля в общем объеме снизилась на 4,2 % и составила 20,9 %.

Объем строительных работ, выполненных
крупными строительными организациями



Для справки: наиболее высокая доля в объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, отмечена в Кашкадарьинской области (26,6 % от общего объема строительных работ в данном регионе, или в 2,8 раз больше к аналогичному периоду 2020 года), Бухарской области (22,3 % от общего объема строительных работ в этом регионе, или в 2,4 раза больше к соответствующему периоду 2020 года) и Навоийской области (22,6 % от общего объема строительных работ в регионе, или 92,4 % к аналогичному времени 2020 года).



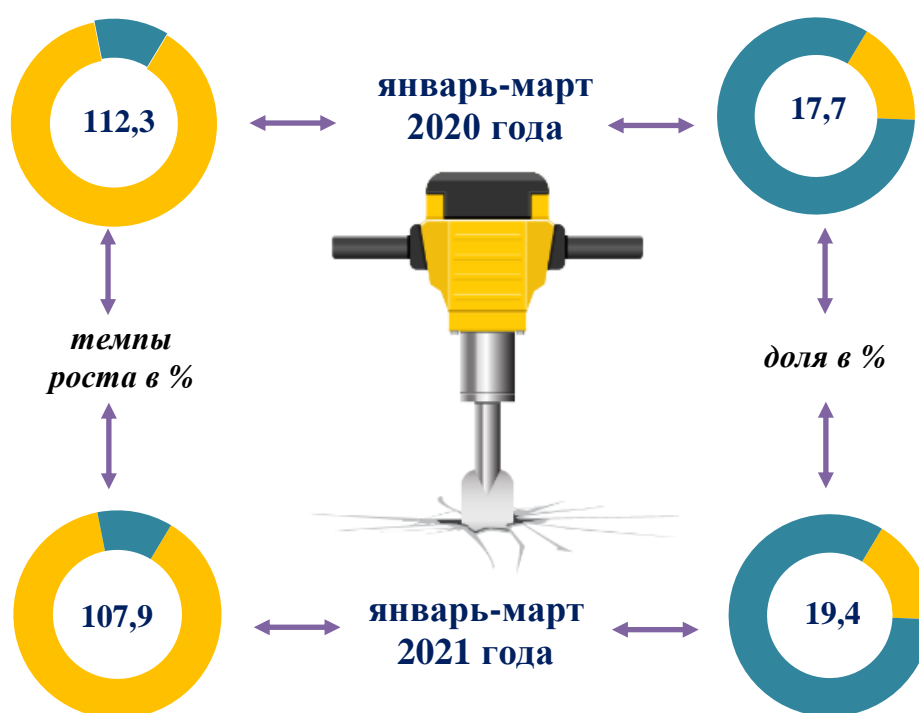
Объем строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами

Объем строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами, по сравнению с другими предприятиями, в январе-марте 2021 года увеличился, доля которого составила 59,7 % от общего объема, что на 2,5 % больше, если сопоставить с соответствующим периодом прошлого года. Таким образом, объем выполненных ими строительных работ достиг 1 1674,8 млрд.сум и, по отношению к январю-марту 2020 года, темпы роста зафиксированы на уровне 105,4 %.



Доля строительных работ в неформальном секторе составила 19,4 %, или 3 796,2 млрд. сум, темпы роста по отношению к январю-марту 2020 года достигли 107,9 %.

Неформальный сектор в общем объеме
строительных работ



Строительные работы в целом по республике, выполненные государственными организациями, достигли 18 578,3 млрд. сум, объем строительных работ, выполненных негосударственными организациями, составил 969,1 млрд. сум, а их доля равна 5,0 % и 95,0 % соответственно.

Строительные работы по формам собственности

	Всего, млрд.сум	В том числе по формам собственности, в % к общему объему	
		государственная	негосударственная
Республика Узбекистан ¹⁾	19 547,4	5,0	95,0
Республика Каракалпакстан	857,7	10,3	89,7
<i>области:</i>			
Андижанская	944,3	4,2	95,8
Бухарская	1 292,5	4,7	95,3
Джизакская	570,8	3,2	96,8
Кашкадарьинская	1 310,0	4,5	95,5
Навоийская	924,1	20,6	79,4
Наманганская	987,8	7,0	93,0
Самаркандская	1 299,1	4,5	95,5
Сурхандарьинская	1 074,5	0,9	99,1
Сырдарьинская	562,1	18,8	81,2
Ташкентская	1 880,8	3,7	96,3
Ферганская	1 289,8	2,3	97,7
Хорезмская	653,0	6,1	93,9
г.Ташкент	4 804,3	2,7	97,3

Значительная часть работ была выполнена в январе-марте 2021 года по строительству новых зданий и сооружений. Так, 69,0 % от общего объема строительных работ, или 13 494,5 млрд. сум, были направлены на создание новых производственных мощностей в сфере экономики, ЖКХ и других социальных объектах.

Крупными строительными организациями были выполнены строительные работы по новому строительству на 3 240,1 млрд. сум, или 24,6 % от их общего объема.

Малыми предприятиями и микрофирмами были выполнены строительные работы по новому строительству на 6 514,5 млрд. сум, или 49,6 % от их общего объема. В неформальном секторе были выполнены строительные работы по новому строительству на 3 385,9 млрд. сум, или 25,8 % от их общего объема.

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

Строительные работы в разрезе территорий
за январь-март 2021 года

	Строительные работы, млрд. сум	Темпы роста, в %	В том числе новое строительство, реконструкция, расширение и техническое перевооружение
Республика Узбекистан¹⁾	19 547,4	100,5	13 140,5
Республика Каракалпакстан	857,7	101,6	566,0
<i>области:</i>			
Андижанская	944,3	111,0	602,3
Бухарская	1 292,5	114,9	725,3
Джизакская	570,8	104,5	458,4
Кашкадарьинская	1 310,0	124,4	756,6
Навоийская	924,1	94,2	622,8
Наманганская	987,8	100,7	710,8
Самаркандская	1 299,1	114,5	907,8
Сурхандарьинская	1 074,5	105,7	834,4
Сырдарьинская	562,1	123,7	305,6
Ташкентская	1 880,8	130,3	1 050,7
Ферганская	1 289,8	114,1	805,4
Хорезмская	653,0	101,2	466,0
г.Ташкент	4 804,3	113,3	3 231,6

Основная часть строительных работ по видам экономической деятельности заключалась в возведении жилых и нежилых зданий, а также в строительстве зданий, не предназначенных для проживания.

Доля в общем объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями в общей структуре зданий и сооружений, составила 19,7 % и, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, уменьшилась на 5,2 %-ных пункта.

Доля малых предприятий и микрофирм в этом виде деятельности, по сравнению с соответствующим периодом 2020 года, увеличилась на 1,3 %ных пункта и составила 52,2 %.

Доля неформального сектора, по сравнению с аналогичным временем 2020 года, увеличилась на 3,9 % -ных пунктов и составила 28,1 %.

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по сооружению объектов гражданского назначения, составил 30,7 % и увеличился, по сравнению с соответствующим периодом 2020 года, на 5,2 %.

Также доля малых предприятий и микрофирм в строительстве объектов составила 69,1 % (снижение на 5,1 %), а неформального сектора - 0,2 % (снижение на 0,6 %).

В общем объеме специализированных строительных работ доля крупных строительных организаций возросла на 0,6 п.п. и составила 13,3 %, вследствие чего доля малых предприятий и микрофирм достигла 86,7 % (снижение на 0,6 п.п.).

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

Пояснения к статистическим показателям

Инвестиции в нефинансовые активы – инвестиции, направленные на создание реального капитала, включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, затраты на капитальный ремонт, инвестиции в нематериальные активы (патенты, лицензии, программные продукты, права пользования земельными участками, объектами природопользования и др.).

К инвестициям в основной капитал относятся затраты на строительные работы всех видов; затраты по монтажу оборудования; на приобретение машин, оборудования (требующего и не требующего монтажа), транспортных средств, на приобретение инструмента и хозяйственного инвентаря; прочие капитальные работы и затраты. Данные об объемах инвестиций в основной капитал приводятся без затрат на приобретение оборудования, зданий, сооружений (или их частей), числившихся ранее в основных фондах у других предприятий и организаций.

Иностранные инвестиции – вложения иностранного капитала в предприятия и организации на территории Республики Узбекистан преимущественно с целью получения последующего дохода.

Прямые иностранные инвестиции – инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, т.е. юридическими и физическими лицами, полностью владеющими организацией или контролирующими не менее 10% акций или уставного капитала организации, дающими право на участие в управлении организацией.

Инвесторы – юридические и физические лица, субъекты инвестиционной деятельности, принимающие решения и осуществляющие вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в инвестиционный проект и обеспечивающие их целевое использование.

Заказчики – участники инвестиционного процесса. Заказчиками могут быть инвесторы, а также физические или юридические лица, уполномоченные инвестором осуществлять строительство новых, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение действующих предприятий, объектов, сооружений. При этом заказчик не должен вмешиваться в предпринимательскую и иную деятельность других участников инвестиционного процесса, если иное не предусмотрено договором между ними.

Подрядчики – выполняют строительные и монтажные работы по возведению зданий и сооружений, их реконструкции и капитальному ремонту, включая монтаж и наладку технологического и другого оборудования на основе подряда на капитальное строительство и другие подрядные работы.