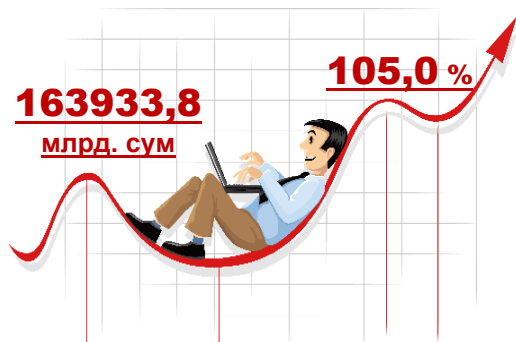


IV. ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

РАЗДЕЛ 1. ОСВОЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

На развитие экономики и социальной сферы Республики Узбекистан в январе-сентябре 2021 года за счет всех источников финансирования было освоено 163,9 трлн. сум инвестиций в основной капитал. В долларовом эквиваленте они составили 15,5 млрд. долл. США, а темпы роста в сопоставимых ценах к соответствующему периоду 2020 года зафиксированы на уровне 105,0 %.

Всего освоено инвестиций
в основной капитал



Отношение освоенных инвестиций
в основной капитал
к валовому внутреннему продукту

за январь-сентябрь
2021 года - 31,5%

за январь-сентябрь
2020 года - 32,9%

за январь-сентябрь
2019 года - 35,4%



иностранные инвестиции
и кредиты - всего
68711,2 млрд. сум



централизованные
инвестиции
30612,5 млрд. сум



нецентрализованные
инвестиции
133321,3 млрд. сум



иностранные кредиты под
гарантию РУз
13349,4 млрд. сум



прямые иностранные
инвестиции и кредиты
55361,8 млрд. сум

В январе-сентябре 2021 года, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, наблюдался рост инвестиционной активности, темпы роста освоения инвестиций в основной капитал составили 105,0 %. В январе-сентябре 2021 года было освоено 163,9 трлн. сум инвестиций в основной капитал, из них 61,3 %, или 100,5 трлн. сум, профинансированы за счет привлеченных средств, остальные 38,7 %, или 63,4 трлн. сум, – за счет собственных средств предприятий и населения.

Из общего объема, за счет централизованных источников финансирования, было освоено 30612,5 млрд. сум инвестиций в основной капитал, или 18,7 %, что меньше, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, на 3,5 п.п.



Структура инвестиций за счет централизованных источников финансирования, %

Темпы роста к соответствующему периоду прошлого года, %

Соответственно, за счёт нецентрализованных источников финансирования было освоено 133321,3 млрд. сум инвестиций, или 81,3 % от их общего объёма, что больше, если сравнить с аналогичным периодом прошлого года, на 3,5 п.п.

Структура инвестиций за счет нецентрализованных источников финансирования, %



Темпы роста к соответствующему периоду прошлого года, %



В январе-сентябре 2021 года за счет собственных средств предприятий и организаций было освоено 47797,3 млрд.сум инвестиций в основной капитал, или 29,1 % от их общего объема. За счет средств населения было освоено 15589,1 млрд. сум инвестиций, или 9,5 %.

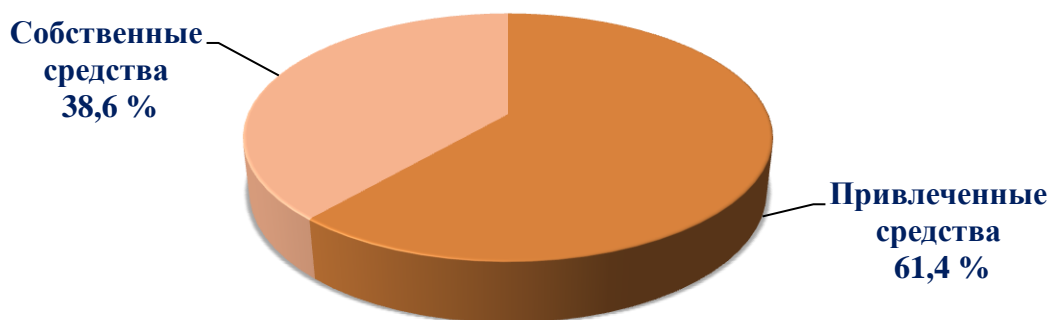
За счет прямых иностранных инвестиций было освоено 16097,5 млрд. сум, что, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, меньше на 3,9 п.п., или на 9,8 % от их общего объема.

Наряду с этим, за счёт кредитов банков и других заемных средств было освоено 14573,1 млрд. сум (от общего объема инвестиций в основной капитал 8,9 % и этот показатель, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, возрос на 0,9 п.п.) за счет иностранных кредитов под гарантию Республики Узбекистан, составив 13349,4 млрд. сум (8,1 % снились на 5,4 п.п.), других иностранных инвестиций и кредитов, не гарантированных Республикой Узбекистан, – 39264,3 млрд. сум (24,0 % возросли на 5,9 п.п.), Фонда реконструкции и развития – 1888,9 млрд. сум (1,2 % возросли на 0,3 п.п.), Республиканского бюджета – 13863,7 млрд.сум (8,5 % возросли на 1,7 п.п.), Фонда развития систем водоснабжения и канализации – 1510,5 млрд. сум (0,9 % снились на 0,1 % п.п.) от их общего объема.

Наиболее высокие показатели и темпы роста по источникам финансирования инвестиций в основной капитал были отмечены за счет других иностранных инвестиций и кредитных средств, что, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, возросло в 2,4 раза.

Вместе с тем инвестиции, профинансированные Фондом реконструкции и развития, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, увеличились на 40,6 %. Такой рост объясняется внедрением автоматизированной системы учета и контроля природного газа, приобретением нового самолета Боинг-787-8, другими инвестиционными проектами.

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования, % к итогу



Структура инвестиций в основной капитал по
источникам финансирования

	Всего инвестиций, млрд. сум	в том числе финансируемых за счет средств (в % к общему объему)						
		Республиканского бюджета	предприятий и организаций	населения	иностранных инвестиций и кредитов	Фонда развития систем водоснабжения и канализации	Фонда реконструкции и развития	кредитов коммерческих банков и других заемных средств
Республика Узбекистан¹⁾	163933,8	8,5	29,1	9,5	41,9	0,9	1,2	8,9
Республика Каракалпакстан	5543,8	13,0	27,6	12,2	32,9	0,6	3,8	9,9
<i>области:</i>								
Андижанская	7653,0	7,2	28,4	14,5	40,7	1,9	0,5	6,8
Бухарская	13805,4	4,4	17,5	10,3	60,9	0,7	0,8	5,4
Джизакская	9036,4	6,5	36,7	6,8	29,1	2,0	0,8	18,1
Кашкадарьинская	10841,0	4,9	25,0	12,4	50,0	2,3	1,0	4,4
Навоийская	11730,4	5,0	14,6	8,2	60,9	0,5	0,6	10,2
Наманганская	9392,7	7,9	23,8	14,8	34,8	1,0	0,7	17,0
Самаркандская	12170,8	11,5	34,4	11,8	29,7	1,3	0,5	10,8
Сурхандарьинская	7078,8	11,5	14,7	15,3	46,5	1,1	1,9	9,0
Сырдарьинская	5284,4	10,9	22,1	3,2	47,6	0,3	1,7	14,2
Ташкентская	17194,0	10,1	36,2	9,0	34,3	0,8	0,9	8,7
Ферганская	9102,7	9,6	27,4	13,5	40,3	2,2	0,7	6,3
Хорезмская	5726,8	8,9	19,9	22,0	32,3	0,9	3,7	12,3
г.Ташкент	38795,3	8,6	39,1	3,4	41,4	0,0	1,4	6,1

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

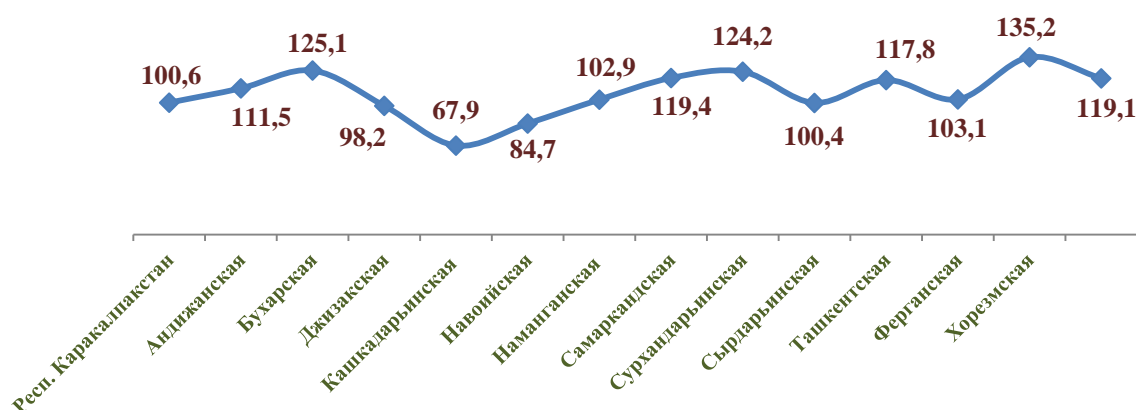
Также инвестиции, профинансированные за счет иностранных кредитов, не гарантированных Республикой Узбекистан, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, составили 129,4 %.

Это можно объяснить инвестиционной активностью в 2021 году таких проектов, как строительство солнечной фотоэлектрической станции мощностью 100 МВт в Навоийской области на основе государственного и частного партнерства (пилотный проект), возведение ТЭЦ мощностью 240 МВт в Ташкентской области, расширение производственных мощностей Шуртанского газохимического комплекса, программа по увеличению объемов углеводородов на 2017-2021 годы, разработка месторождения Мурунтау (V очередь) I-й этап, строительство золотоперерабатывающего комплекса ГМЗ-5 (I-II этапы) на Ауминзо-Амантойском рудном поле, строительство комплекса по переработке техногенных отходов металлургического завода ГМЗ-7 (I-II этапы), модернизация и повышение эффективности магистральной газотранспортной системы республики на 2021-2022 годы и др.

За счет собственных средств предприятий и организаций 47797,3 млрд. сум снизились на 0,1 п.п. и, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составили 29,1 %.

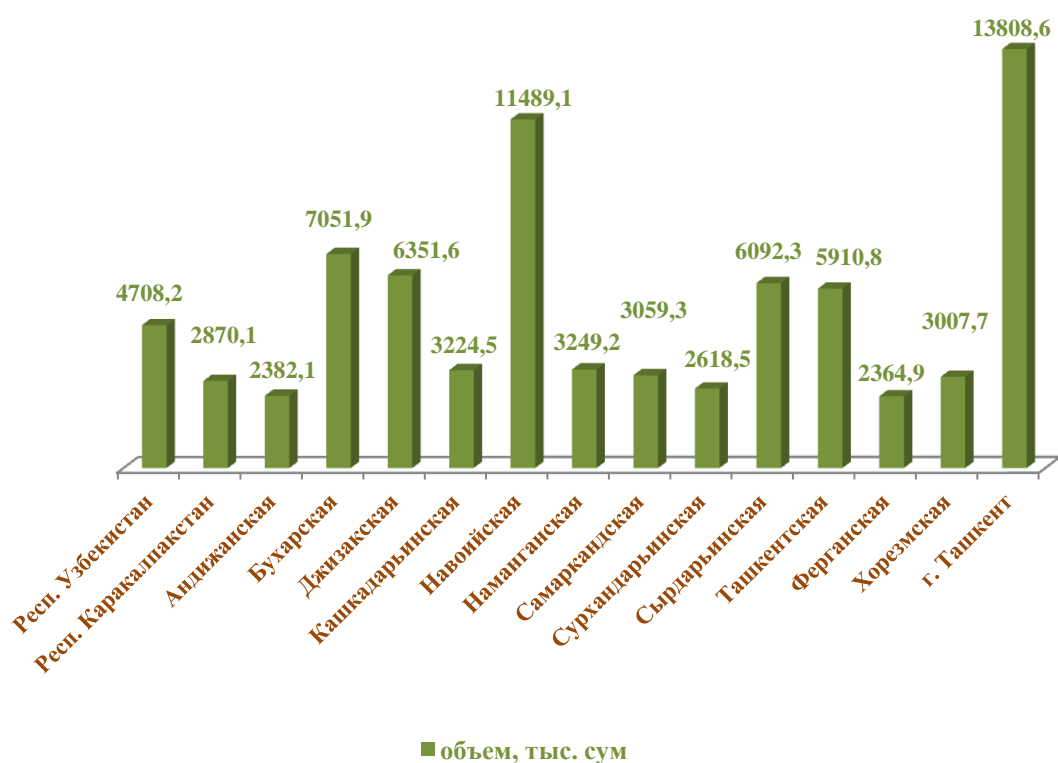
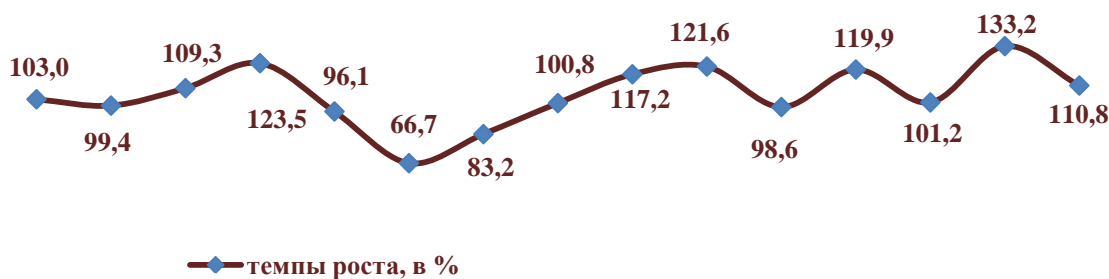
Высокие темпы роста освоенных инвестиций в основной капитал наблюдались в следующих регионах: Хорезмской – 135,2 % (объем освоенных инвестиций в основной капитал 5726,8 млрд. сум), Бухарской – 125,1 % (13805,4 млрд. сум), Сурхандарьинской – 124,2 % (7078,8 млрд. сум), Самаркандской – 119,4 %, (12170,8 млрд. сум) областях, г. Ташкент – 119,1 % (38795,3 млрд. сум), Ташкентской – 117,8 % (17194,0 млрд. сум) области.

Темпы роста инвестиций в основной капитал, в %



Наименее низкие темпы роста инвестиционной активности были отмечены в Кашкардарьинской – 67,9 % (объем инвестиций 10841,0 млрд. сум), Навоийской – 84,7 % (11730,4 млрд. сум) и Джизакской – 98,2 % (9036,4 млрд. сум) областях.

Инвестиции в основной капитал на душу населения



В январе-сентябре 2021 года большая часть – 63,8 % всех инвестиций в основной капитал была освоена в шести регионах республики, в частности в г.Ташкент – 23,7 %, Ташкентской – 10,5 %, Бухарской – 8,4 %, Самаркандской – 7,4 %, Навоийской – 7,2 % и Кашкадарьинской – 6,6 % областях.

Первые позиции по объему инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения за январь-сентябрь 2021 года занимает г.Ташкент – 13808,6 тыс. сум (или, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, 110,8 %), далее, соответственно, идут Навоийская – 11489,1 тыс. сум (или 83,2 %), Бухарская – 7051,9 тыс. сум (или 123,5 %), Джизакская – 6351,6 тыс. сум (или 96,1 %), Сырдарьинская – 6092,3 тыс. сум (или 98,6 %) и Ташкентская – 5910,8 тыс. сум (или 119,9 %) области.

**Распределение инвестиций в основной капитал по источникам
финансирования**
(за январь-сентябрь 2021 года)

	<i>Млрд.сум</i>	<i>Темпы роста, в %</i>	<i>в % к итогу</i>
Инвестиции в основной капитал	163933,8	105,0	100,0
<i>в том числе:</i>			
Централизованные инвестиции:	30612,5	89,0	18,7
бюджетные средства	13863,7	131,8	8,5
Фонд развития систем водоснабжения и канализации	1510,5	100,2	0,9
средства Фонда реконструкции и развития	1888,9	140,6	1,2
иностранные кредиты под гарантию правительства	13349,4	63,5	8,1
Нецентрализованные инвестиции:	133321,3	109,5	81,3
средства предприятий	47797,3	105,0	29,1
средства населения	15589,1	111,2	9,5
прямые иностранные инвестиции и кредиты	55361,8	111,6	33,8
<i>в том числе:</i>			
прямые иностранные инвестиции	16097,5	75,4	9,8
кредиты коммерческих банков и другие заемные средства	14573,1	116,1	8,9

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, удельный вес иностранных кредитов под государственную гарантию Республики Узбекистан снизился на 5,4 п.п.

Перечислим важнейшие инвестиционные проекты, осуществленные за счет иностранных кредитов под государственную гарантию Республики Узбекистан, в январе-сентябре 2021 года:

➤ модернизация и реконструкция основных магистральных сетевых электрических подстанций;

➤ реконструкция ВЛ 500 кВ Гузар-Регар (Л-507);

➤ поэтапная модернизация энергоблоков;

➤ внедрение автоматизированной системы учета и контроля электроэнергии (АСКУЭ, регионы республики);

➤ строительство ГЭС Рабат – Чаппасуй – Тамишуш;

➤ строительство Богшиамол-2 КГЭС на Даргамском канале;

➤ модернизация Тупаланг ГЭС ГПЗ УК;

➤ электрификация железной дороги Бухара-Ургенч-Хива;

➤ закупка двух высокоскоростных пассажирских электропоездов Тальго-250 и 4 с вагонами категории «эконом»;

➤ обновление локомотивного парка путём приобретения новых локомотивов;

➤ покупка нового самолёта Боинг-787-8.

За счет средств Фонда реконструкции и развития в стратегических отраслях экономики освоено инвестиций в объеме 1888,9 млрд. сум (в долларовом эквиваленте – 178,8 млн. долл. США) или, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, на 140,6 %.

В январе-сентябре 2021 года за счет Фонда реконструкции и развития были осуществлены следующие наиболее крупные проекты:

➤ внедрение автоматизированной системы контроля и учета природного газа;

➤ строительство наземного кольцевого метро в Ташкенте;

➤ покупка нового самолета Боинг-787-8;

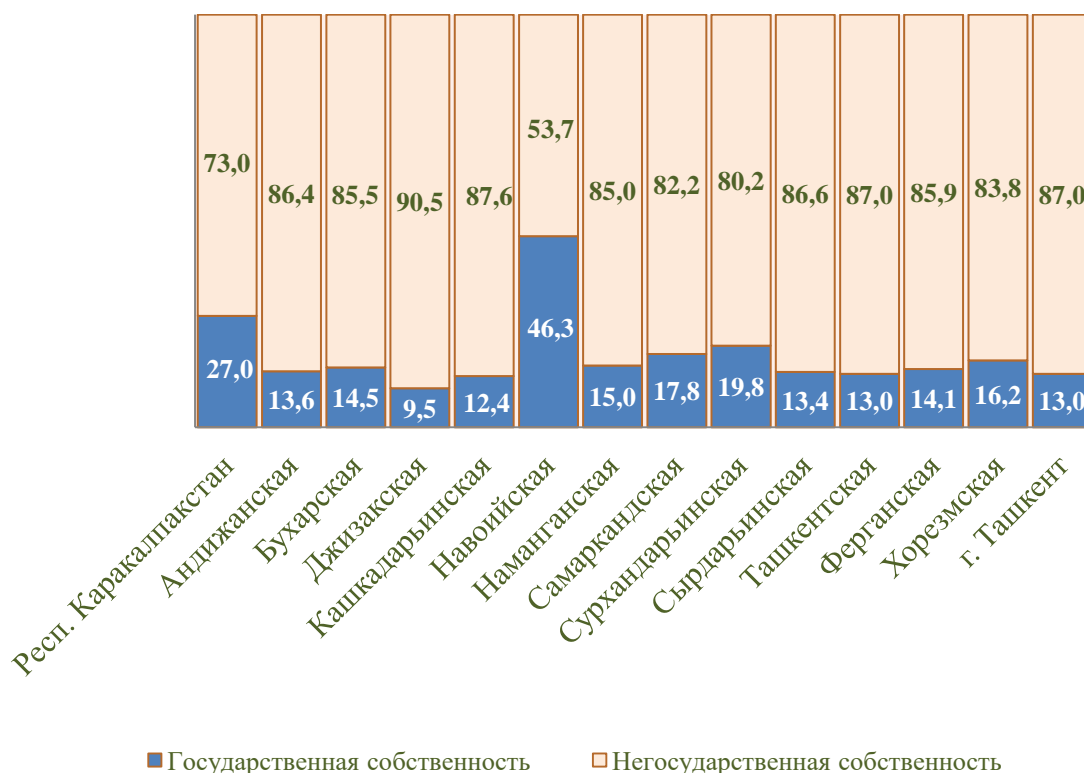
➤ капитальная реконструкция каскада нагнетательных насосных станций (III очередь).

Основными источниками финансирования нецентрализованных инвестиций явились прямые иностранные инвестиции и негарантированные кредиты (33,8 % от общего объема инвестиций), а также средства предприятий (29,1%).

За счет средств прямых иностранных инвестиций и негарантированных иностранных кредитов реализовывались следующие крупные инвестиционные проекты:

- строительство солнечной фотоэлектрической станции мощностью 100 МВт в Навоийской области на основе государственного и частного партнерства (пилотный проект);
- возведение ТЭЦ мощностью 240 МВт в Ташкентской области;
- разработка и геологоразведка нефтегазовых месторождений в инвестиционных блоках Республики Узбекистан (в инвестиционных блоках Култук-Камаша, Мубарек, Сурхан, Ашибулак и Коскудик, Западная Фергана);
- ведение строительства на месторождении газохимического комплекса «Мустақилликнинг 25 йиллиги» в Сурхандарьинской области, а также проведение геологоразведочных исследований и достижение соглашения о разделе продукции;
- расширение производственных мощностей Шуртанского газохимического комплекса;
- программа по увеличению объемов добычи нефти на 2020-2030 годы;
- программа по увеличению объемов добычи углеводородов на 2017-2021 годы;
- разработка 1-й очереди месторождения Мурунтау (V очередь) I-й этап;
- строительство комплекса по переработке техногенных отходов ГМЗ-7 (I-II этапы);
- программа по модернизации и повышению эффективности магистральной газотранспортной системы республики на 2021-2022 годы.

Инвестиции в основной капитал, в %



Удельный вес средств из государственного бюджета составил 8,5 % от общего объема инвестиций в основной капитал и, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, он снизился на 1,7 п.п.

Инвестиции из государственного бюджета направлялись на выполнение адресной инвестиционной программы, целью которой явились поддержка социальной сферы и систем жизнеобеспечения, а также развитие инфраструктуры Республики Узбекистан.

За январь-сентябрь 2021 года освоено инвестиций в основной капитал негосударственного сектора экономики на 135992,3 млрд. сум, доля в общем объеме по Республике Узбекистан составила 83,0 %, в том числе в Джизакской области она достигла 90,5 %, Кашкадарьинской – 87,6 %, Ташкентской областях и г. Ташкент – по 87,0 %, Сырдарьинской – 86,6 % и Андижанской – 86,4 % областях.

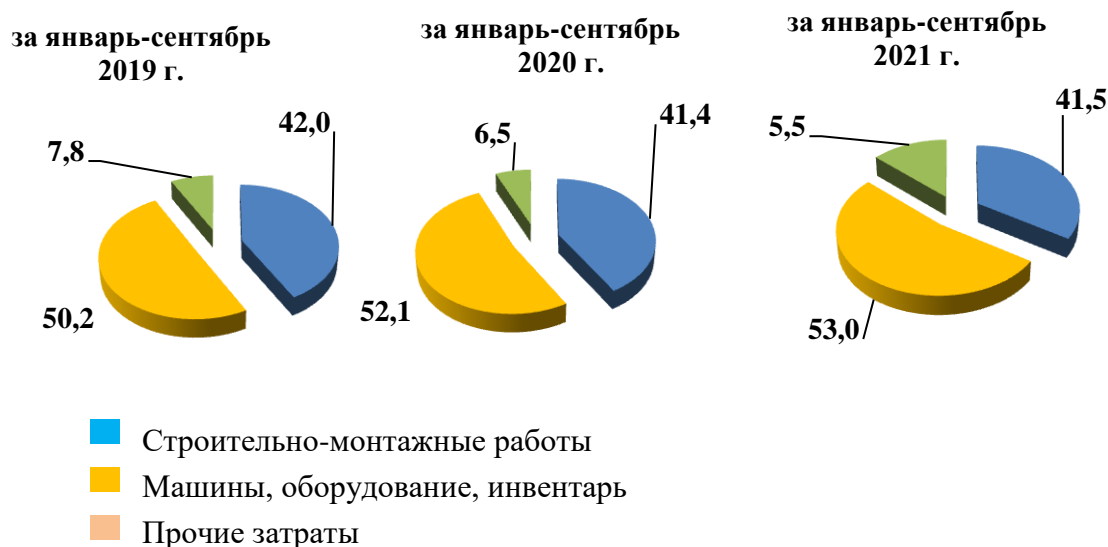
Наибольшие объемы средств из государственного бюджета в январе-сентябре 2021 года были направлены на развитие Республики Каракалпакстан (13,0 % всех инвестиций, финансируемых за счет средств из государственного бюджета), Самаркандской и Сурхандарьинской (по 11,5 %), Сырдарьинской (10,9 %) и Ташкентской (10,1 %) областей.

Значительные объемы банковских кредитов и других заемных средств были освоены по следующим регионам: Джизакская – 18,1 % от общего объема инвестиций, Наманганская – 17,0 %, Сырдарьинская – 14,2 % и Хорезмская – 12,3 % области.

**Технологическая структура инвестиций в основной капитал
по формам собственности
(за январь-сентябрь 2021 года)**

	<i>Всего</i>	<i>Государст- венная</i>	<i>Негосудар- ственная</i>
Всего, млрд. сум	163933,8	100,0	100,0
<i>в том числе в % к общему объему:</i>			
строительно-монтажные работы	68043,5	64,7	36,7
машины, оборудование, инвентарь	86836,5	31,4	57,4
прочие затраты	9053,8	3,9	5,9

Динамика технологической структуры инвестиций в основной капитал,
в % к итогу



В технологической структуре инвестиций в основной капитал доля строительно-монтажных работ по республике составила 41,5 %, доля затрат на приобретение машин и оборудования – 53,0 %, доля прочих затрат – 5,5 %.

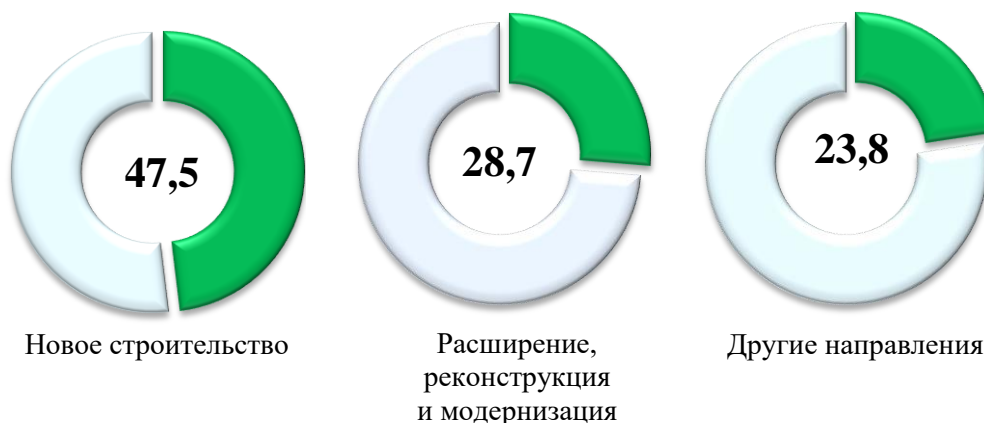
Освоение инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности: сельское, лесное и рыбное хозяйство – 14037,9 млрд. сум (8,6 % от общего объема инвестиций), горнодобывающая промышленность – 14771,0 млрд. сум (9,0 %), в том числе добыча сырой нефти и природного газа – 10068,6 млрд. сум (6,1 %), обрабатывающая промышленность – 42261,9 млрд. сум (27,0 %), в том числе производство прочей неметаллической минеральной продукции – 10411,8 млрд. сум (6,4 %), металлургическая промышленность – 5895,8 млрд. сум (3,6 %), производство текстильных изделий и одежды – 11194,4 млрд. сум (6,8 %), электроснабжение и подача газа – 10263,8 млрд. сум (6,3 %), водоснабжение, канализация – 2917,5 млрд. сум (1,8 %), строительство – 9794,9 млрд. сум (6,0 %), перевозка и хранение – 11691,0 млрд. сум (7,1 %), оптовая и розничная торговля, ремонт моторных транспортных средств и мотоциклов – 6827,5 млрд. сум (4,2 %), информация и связь – 2944,4 млрд. сум (1,8 %), профессиональная, научная и техническая деятельность – 3417,1 млрд. сум (2,1 %), образование – 5090,2 млрд. сум (3,1 %), услуги по проживанию и питанию – 3142,0 млрд. сум (1,9 %), финансовая и страховая деятельность – 1166,1 млрд. сум (0,7 %), здравоохранение и предоставление социальных услуг – 9023,6 млрд. сум (5,5 %), искусство, развлечения и отдых – 2666,7 млрд. сум (1,6 %), жилищное строительство – 14063,1 млрд. сум (8,6 %) и прочие виды деятельности – 7855,1 млрд. сум (4,7%).

Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал
(за январь-сентябрь 2021 года)

	Всего инвестиций в основной капитал, млрд. сум	В % к итогу:		
		новое строитель- ство	расширение, реконструкция и модернизация	другие направле- ния
Республика Узбекистан ¹⁾	163933,8	47,5	28,7	23,8
Республика Каракалпакстан	5543,8	32,8	38,8	28,4
<i>области:</i>				
Андижанская	7653,0	33,3	52,8	13,8
Бухарская	13805,4	45,6	32,1	22,3
Джизакская	9036,4	25,2	23,6	51,1
Кашкадарьинская	10841,0	35,2	34,8	30,0
Навоийская	11730,4	65,7	25,6	8,8
Наманганская	9392,7	51,2	31,1	17,7
Самаркандская	12170,8	51,9	40,1	8,0
Сурхандарьинская	7078,8	54,6	29,7	15,8
Сырдарьинская	5284,4	34,5	40,9	24,7
Ташкентская	17194,0	63,1	20	16,9
Ферганская	9102,7	61	20,6	18,4
Хорезмская	5726,8	71,7	17,4	10,8
г. Ташкент	38795,3	40,0	23,6	36,4

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

**Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал,
в % к итогу**



Инвестиции в модернизацию, техническое и технологическое перевооружение, а также в расширение предприятий и организаций за отчетный период по республике составили 47130,4 млрд. сум.

Высокие доли освоенных инвестиций в модернизацию, техническое и технологическое перевооружение, а также в расширение предприятий и организаций за январь-сентябрь 2021 года наблюдались в Андижанской области – 52,8 % (4043,3 млрд. сум), Сырдарьинской области – 40,8 % (2158,7 млрд. сум), Самаркандской области – 40,1 % (4884,8 млрд. сум), Республике Каракалпакстан – 38,8 % (2150,9 млрд. сум), Кашкадарьинской области – 34,8 % (3772,4 млрд. сум), Бухарской области – 32,1 % (4425,7 млрд. сум), Наманганской области – 31,1 % (2924,1 млрд. сум), Сурхандарьинской области – 29,7 % (2099,6 млрд. сум) и Навоийской области – 25,6 % (2997,8 млрд. сум).

В воспроизводственной структуре инвестиций в основной капитал доля нового строительства по республике составила 47,5 %, доля затрат на расширение, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение – 28,7 %, доля по другим направлениям – 23,8 %.

**РАЗДЕЛ 2. ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И КРЕДИТЫ
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

В январе-сентябре 2021 года объем освоенных иностранных инвестиций и кредитов в основной капитал достиг 68711,2 млрд. сум (в долларовом эквиваленте 6,5 млрд. долл. США), или 97,3 % к январю-сентябрю 2020 года.

Доля иностранных инвестиций и кредитов в основной капитал в общем объеме освоенных инвестиций за январь-сентябрь 2021 года составила 41,9 %.

В общей структуре иностранных инвестиций и кредитов иностранные инвестиции достигли 21842,9 млрд. сум и, соответственно, 46868,3 млрд. сум приходятся на иностранные кредиты.

Из общего объема освоенных иностранных инвестиций и кредитов в основной капитал прямые иностранные инвестиции в январе-сентябре 2021 года составили 21842,9 млрд. сум, иностранные кредиты под гарантию РУз – 13349,4 млрд. сум, другие иностранные инвестиции и негарантированные кредиты – 33518,9 млрд. сум.

Темпы роста иностранных инвестиций и кредитов, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составили 97,3 %.

**Иностранные инвестиции и кредиты
в основном капитале, млрд. сум**

	Всего	в том числе:		
		прямые иностранные инвестиции	иностранные кредиты под гарантию РУз	другие иностранные инвестиции и кредиты
Республика Узбекистан	68711,2	16097,5	13349,4	39264,3
Республика Каракалпакстан	1823,2	125,0	769,2	929,0
<i>области:</i>				
Андижанская	3111,5	745,0	151,1	2215,4
Бухарская	8412,6	1010,9	1451,2	5950,5
Джизакская	2627,2	858,7	203,9	1564,6
Кашкадарьинская	5419,8	1195,2	770,0	3454,6
Навоийская	7147,8	572,0	100,3	6475,5
Наманганская	3265,7	413,1	464,1	2388,5
Самаркандская	3619,1	988,9	1428,3	1201,9
Сурхандарьинская	3293,2	1625,8	699,6	967,8
Сырдарьинская	2518,5	459,8	801,8	1256,9
Ташкентская	5899,7	2786,6	1061,4	2051,7
Ферганская	3666,0	1574,9	147,1	1944,0
Хорезмская	1852,2	274,8	19,9	1557,5
г.Ташкент	16054,7	3466,8	5281,5	7306,4

Предприятиями обрабатывающей промышленности освоен значительный объем иностранных инвестиций и кредитов, что составило 27323,6 млрд. сум, или 39,8 % от их общего объема.

Также в её составе были отмечены высокие показатели по производству текстильных изделий и одежды – 10,9 %, или 7539,3 млрд. сум, прочей неметаллической минеральной продукции – 8,7 %, или 6004,6 млрд. сум, в металлургической промышленности – 7,8 %, или 5337,2 млрд. сум.

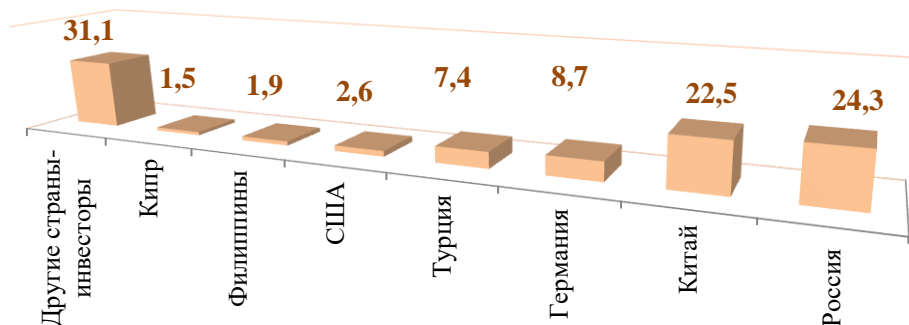
Иностранные инвестиции и кредиты
по видам деятельности, в %



В горнодобывающей промышленности этот показатель составил 9320,6 млрд. сум, или 13,6 % от общего объема иностранных инвестиций и кредитов.

Значительная часть прямых иностранных инвестиций в основной капитал - 62,9 % - приходится на четыре страны-инвестора: Россию - 24,3 %, Китай - 22,5 %, Германию - 8,7 % и Турцию - 7,4 %.

Прямые иностранные инвестиции в основной капитал по странам -инвесторам, в % к итогу



РАЗДЕЛ 3. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

Всего за январь-сентябрь 2021 года было введено 9738,7 тыс. кв.м жилья, что составило 116,0 % к соответствующему периоду прошлого года, из них 9447,6 тыс. кв.м, или 97,0 % от их общего объема, были введены индивидуальными застройщиками, 103,3 тыс. кв.м, или 1,1 % от их общего объема, – это дома, построенные по типовым проектам, и 187,8 тыс. кв.м, или 1,9 % от их общего объема, - это дома, построенные другими хозяйствующими субъектами.



Всего за январь-сентябрь 2021 года на строительство жилья было освоено 12330,6 млрд. сум инвестиций в основной капитал, из них из республиканского бюджета – 65,5 млрд. сум, собственных средств предприятий и организаций – 305,8 млрд. сум, средств населения – 10553,6 млрд. сум и 1405,7 млрд. сум было привлечено из других источников финансирования.



Всего по республике было введено 1066,1 км водопроводных сетей (в сельской местности 930,6 км), 37,0 км газовых сетей (в сельской местности 20,1 км). В целом на строительство водопроводных сетей было освоено 1083,6 млрд. сум инвестиций, газовых сетей – 2,5 млрд. сум.

Ввод в действие жилых домов

	Введено, всего		из них введено индивидуальных жилых домов (включая дома по типовым проектам)	
	тыс.кв.м	темпы роста, в %	тыс.кв.м	темпы роста, в %
Республика Узбекистан¹⁾	9738,7	116,0	9550,9	114,3
Республика Каракалпакстан	588,4	122,0	577,9	119,9
<i>области:</i>				
Андижанская	831,6	128,2	824,5	127,1
Бухарская	1110,0	103,3	1109,4	103,3
Джизакская	412,0	98,4	412,0	98,4
Кашкадарьинская	625,4	95,9	625,4	95,9
Навоийская	523,7	101,3	523,7	101,3
Наманганская	932,2	120,6	932,2	120,6
Самаркандская	769,9	128,8	613,0	102,5
Сурхандарьинская	920,7	109,4	920,7	109,4
Сырдарьинская	94,3	69,3	94,3	69,3
Ташкентская	908,6	114,0	908,6	114,0
Ферганская	817,4	128,7	817,4	128,7
Хорезмская	741,1	143,3	728,2	140,8
г.Ташкент	463,4	152,3	463,4	175,4

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

РАЗДЕЛ 4. СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В январе-сентябре 2021 года в Республике Узбекистан объем выполненных строительных работ составил 76890,7 млрд. сум, а темпы роста по отношению к соответствующему периоду 2020 года достигли 104,5 %.

Строительные работы по видам экономической деятельности, доля в %



Известно, что объем строительных работ, как правило, формируется по их составу, выполняемых крупными строительными организациями, малыми предприятиями и микрофирмами, а также неформальным сектором.

Количество предприятий и организаций, относящихся к сфере строительства, по сравнению с аналогичным периодом 2019 года, возросло на 126,3 % и является одним из секторов со стабильными темпами роста среди секторов национальной экономики.

Основным фактором, повлиявшим на возросшую численность предприятий в строительной отрасли на 1 октября 2021 года на 113,1 %, если сравнить с соответствующим периодом 2020 года, является рост количества действующих предприятий в сфере строительства зданий и сооружений на 57,0 % (от общего количества предприятий в строительной отрасли) (темпы роста – 111,1 %), объектов гражданского назначения – на 9,8 % (темпы роста – 117,8 %), специализированных строительных работ – на 33,2 % (темпы роста – 115,4 %).

Доля действующих строительных предприятий в Республике Узбекистан
на 1 октября 2021 года, в %

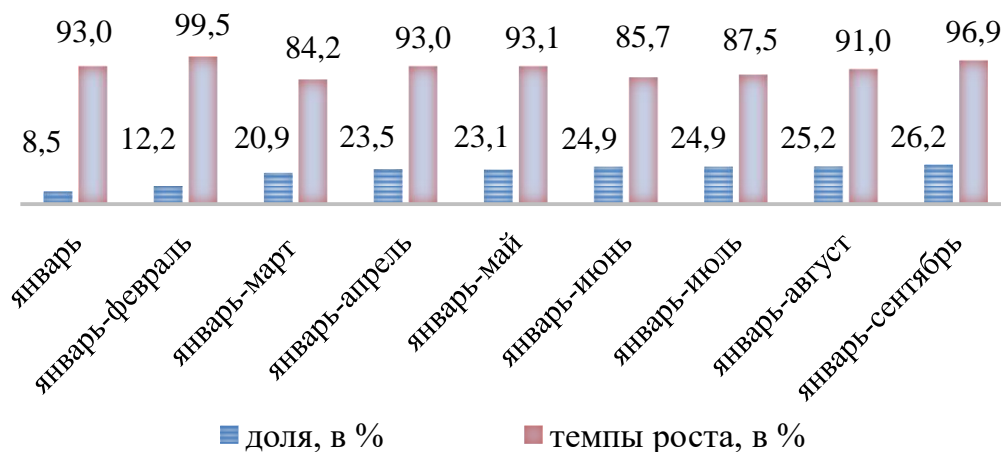


Для справки: наиболее высокая доля по количеству строительных организаций в республике наблюдалась в г.Ташкент – 19,9 %, Ташкентской – 8,7 % и Ферганской – 8,1 % областях.

Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, в январе-сентябре 2021 года составил 20116,5 млрд. сум.

По сравнению с аналогичным периодом 2020 года, в рассматриваемый период темпы роста строительных работ достигли 96,9 %, а их доля в общем объеме снизилась на 2,1 % и составила 26,2 %.

Объем строительных работ, выполненных
крупными строительными организациями





Для справки: наиболее высокая доля в объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями, отмечена в г. Ташкент (35,4 % от общего объема строительных работ в данном регионе, или 177,3 % к январю-сентябрю 2020 года), Кашкадарьинской области (25,8 % от общего объема строительных работ в этом регионе, или в 2,4 раза к январю-сентябрю 2020 года) и Навоийской области (25,0 % от общего объема строительных работ в регионе, или 117,3 % к январю-сентябрю 2020 года).



Объем строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами

Объем строительных работ, выполненных малыми предприятиями и микрофирмами, по сравнению с другими предприятиями, в январе-сентябре 2021 года увеличился, доля которого составила 54,7 % от общего объема, что на 0,5 % больше, если сопоставить с соответствующим периодом прошлого года. Таким образом, объем выполненных ими строительных работ достиг 42 031,3 млрд. сум и, по отношению к январю-сентябрю 2020 года, темпы роста зафиксированы на уровне 104,9 %.

Малые предприятия и микрофирмы, доля, в %

январь-сентябрь
2020 года

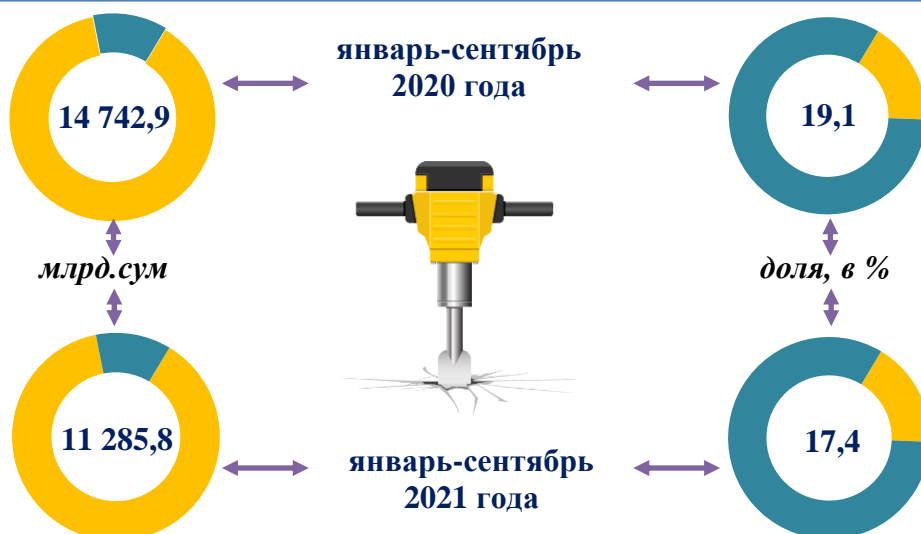
54,2

54,7

январь-сентябрь
2021 года

Доля строительных работ в неформальном секторе составила 19,1 %, или 14742,9 млрд. сум, темпы роста по отношению к январю-сентябрю 2020 года достигли 115,6 %.

Неформальный сектор в общем объеме строительных работ



Строительные работы в целом по республике, выполненные государственными организациями, достигли 3875,0 млрд. сум, объем строительных работ, выполненных негосударственными организациями, составил 73015,7 млрд. сум, а их доля равна 5,0 % и 95,0 % соответственно.

**Строительные работы по формам собственности
за январь-сентябрь 2021 года**

	Всего, млрд. сум	в том числе по формам собственности, в % к общему объему	
		государственная	негосударственная
Республика Узбекистан ¹⁾	76890,7	5,0	95,0
Республика Каракалпакстан	3439,8	7,0	93,0
<i>области:</i>			
Андижанская	4038,1	2,9	97,1
Бухарская	5228,8	5,4	94,6
Джизакская	2114,5	2,3	97,7
Кашкадарьинская	4706,6	3,6	96,4
Навийская	3624,6	18,7	81,3
Наманганская	3906,0	3,8	96,2
Самаркандская	5174,1	2,9	97,1
Сурхандарьинская	4053,5	0,6	99,4
Сырдарьинская	2230,7	8,1	91,9
Ташкентская	6257,3	15,1	84,9
Ферганская	4948,3	2,5	97,5
Хорезмская	3108,2	4,6	95,4
г.Ташкент	18785,9	3,3	96,7

Значительная часть работ была выполнена в январе-сентябре 2021 года по строительству новых зданий и сооружений. Так, 70,1 % от общего объема строительных работ, или 53 896,6 млрд. сум, были направлены на создание новых производственных мощностей в сфере экономики, ЖКХ и других социальных объектах.

Крупными строительными организациями были выполнены строительные работы по новому строительству на 16 726,6 млрд. сум, или 31,0 % от их общего объема.

Малыми предприятиями и микрофирмами были выполнены строительные работы по новому строительству на 24 357,0 млрд. сум, или 45,2 % от их общего объема. В неформальном секторе были выполнены строительные работы по новому строительству на 12 813,0 млрд. сум, или 23,8 % от их общего объема.

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

Строительные работы в разрезе территорий
за январь-сентябрь 2021 года

	Строительные работы, млрд. сум	Темпы роста, в %	В том числе новое строительство, реконструкция, расширение и техническое перевооружение
Республика Узбекистан¹⁾	76890,7	104,5	53896,6
Республика Каракалпакстан	3439,8	109,8	2340,9
<i>области:</i>			
Андижанская	4038,1	111,0	2653,4
Бухарская	5228,8	108,9	2890,6
Джизакская	2114,5	105,6	1741,2
Кашкадарьинская	4706,6	120,2	3189,6
Навоийская	3624,6	117,2	2812,1
Наманганская	3906,0	109,4	2870,2
Самаркандская	5174,1	116,0	3670,5
Сурхандарьинская	4053,5	109,1	3200,0
Сырдарьинская	2230,7	123,6	1455,4
Ташкентская	6257,3	121,3	3401,6
Ферганская	4948,3	114,1	3125,9
Хорезмская	3108,2	132,4	2526,2
г.Ташкент	18785,9	123,4	12744,7

Основная часть строительных работ по видам экономической деятельности заключалась в возведении жилых и нежилых зданий, а также в строительстве зданий, не предназначенных для проживания.

Доля в общем объеме строительных работ, выполненных крупными строительными организациями в общей структуре зданий и сооружений, составила 24,6 % и, по сравнению с аналогичным периодом 2020 года, сократилась на 2,7 % - ных пункта.

Доля малых предприятий и микрофирм в этом виде деятельности, по сравнению с соответствующим периодом 2020 года, уменьшилась на 1,5 % - ных пункта и составила 48,0 %.

Доля неформального сектора, по сравнению с аналогичным временем 2020 года, увеличилась на 4,2 % - ных пунктов и составила 27,4 %.

Удельный вес объема строительных работ, выполненных крупными строительными организациями по сооружению объектов гражданского назначения, составил 36,4 % и снизился, по сравнению с соответствующим периодом 2020 года, на 2,4 %.

Также доля малых предприятий и микрофирм в строительстве объектов составила 63,5 % (увеличение на 2,4 %), а неформального сектора - 0,1 %.

В общем объеме специализированных строительных работ доля крупных строительных организаций уменьшилась на 0,2 п.п. и составила 19,8 %, вследствие чего доля малых предприятий и микрофирм достигла 80,2 % (возросла на 0,2 п.п.).

¹⁾ Включая нераспределенные данные по регионам

Пояснения к статистическим показателям

Инвестиции в нефинансовые активы – инвестиции, направленные на создание реального капитала, включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, затраты на капитальный ремонт, инвестиции в нематериальные активы (патенты, лицензии, программные продукты, права пользования земельными участками, объектами природопользования и др.).

К инвестициям в основной капитал относятся затраты на строительные работы всех видов; затраты по монтажу оборудования; на приобретение машин, оборудования (требующего и не требующего монтажа), транспортных средств, на приобретение инструмента и хозяйственного инвентаря; прочие капитальные работы и затраты. Данные об объемах инвестиций в основной капитал приводятся без затрат на приобретение оборудования, зданий, сооружений (или их частей), числившихся ранее в основных фондах у других предприятий и организаций.

Иностранные инвестиции – вложения иностранного капитала в предприятия и организации на территории Республики Узбекистан преимущественно с целью получения последующего дохода.

Прямые иностранные инвестиции – инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, т.е. юридическими и физическими лицами, полностью владеющими организацией или контролирующими не менее 10% акций или уставного капитала организации, дающими право на участие в управлении организацией.

Инвесторы – юридические и физические лица, субъекты инвестиционной деятельности, принимающие решения и осуществляющие вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в инвестиционный проект и обеспечивающие их целевое использование.

Заказчики – участники инвестиционного процесса. Заказчиками могут быть инвесторы, а также физические или юридические лица, уполномоченные инвестором осуществлять строительство новых, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение действующих предприятий, объектов, сооружений. При этом заказчик не должен вмешиваться в предпринимательскую и иную деятельность других участников инвестиционного процесса, если иное не предусмотрено договором между ними.

Подрядчики – выполняют строительные и монтажные работы по возведению зданий и сооружений, их реконструкции и капитальному ремонту, включая монтаж и наладку технологического и другого оборудования на основе подряда на капитальное строительство и другие подрядные работы.